

🕒 Создано: 23.07.2025 в 08:38

🕒 Обновлено: 05.05.2026 в 13:45

**93 651 992 ₺**

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

## Офис

Общая площадь

208.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 208.9 кв. м в бизнес-центре AFI PARK. Прямая продажа, без комиссии. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Обручевский.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 11005.32; - Код налоговой: 28; - Высота потолков: 3.4 м, 3.7 м;

- Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 11; - Кол-во мест подземного паркинга: 44. Стоимость: 93 651 992 руб.

Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС; - Налог: Включая НДС.

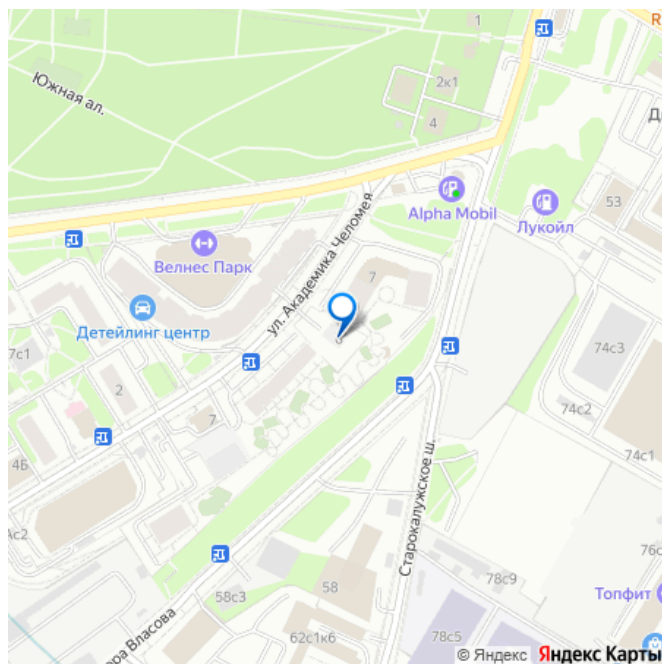
Оформление сделки напрямую от собственника, без комиссии. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное

<https://move.ru/objects/9283436534>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

