

Создано: 13.01.2026 в 20:06

Обновлено: 18.01.2026 в 01:35

<https://move.ru/objects/9287978461>

Инна Полякова, БЕСТ на Октябрьской

79337877248

Москва, Научный проезд, 8С1

14 990 000 ₽

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

21.5 м²

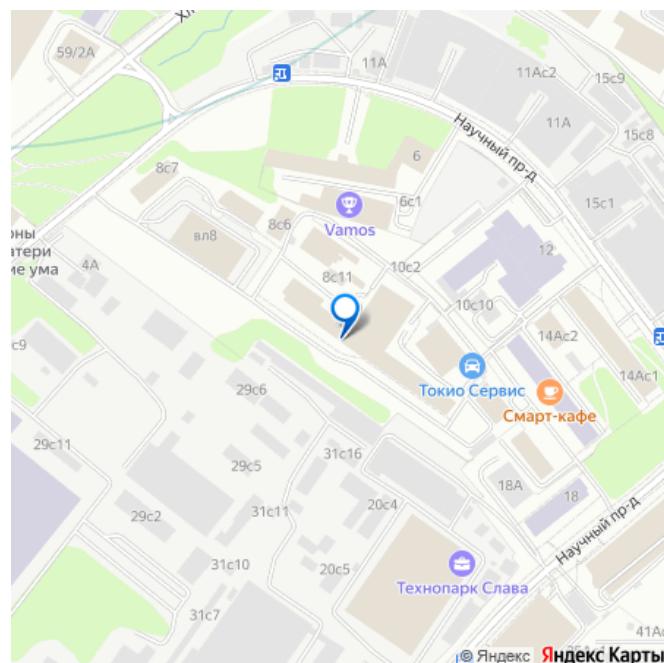
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

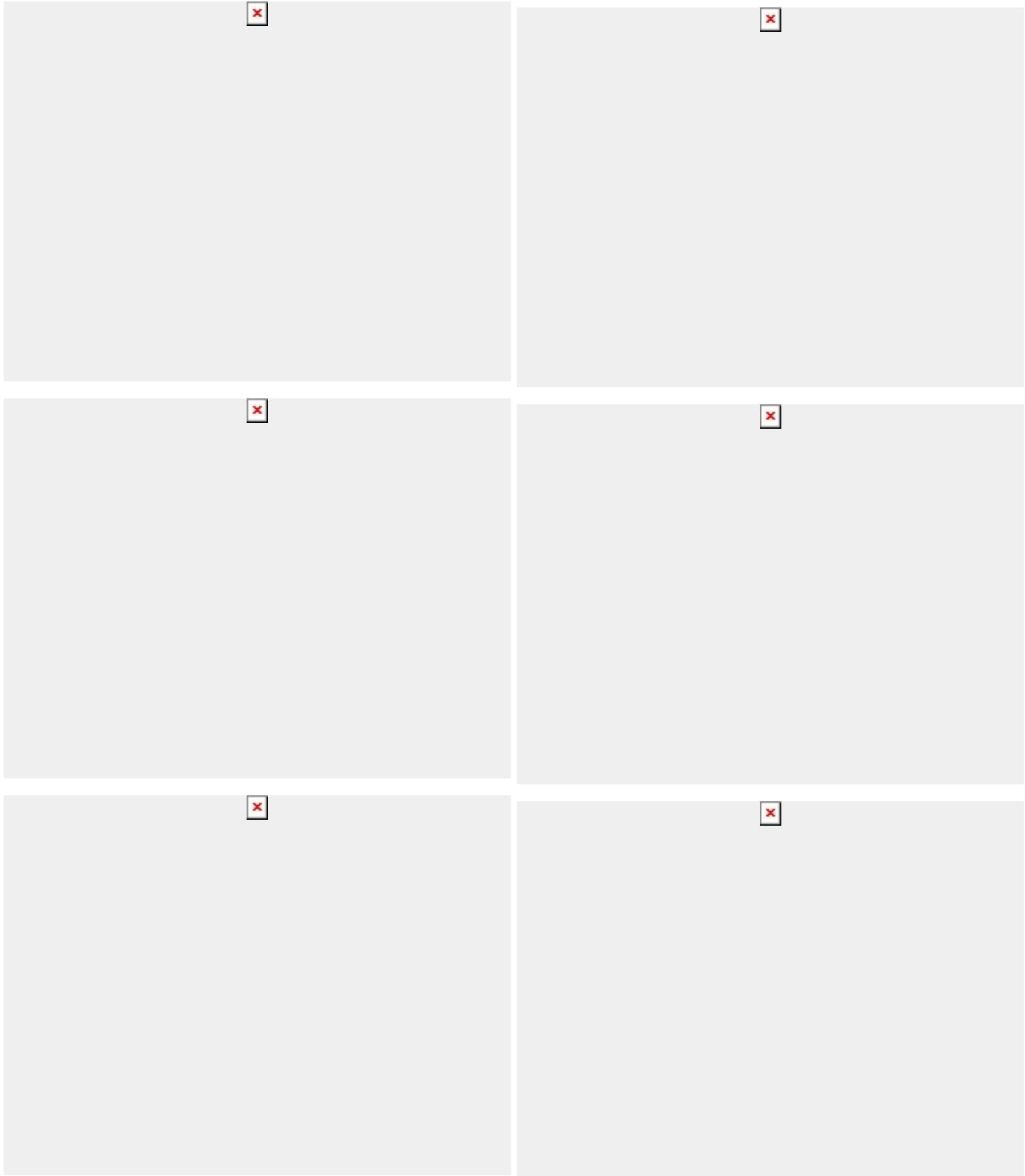
[Коммерческая недвижимость](#)

