

Создано: 12.12.2025 в 14:04

Обновлено: 14.12.2025 в 12:47

<https://move.ru/objects/9287386910>

Агент

79858341942

Москва, 2-й Лихачевский переулок, 1С11

29 400 000 ₽

Москва, 2-й Лихачевский переулок, 1С11

Округ

[САО, Головинский район](#)

Офис

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник продает Бизнес-центр Лихоборы

Класса В+ Введен в эксплуатацию в 2009

Покупка для размещения собственной

компании или как арендный бизнес - быстрая

окупаемость - высокая доходность Офисный

блок Этаж - 3 Помещение с качественной

отделкой Планировка открытая Потолок 3,35

м. СКОРОСТНОЙ ЛИФТ СИСТЕМА

ХОЛОДОСНАБЖЕНИЯ ЧИЛЛЕР-ФАНКОЙЛ

CLIMAVENETA СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ

GRUNDFOS ОПТИКО-ВОЛОКОННАЯ СВЯЗЬ SSD

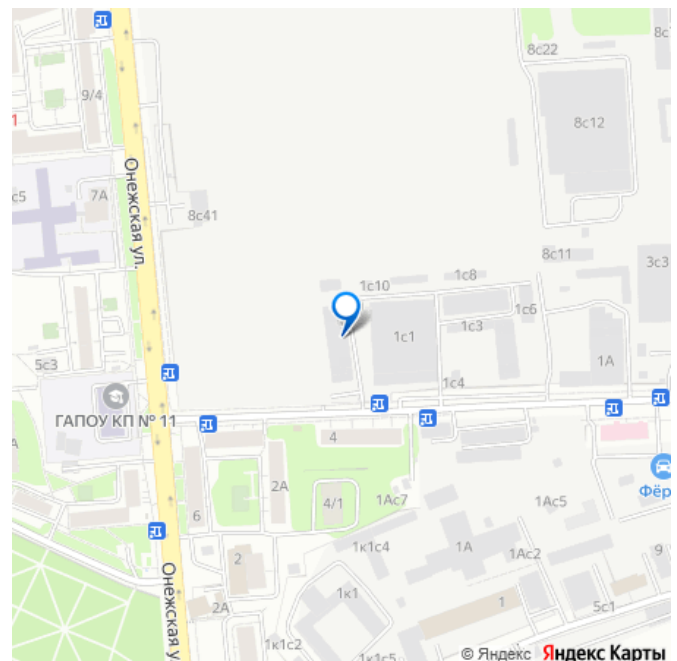
И НИКОМАХ СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ И

КОНТРОЛЯ ДОСТУПА Паркинг наземный

Гостевой наземный паркинг Круглосуточная

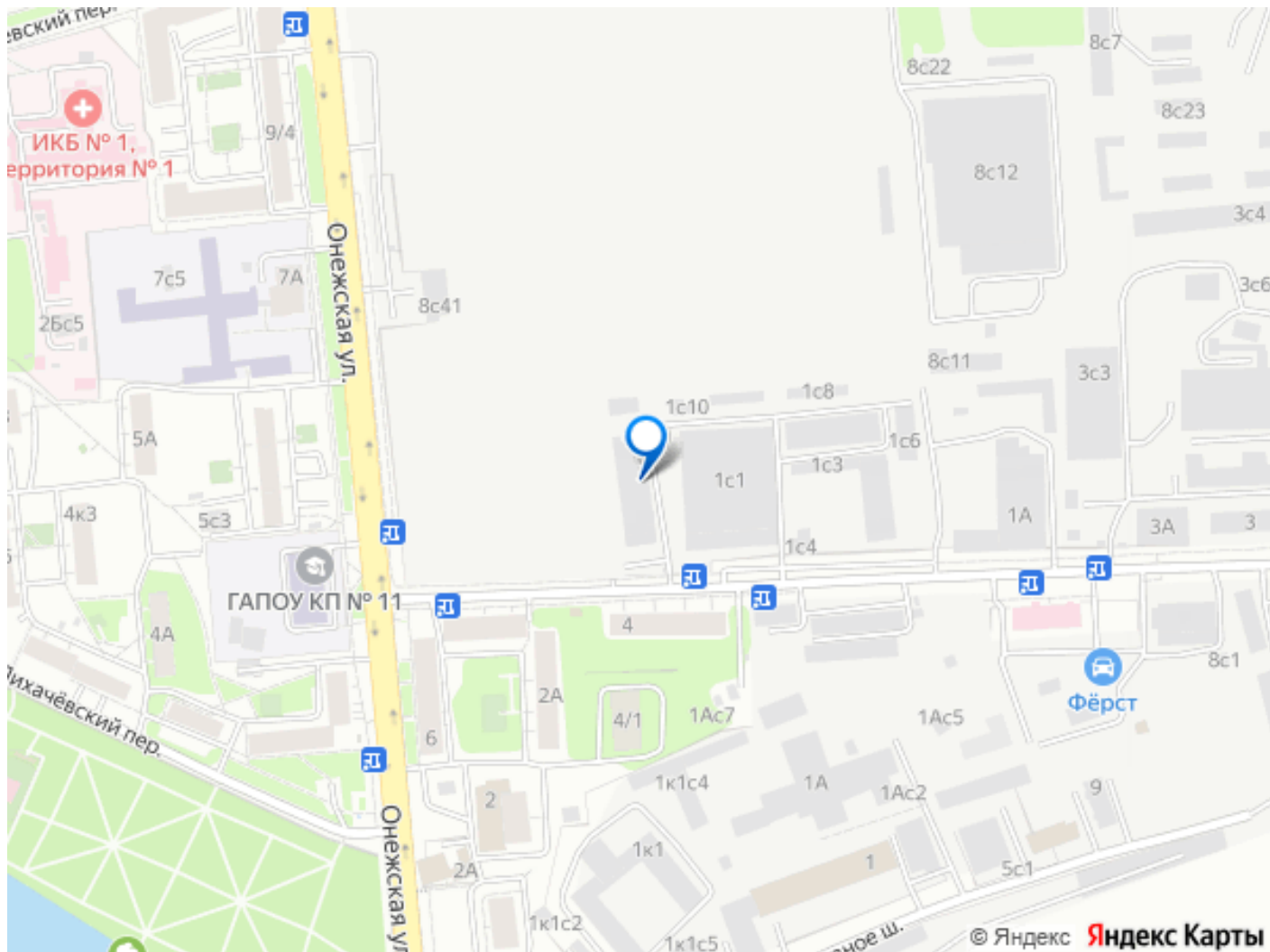
охрана Вентиляция приточно-вытяжная с

для заметок



рекуперацией Центральное
кондиционирование Сплинкерная система
пожаротушения Оперативный показ
помещения Наши услуги бесплатны для
будущих арендаторов Современный
представительский офис. Лучшее решение в
сфере офисных интерьеров и инженерных
технологий Покупка офиса в бц Лихоборы —
это надежные инвестиции. Высокую
рентабельность обеспечивают
преимущества: стратегическое
расположение, район с насыщенной
инфраструктурой, крупный застройщик,
которому можно доверять, великолепные
панорамы Москвы с верхних этажей. Все эти
преимущества будут доступны вашим
арендаторам, повышая спрос на ваше
коммерческое помещение





Move.ru - вся недвижимость России