

Создано: 13.01.2026 в 20:06

Обновлено: 18.01.2026 в 01:35

<https://move.ru/objects/9287978461>

**Инна Полякова, БЕСТ на Октябрьской**  
**79337877248**

**Москва, Научный проезд, 8С1**

**14 990 000 ₽**

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

**Офис**

Общая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

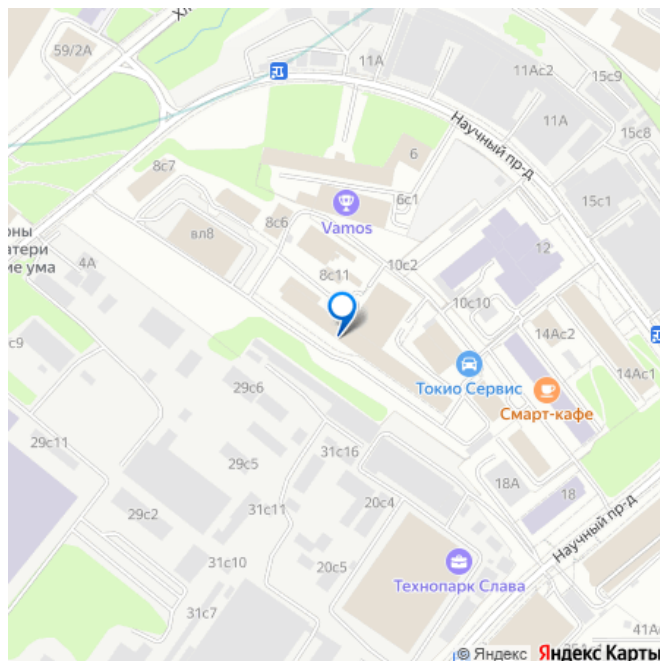
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 128586310 Уютный офис с высокими потолками и очень удобным расположением рядом с ключевыми объектами инфраструктуры современного бизнес-центра Панорамные окна — захватывающий вид и максимум света. Современная отделка и кондиционер — офис готов к въезду. 21.5 м<sup>2</sup> — востребованный формат для инвестиций, самый защищенный финансовый актив. Высокая ликвидность- такие площади легко сдаются в аренду и востребованы на рынке. Штучное предложение. Окупаемость от 8 лет. Стабильный доход и рост стоимости.

для заметок



На фото — визуализация интерьера: один из вариантов, как вы можете обустроить пространство



