

Создано: 03.03.2026 в 23:30

Обновлено: 03.03.2026 в 23:30

Москва, Холодильный пер, 3к1с2

104 900 000 ₺

Москва, Холодильный пер, 3к1с2

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

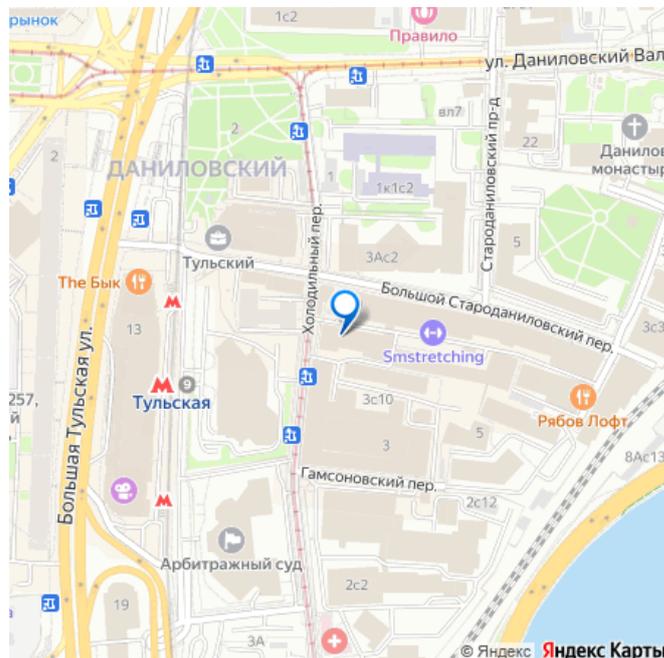
Лот №1000617 Предложение от Собственника! Продажа помещения пл. 209.8 м2 под офис, м. Тульская в ЮАО в бизнес-центре класса В. Предлагается на продажу офис 209.8 м2 в ЛОФТ-квартале Товарищество Рябовской мануфактуры. Бизнес -парк располагается в 5 минутах неспешной прогулки от метро Тульская, удобные выезды на ТТК. Это масштабный проект редевелопмента дореволюционных текстильных фабрик в Москве, превращенный в современный лофт-квартал с офисами, коворкингами, ресторанами и креативными пространствами, сохранивший историческую аутентичность старинных

<https://move.ru/objects/9290775602>

Ринат, Апекс Недвижимость

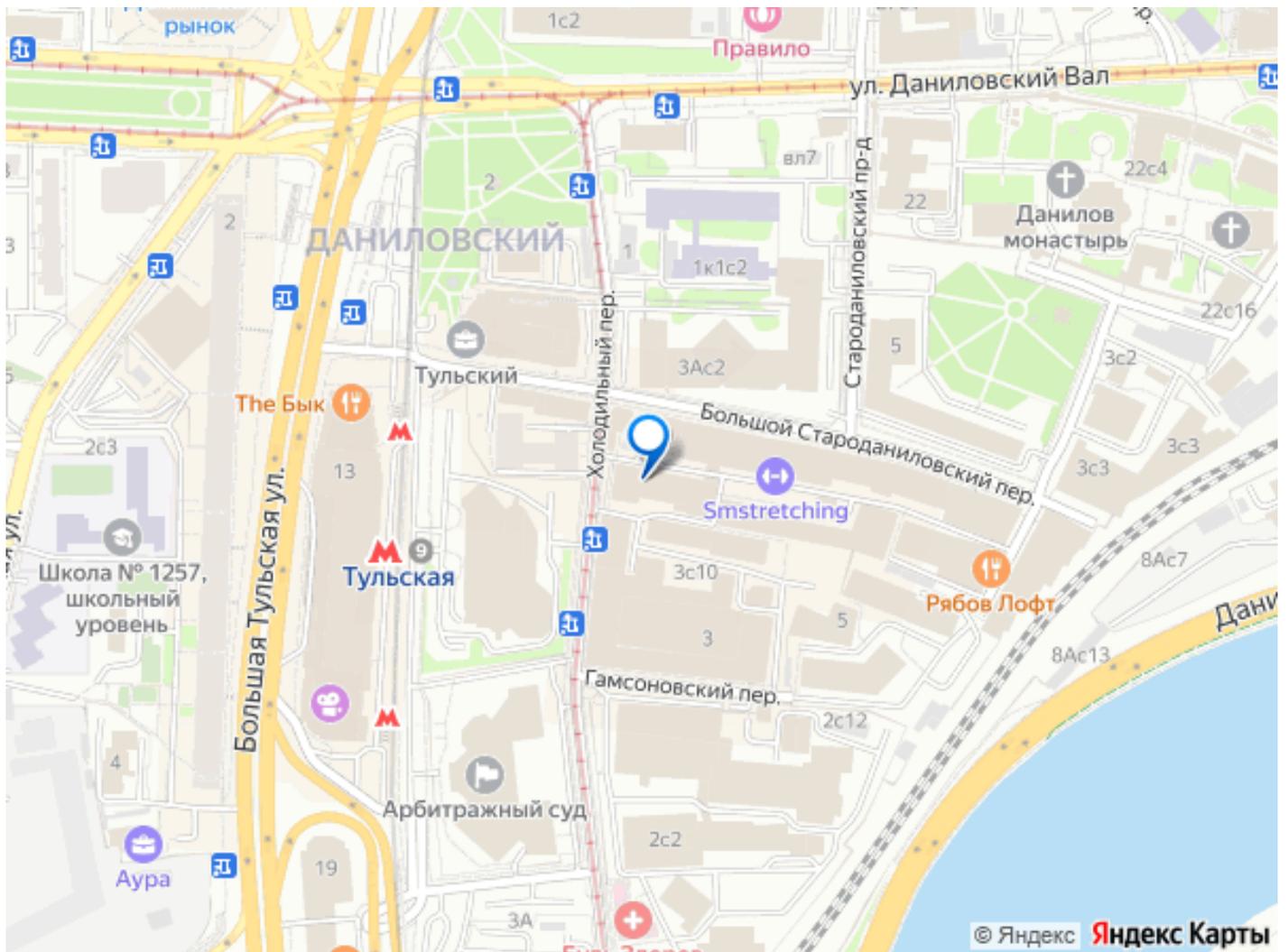
89251234567

для заметок



зданий и использованию материалов вроде исторического кирпича и кортеновской стали, предлагающий уникальную рабочую среду в стиле лофт в шаговой доступности от метро «Тульская». Инфраструктура: Рестораны, кафе, лаундж-зоны, спортивные студии, эксплуатируемая кровля, парковка, события и фестивали. Арендаторы: IT-компании, креативные агентства, образовательные проекты, шоурумы. Преимущества: Уникальная атмосфера, баланс между работой и отдыхом (work-life balance), современный сервис. - Высокие потолки - Большие арочные окна - Светлое помещение - Собственная мокрая точка и СУ в блоке - Функциональная планировка - Свободный доступ в квартал 24/7 - Собственная парковка на 600 м/м - Богатая инфраструктура из ресторанов, кафе, столовая, банк, фитнес. Метро Тульская — район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры. Помещение можно использовать под: Офис, Арендный бизнес Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат, доб. 232, ЛОТ №1000617





Move.ru - вся недвижимость России