

Создано: 27.11.2025 в 14:53

Обновлено: 05.12.2025 в 11:52

<https://move.ru/objects/9286959997>

Агент

79858341942

Москва, 2-й Лихачевский переулок, 1С11

29 400 000 ₽

Москва, 2-й Лихачевский переулок, 1С11

Округ

для заметок

[САО, Головинский район](#)



Офис

Общая площадь

210 м²

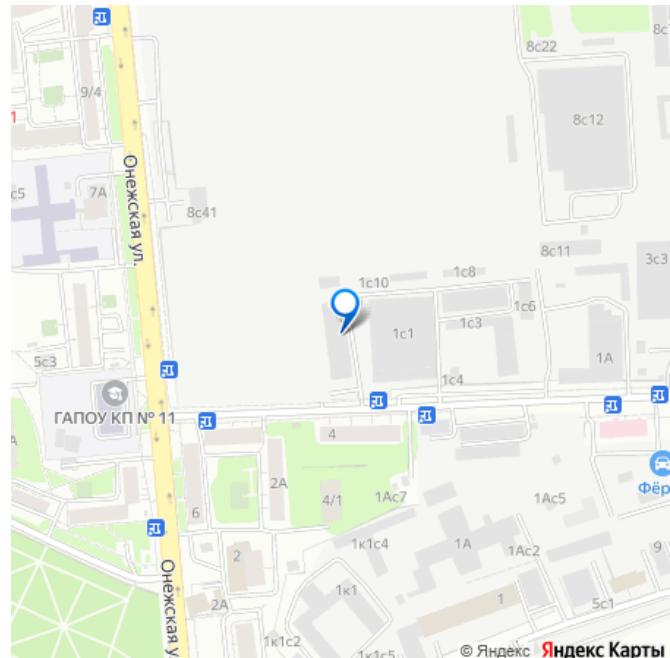
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

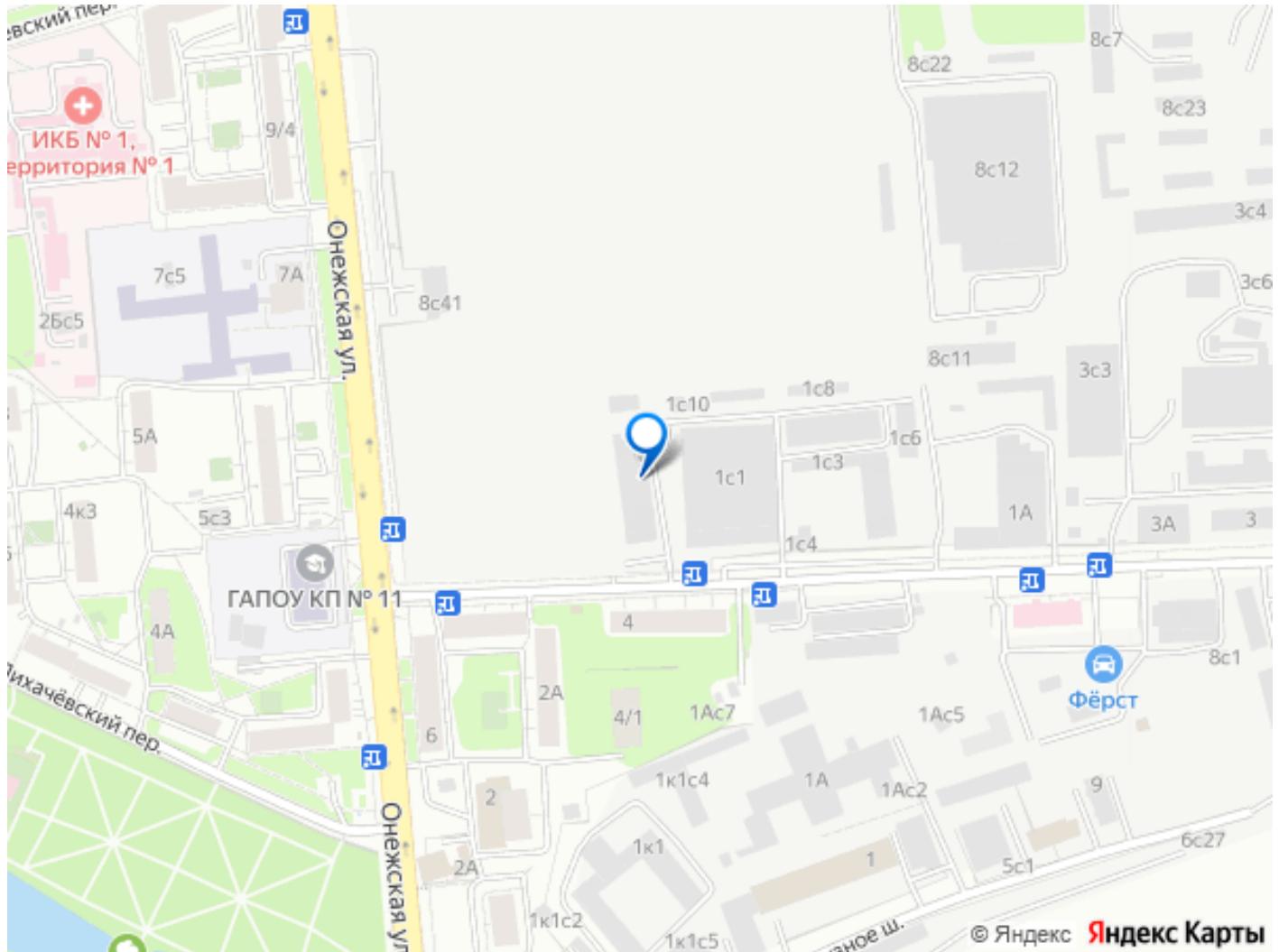


Описание

Собственник продает Бизнес-центр Лихоборы Класса В+ Введен в эксплуатацию в 2009 Покупка для размещения собственной компании или как арендный бизнес - быстрая окупаемость - высокая доходность Офисный блок Этаж - 3 Помещение с качественной отделкой Планировка открытая Потолок 3,35 м. СКОРОСТНОЙ ЛИФТ СИСТЕМА ХОЛОДОСНАБЖЕНИЯ ЧИЛЛЕР-ФАНКОЙЛ CLIMAVENETA СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ GRUNDFOS ОПТИКО-ВОЛОКОННАЯ СВЯЗЬ SSD И NIKOMAX СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ И КОНТРОЛЯ ДОСТУПА Паркинг наземный Гостевой наземный паркинг Круглосуточная охрана Вентиляция приточно-вытяжная с

рекуперацией Центральное
кондиционирование Сплит-система
пожаротушения Оперативный показ
помещения Наши услуги бесплатны для
будущих арендаторов Современный
представительский офис. Лучшее решение в
сфере офисных интерьеров и инженерных
технологий Покупка офиса в бц Лихоборы —
это надежные инвестиции. Высокую
рентабельность обеспечивают
преимущества: стратегическое
расположение, район с насыщенной
инфраструктурой, крупный застройщик,
которому можно доверять, великолепные
панорамы Москвы с верхних этажей. Все эти
преимущества будут доступны вашим
арендаторам, повышая спрос на ваше
коммерческое помещение





Move.ru - вся недвижимость России