

Создано: 29.10.2025 в 14:21

Обновлено: 21.01.2026 в 16:19

<https://move.ru/objects/9286169027>

Агент

**79150113812**

**Москва, Очаковское шоссе, 34**

**38 325 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 34

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Офис

Общая площадь

219 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Стоимость указана включая НДС 20%!

Готовый арендный бизнес! Или

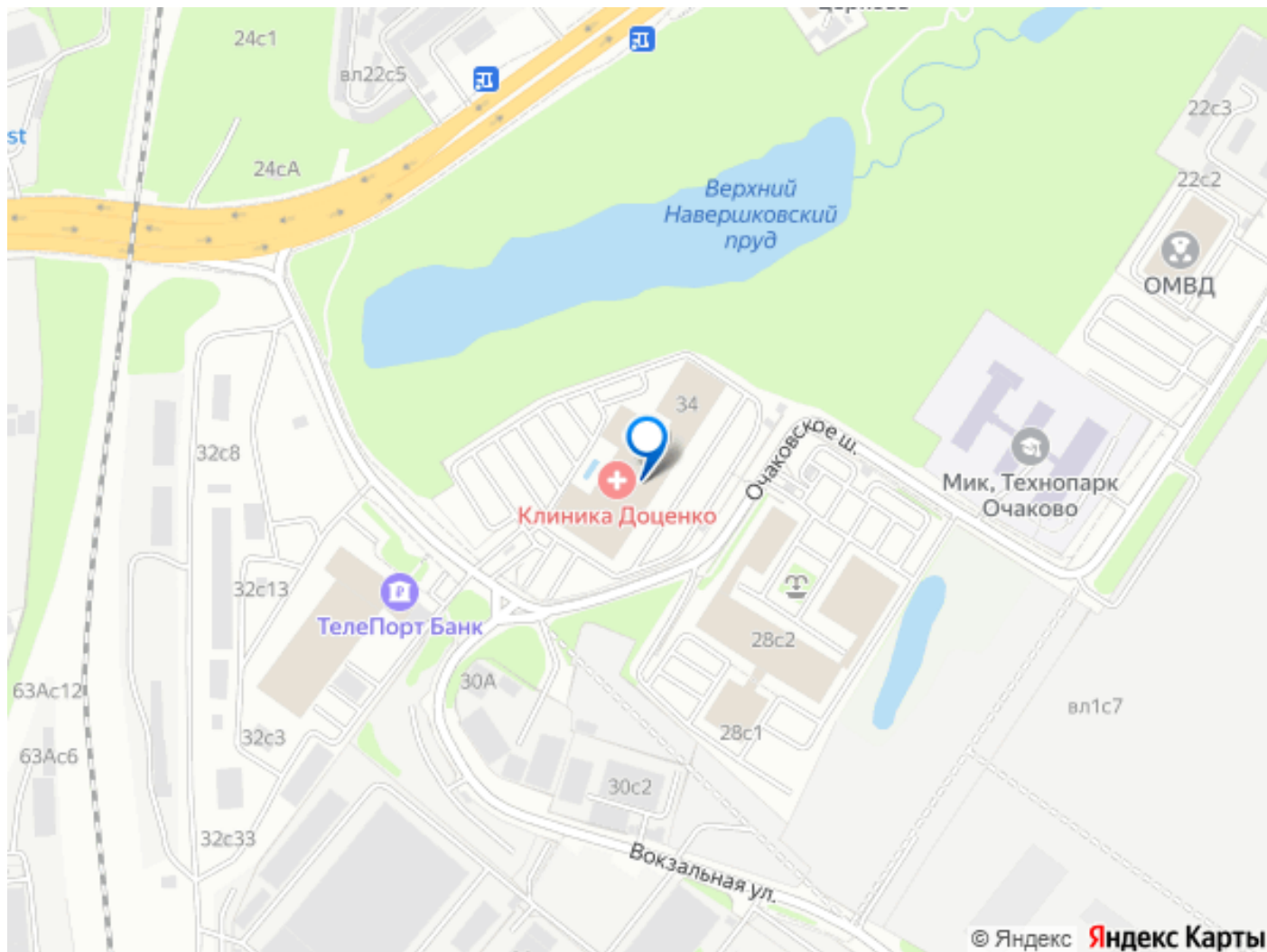
использование офиса под себя! Окупаемость менее 10 лет! Продажа офиса в БЦ West Park (класс В+) по адресу г. Москва, Очаковское шоссе, 34. Большая площадь остекления, кабинетная планировка, каждый кабинет с кондиционером и приточно-вытяжной вентиляцией! В данный момент помещения сданы в аренду. Транспортная доступность: Метро (15-20 минут транспортом) - Кунцевская, Проспект Вернадского, Славянский бульвар. МЦД4 (5 мин. пешком) - Очаково. От станции Славянский бульвар организован корпоративный автобус к БЦ.

для заметок



Инфраструктура БЦ: кафе, столовая, минимаркет, зал для деловых мероприятий, переговорные. Охрана 24 часа, система контроля доступа.





Move.ru - вся недвижимость России