

Создано: 07.12.2025 в 14:50

Обновлено: 07.12.2025 в 14:51

<https://move.ru/objects/9287266904>

Агент

79862742341

Москва, Волжский бульвар, 51С15

5 240 640 ₽

Москва, Волжский бульвар, 51С15

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

Офис

Общая площадь

20.6 м²

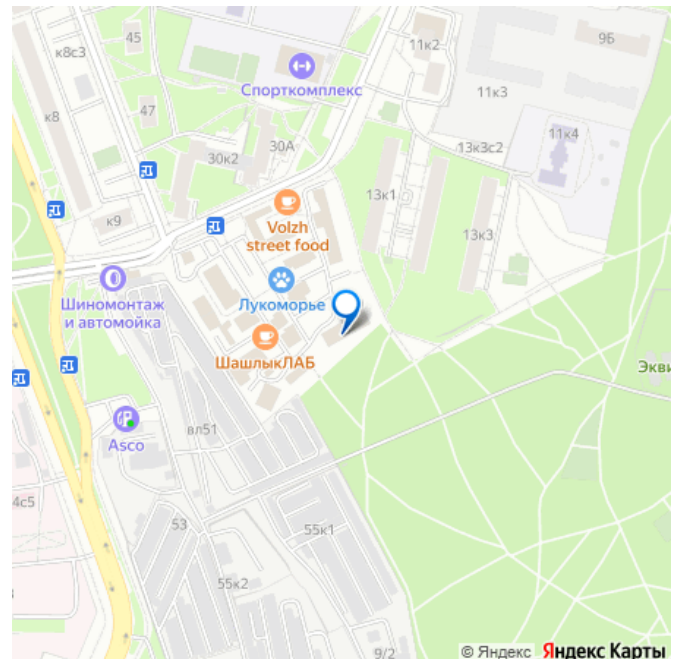
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

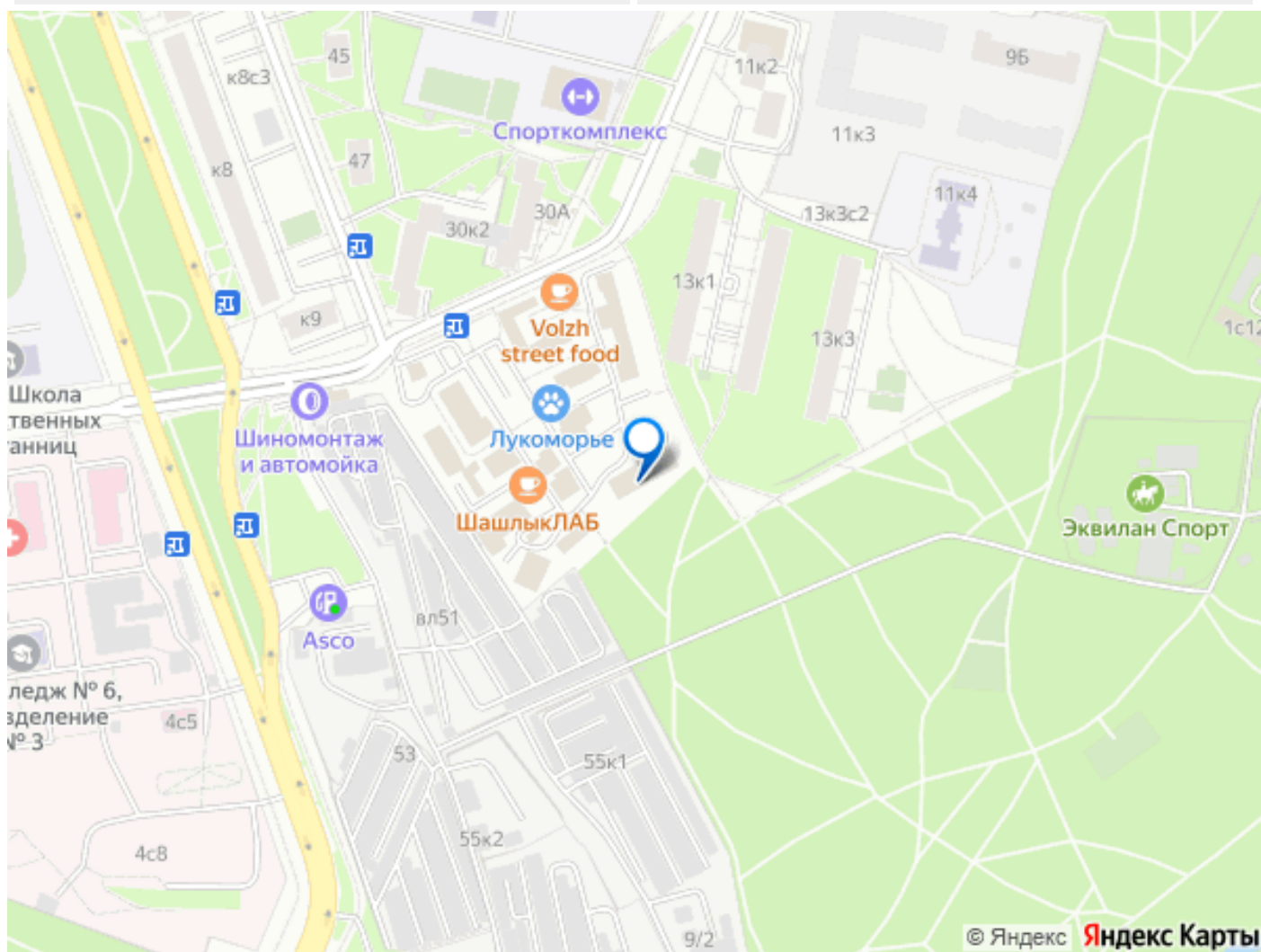


Описание

Уникальное помещение 20,6 м² на 1 этаже — идеальный старт для вашего бизнеса Ищете компактное, но статусное пространство в востребованной локации? Этот объект — именно то, что позволяет начать быстро и с минимальными вложениями. Локация европейского уровня Территория с современной архитектурой и продуманной средой. До метро Волжская — всего 5 минут пешком. О помещении • 20,6 м² • Свободная планировка • Состояние shell&core — создавайте интерьер под себя • Панорамные окна, собственный вход • Потолки от 3,5 м •

Вытяжная вентиляция, возможность
установки кондиционера • Электрическая
мощность от 5 кВт • Отдельный кадастровый
номер • Полное свободное назначение
Подходит для любых форматов Офис,
кабинет услуг, миникофейня, пункт выдачи,
бьютистудия, шоурум, зоомагазин,
косметология, миниритейл и другие
компактные проекты, приносящие высокую
доходность. Удобная парковка Много
свободных мест перед зданием — редкое
преимущество для Москвы. Отличная
инвестиция Высокий трафик делает
помещение идеально подходящим для сдачи
в аренду. Возможна покупка в рассрочку.
Показ ежедневно Есть онлайн-просмотр.
Звоните — такие объекты уходят очень
быстро!





Move.ru - вся недвижимость России