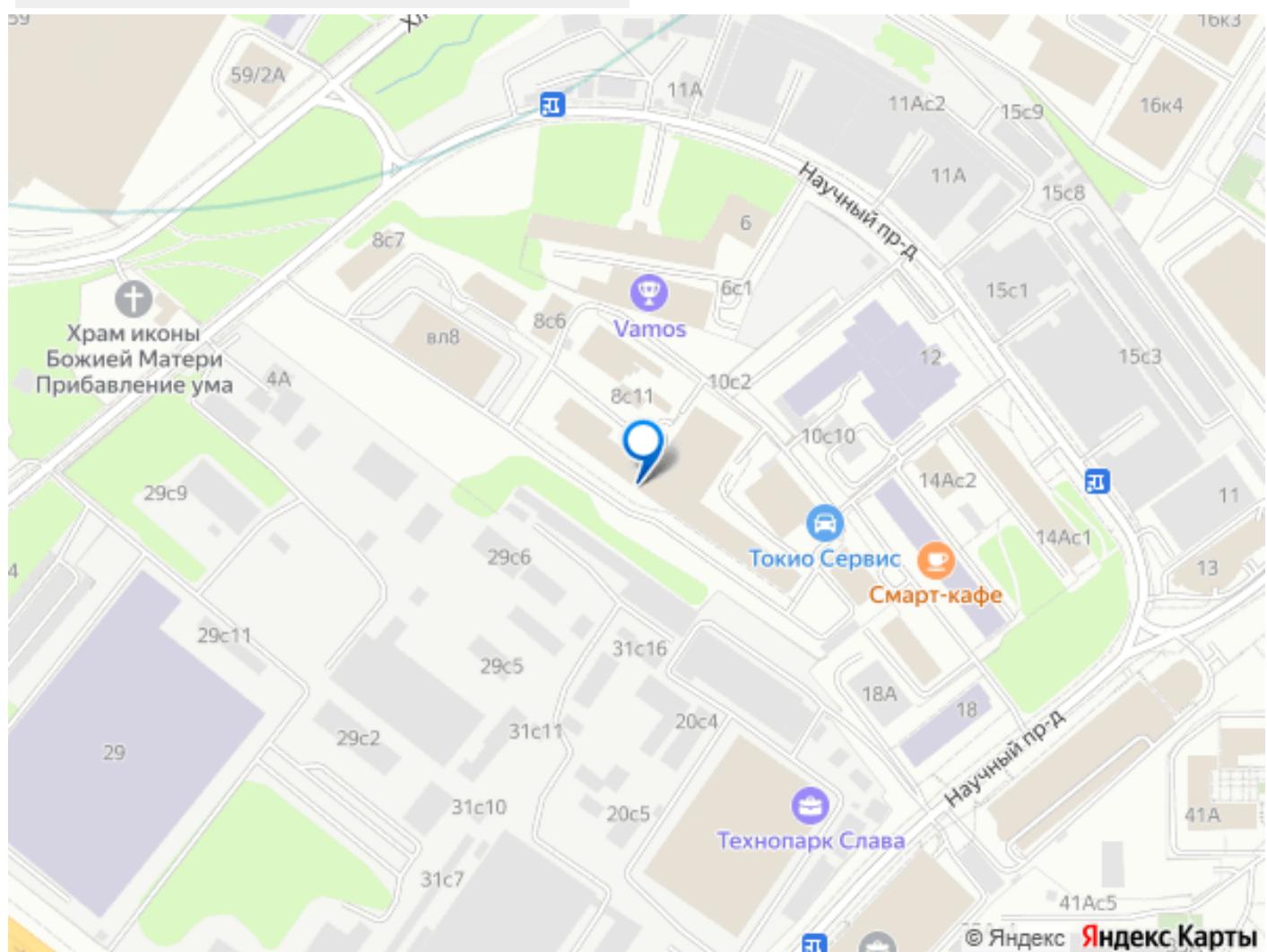


Описание

Арт. 128586310 Уютный офис с высокими потолками и очень удобным расположением рядом с ключевыми объектами инфраструктуры современного бизнес-центра. Панорамные окна — захватывающий вид и максимум света. Современная отделка и кондиционер — офис готов к въезду. 21.5 м² — востребованный формат для инвестиций, самый защищенный финансовый актив. Высокая ликвидность — такие площади легко сдаются в аренду и востребованы на рынке. Штучное предложение. Окупаемость от 8 лет. Стабильный доход и рост стоимости.

На фото — визуализация интерьера: один из вариантов, как вы можете обустроить пространство





Move.ru - вся недвижимость России