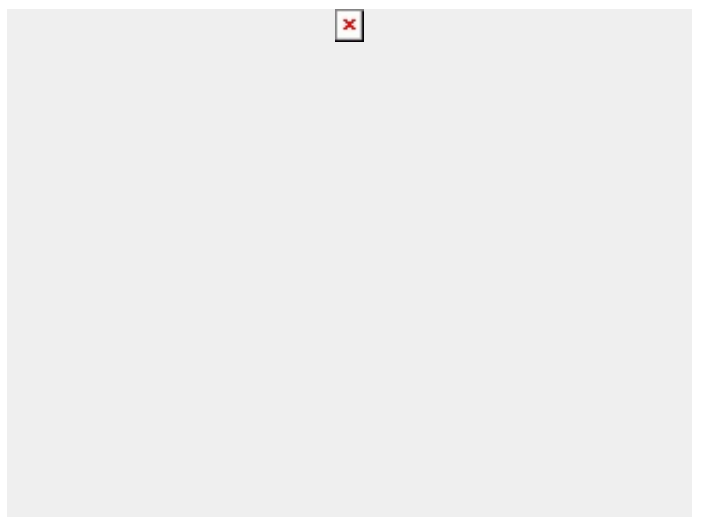
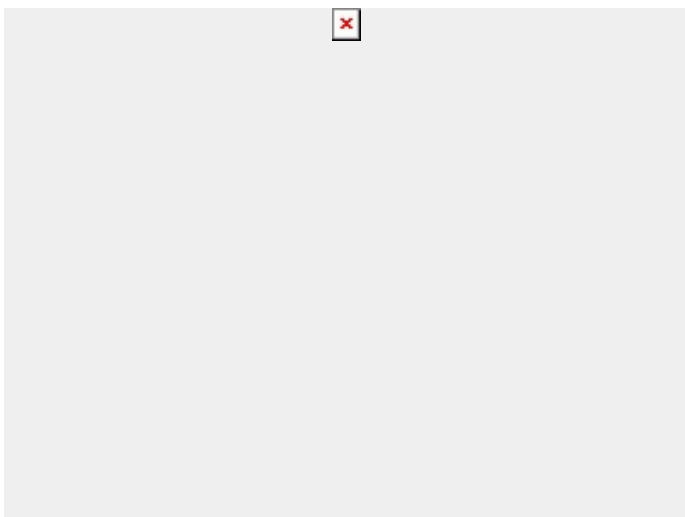
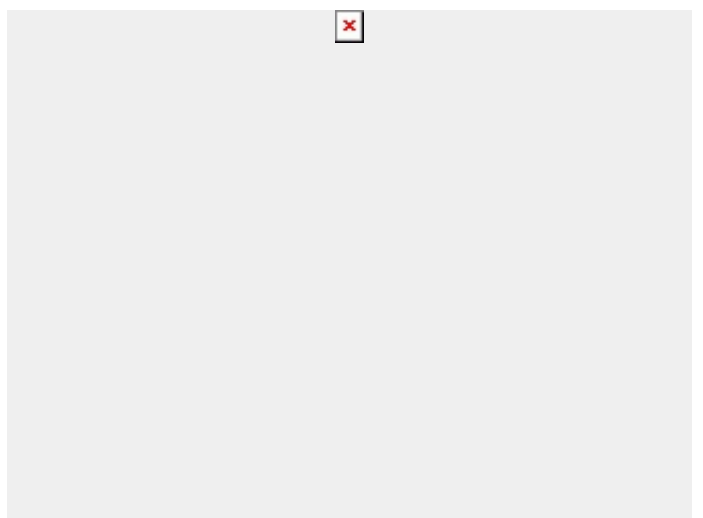
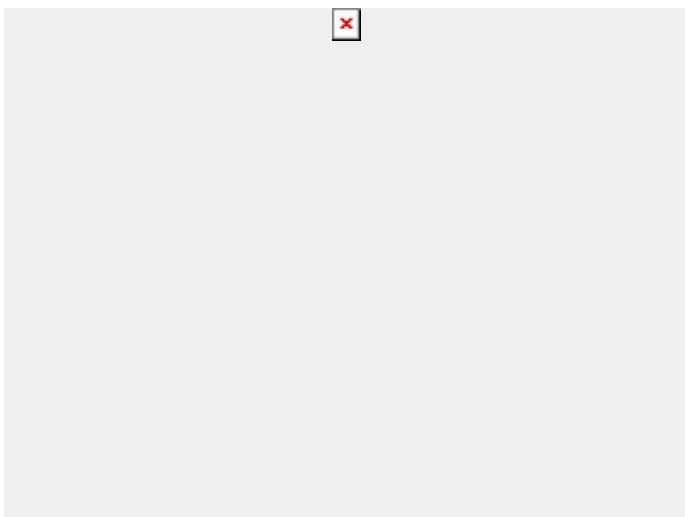
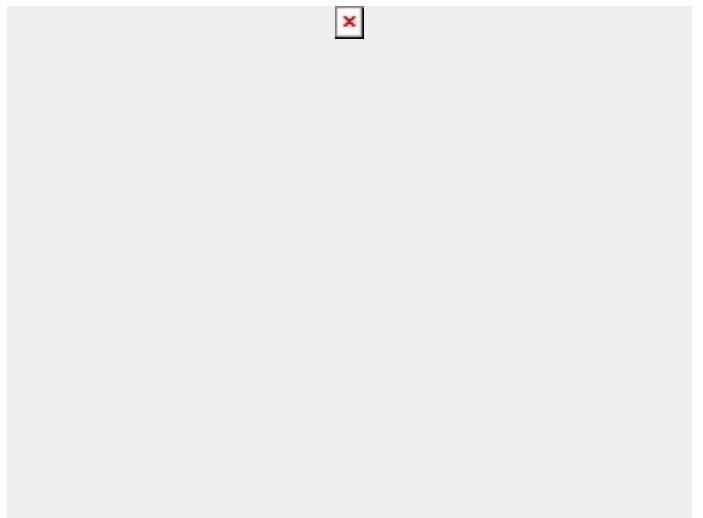
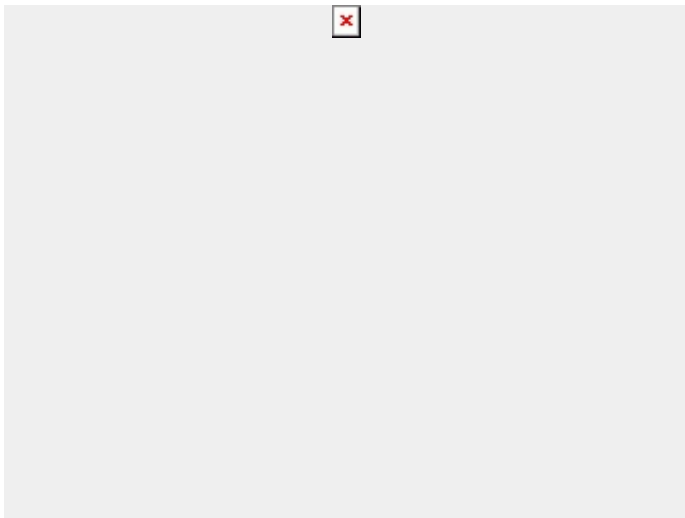
**79152664129**

