

Создано: 20.08.2025 в 18:54

Обновлено: 15.01.2026 в 04:04

<https://move.ru/objects/9285024536>

Валентин Елизаров, Алекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, Очаковское шоссе, 34

**33 803 200 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 34

Округ

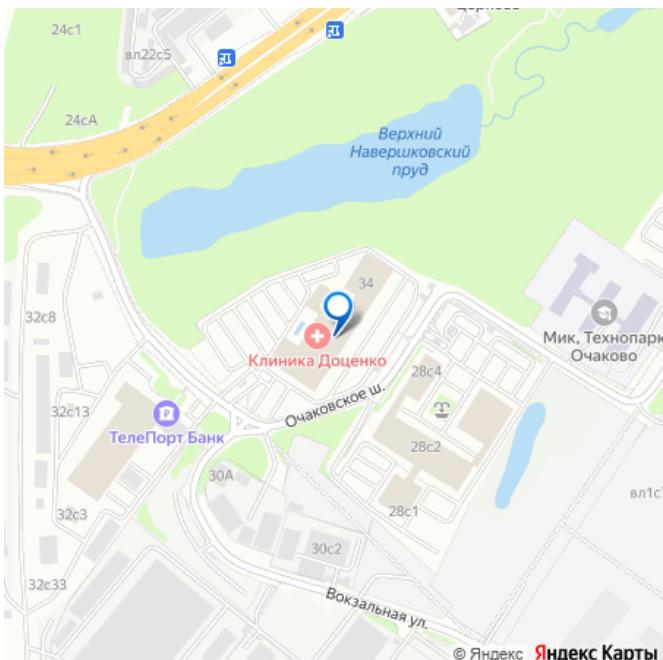
[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

211.27 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 852081 Предложение от Собственника!

Предлагаются в продажу офисы в Бизнес-центре «West Park» класса В+. Бизнес-центр находится в районе Очаково Матвеевское в ЗАО. БЦ состоит из двух восьми этажных зданий объединенных общей входной группой. Транспортная доступность: до БЦ можно доехать на автомобиле непосредственно по Очаковскому шоссе или через улицу Генерала Дорохова. Удаленность от МКАД (ближайшая развязка на 50-м километре) 1,7 км. Общественным транспортом. от станций «Аминьевская», «Озерная». Офисы открытой планировки. Панорамное остекление. Высота потолков 3.2

м. Предлагаются с отделкой. Характеристики  
БЦ: - Скоростные бесшумные лифты LG -  
Современные инженерные коммуникации -  
Приточно-вытяжная вентиляция и  
центральное кондиционирование -  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение,  
пропускная система - Наземный охраняемый  
паркинг на 400 м/м. - Прогулочная зона с  
ландшафтным дизайном - ИФНС 29 - на  
территории БЦ находится несколько  
столовых. Продажа офисов по ДКП.

Актуальные площади и цены (м2): 211.27 м2  
(2 эт.) - 33803200 р. Чтобы получить  
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ  
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте  
свой email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ  
852081



