

Создано: 03.03.2026 в 11:50

Обновлено: 03.03.2026 в 11:50

Алексей, Алексей

89251234567

Москва, 1-й Хвостов пер, Зас2

32 250 000 ₺

Москва, 1-й Хвостов пер, Зас2

Офис

Общая площадь

21.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

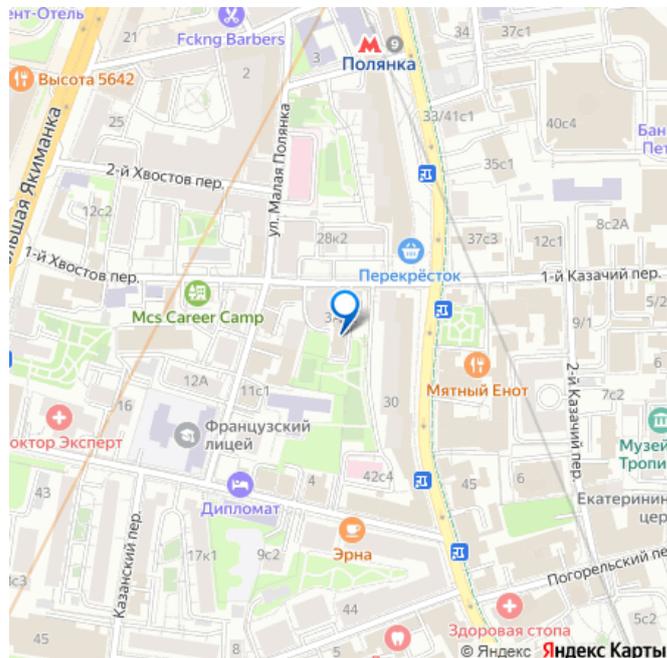
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

На продажу предлагается помещение в одном из самых престижных районов Центрального округа Москвы Якиманка. Бизнес-студия площадью 21,5 кв.м. (возможна продажа блоков большей площади). Адрес: г. Москва, пер. 1-ый Хвостов д.За стр.2, метро Полянка в 2-3 минутах пешком. Отличная транспортная доступность, удобные подъездные пути с Садового Кольца и улицы Большая Якиманка. Помещение расположено на первом этаже административного здания, имеет свой отдельный вход и собственную террасу. Продаваемый блок готов к деятельности нового собственника, с отделкой, полностью выполнена электрическая разводка и освещение, оснащено кондиционером, оборудован санузел. Здание огорожено и

для заметок



имеет свою благоустроенную территорию.

Ремонт производился в 2024 году.

Коммуникации обновлены. Отделка мест

общего пользования выполнена с

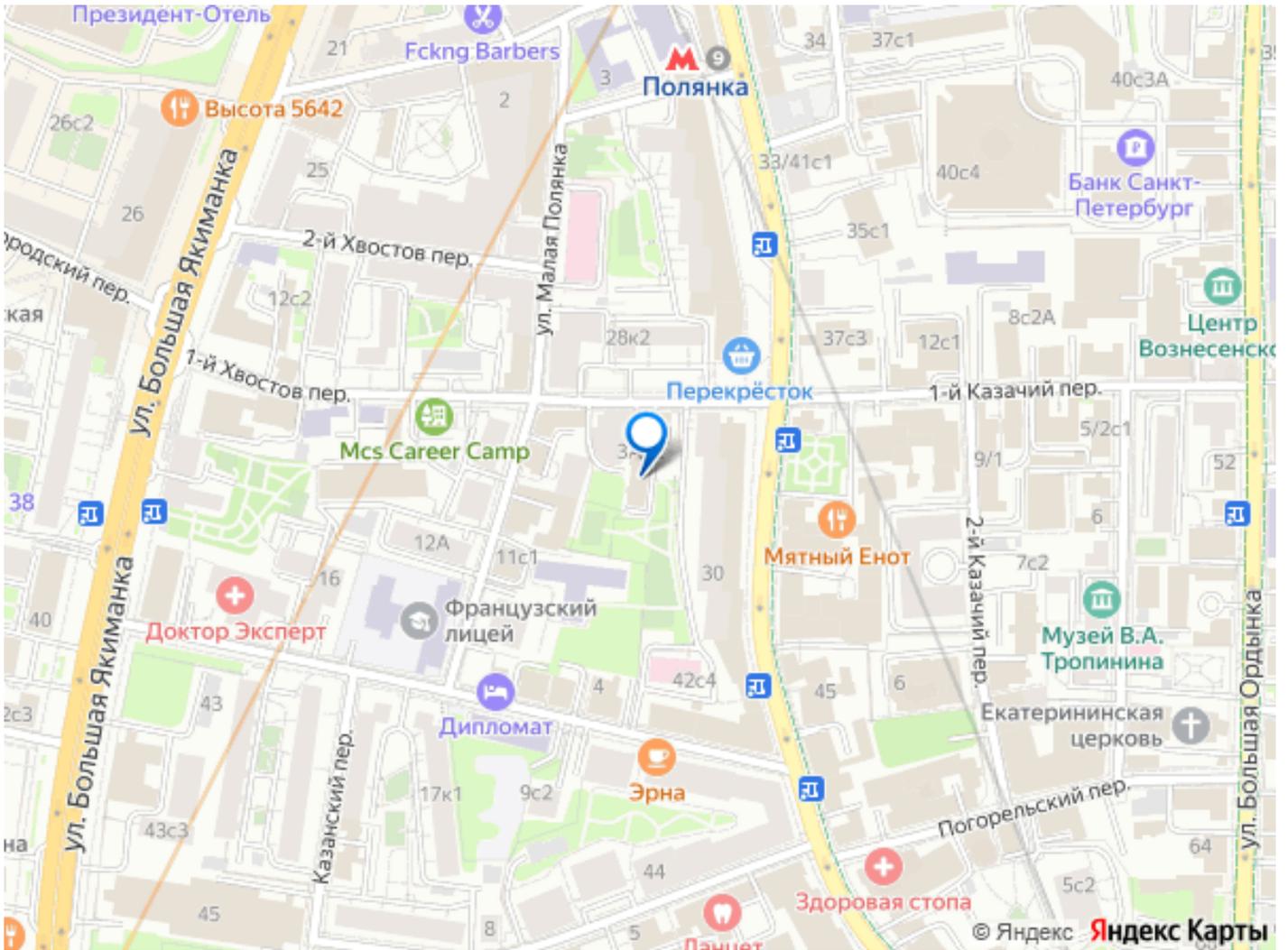
использованием дорогих и качественных

материалов. Стоимость 32 250 000 руб.,

прямая продажа по ДКПН. Рассрочка 0% на

срок до 12 месяцев Агентам комиссия до 2%.





Move.ru - вся недвижимость России