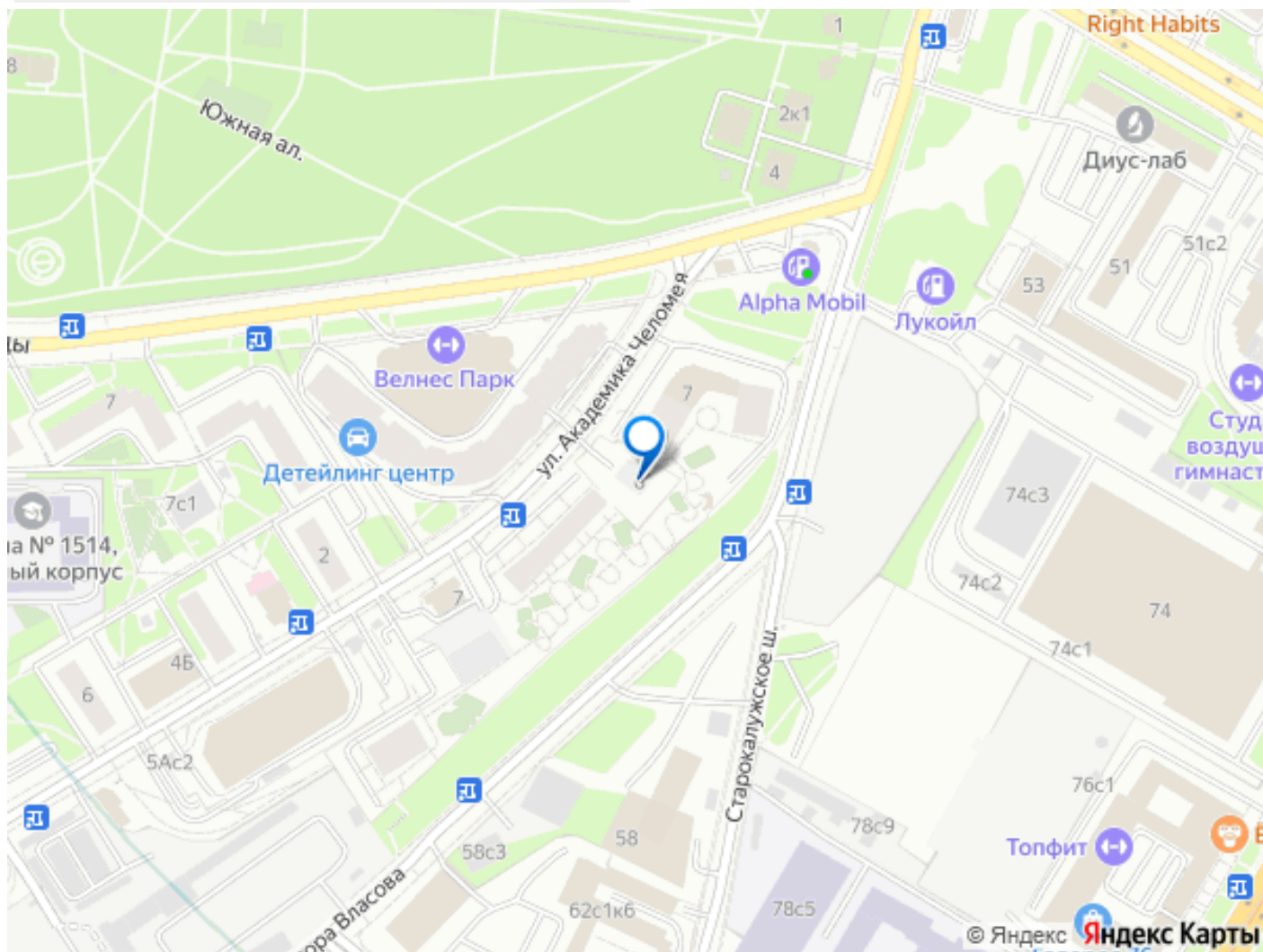
для заметок



время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:

55.662519,37.536794 ID = c\_1776382





Move.ru - вся недвижимость России