

🕒 Создано: 24.10.2025 в 16:56

Обновлено: 09.02.2026 в 11:45

Москва, проезд 17-й Марьиной рощи, 9

86 882 400 ₽

Москва, проезд 17-й Марьиной рощи, 9

Округ

[СВАО, район Марьиная Роща](#)

Офис

Общая площадь

219.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

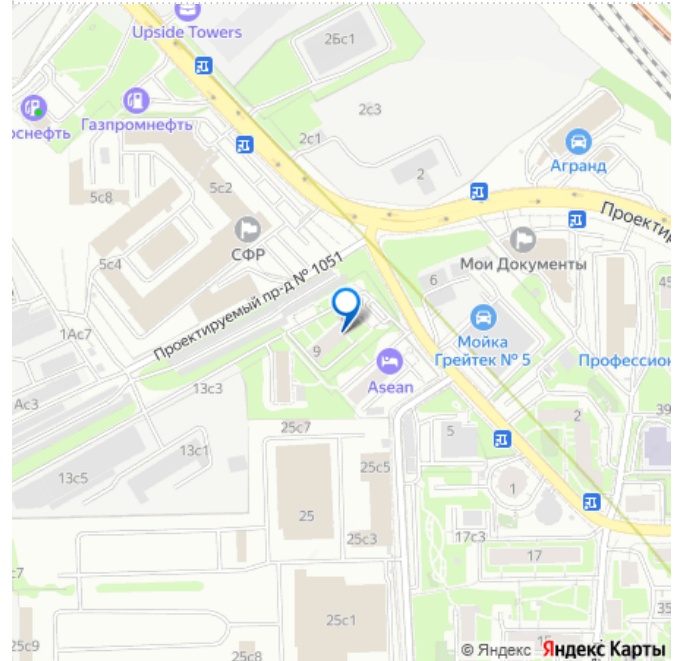
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

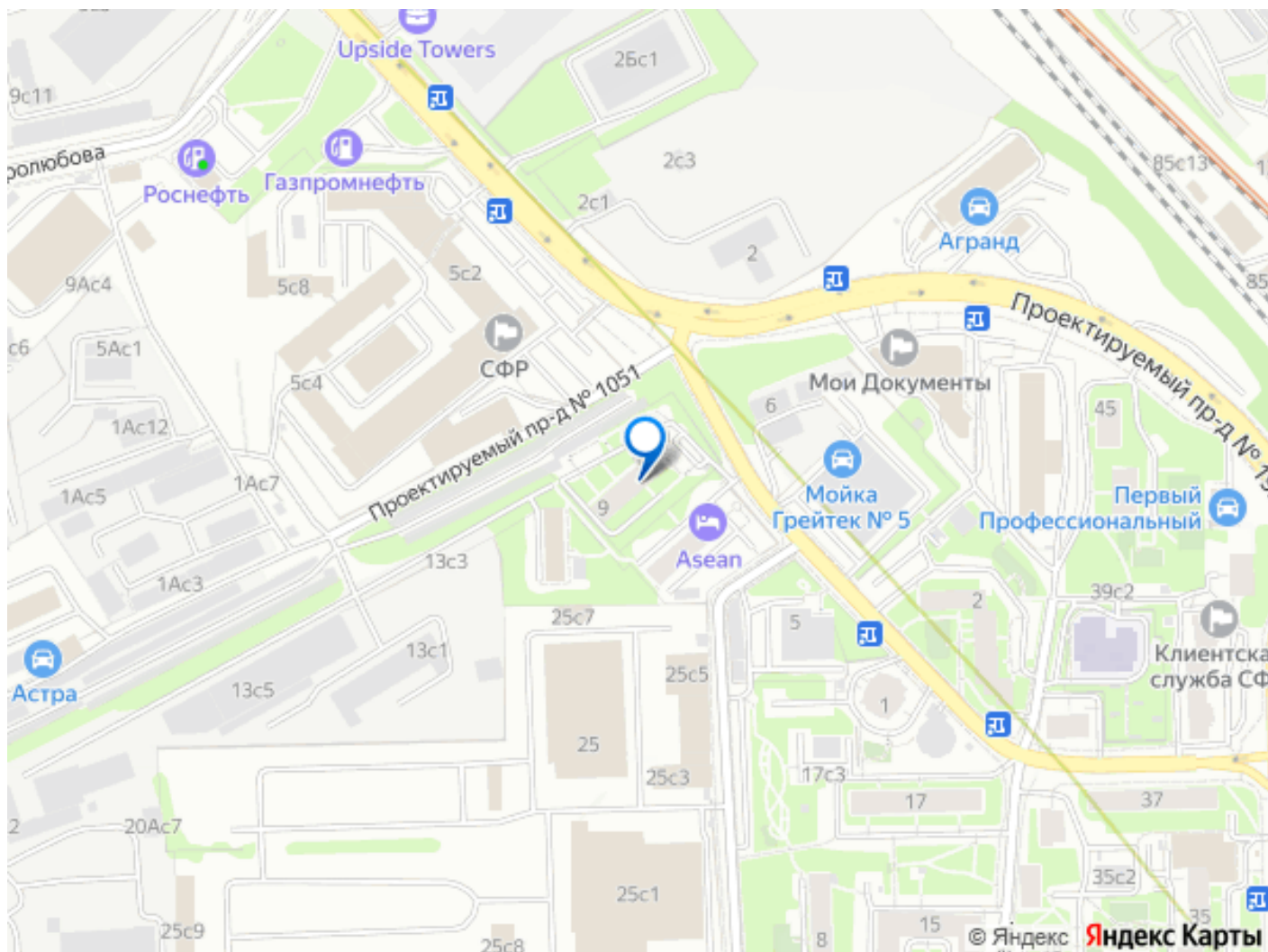
Описание

Продажа новейшего офиса 206 м2 в районе станции метро Бутырская и Марьиная Роща. о 3 этаж о Класс А о Продуманная функциональная планировка о Коммерческие помещения на первом этаже о Состояние помещений без отделки о Открытые террасы на некоторых этажах о Панорамное остекление о Презентабельная входная группа о Презентабельный центральный ресепшн о Оригинальная архитектура здания о Новейший Бизнес центр EDEL о Ближайшие станции метро Бутырская и Марьиная Роща, 6 - 7 минут пешком о Развитая внутренняя инфраструктура бизнес центра о В шаговой доступности вся необходимая

для заметок



инфраструктура о Современные инженерные
системы о Все коммуникации центральные о
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о
Подземная парковка на 62 м/м Здание
расположено в районе Марьино Роща. Общая
площадь здания 15255 м2. Этажность 11. Год
постройки 2027. Заинтересованы в аренде
или покупке коммерческой недвижимости,
записывайтесь на индивидуальный просмотр.
Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России