

Создано: 24.10.2025 в 16:56

Обновлено: 09.02.2026 в 11:45

Москва, проезд 17-й Марьиной рощи, 9

86 882 400 ₽

Москва, проезд 17-й Марьиной рощи, 9

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Офис

Общая площадь

219.4 м²

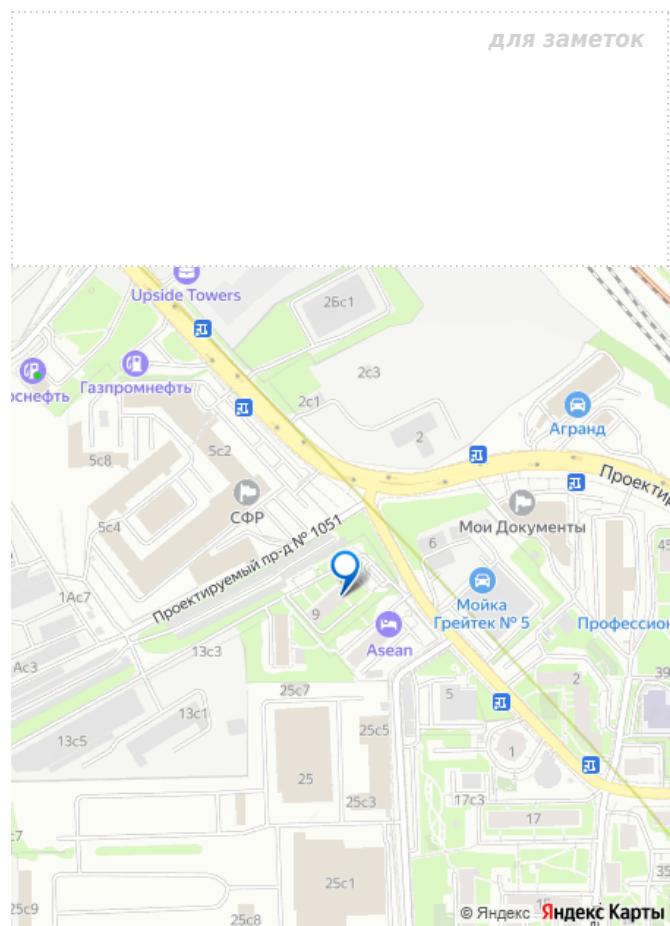
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

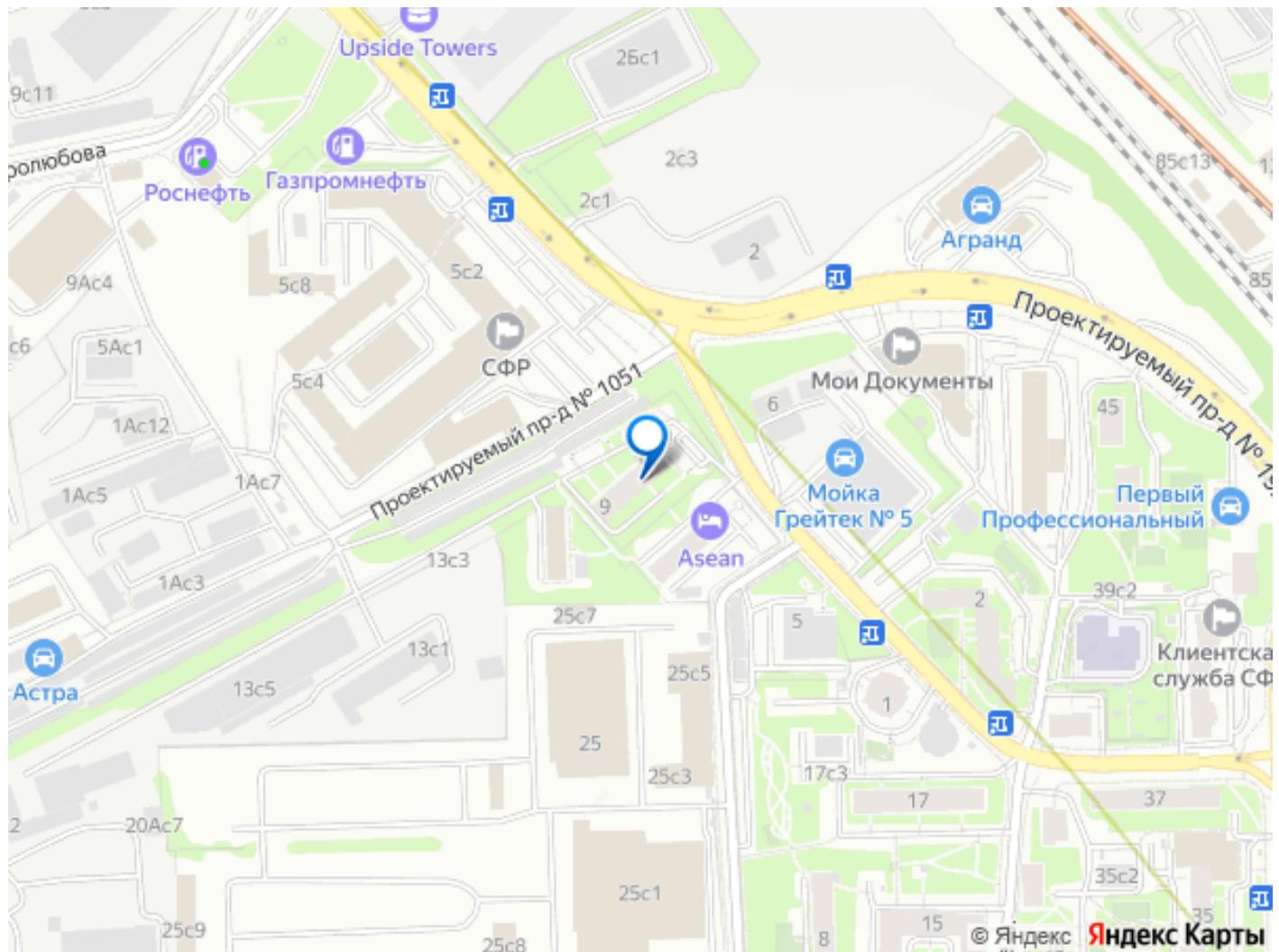


Описание

Продажа новейшего офиса 206 м² в районе станции метро Бутырская и Марьина Роща. о З этаж о Класс А о Продуманная функциональная планировка о Коммерческие помещения на первом этаже о Состояние помещений без отделки о Открытые террасы на некоторых этажах о Панорамное остекление о Презентабельная входная группа о Презентабельный центральный ресепшн о Оригинальная архитектура здания о Новейший Бизнес центр EDEL о Ближайшие станции метро Бутырская и Марьина Роща, 6 - 7 минут пешком о Развитая внутренняя инфраструктура бизнес центра о В шаговой доступности вся необходимая

инфраструктура о Современные инженерные системы о Все коммуникации центральные о Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о Подземная парковка на 62 м/м Здание расположено в районе Марьина Роща. Общая площадь здания 15255 м2. Этажность 11. Год постройки 2027. Заинтересованы в аренде или покупке коммерческой недвижимости, записывайтесь на индивидуальный просмотр.

Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России