

АН Титан, АН Титан

89251234567

Создано: 03.03.2026 в 11:30

Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

Москва, Напрудный пер, 8с1

9 855 000 ₹

Москва, Напрудный пер, 8с1

Улица

[Напрудный переулок](#)

для заметок



Офис

Общая площадь

21.9 м²

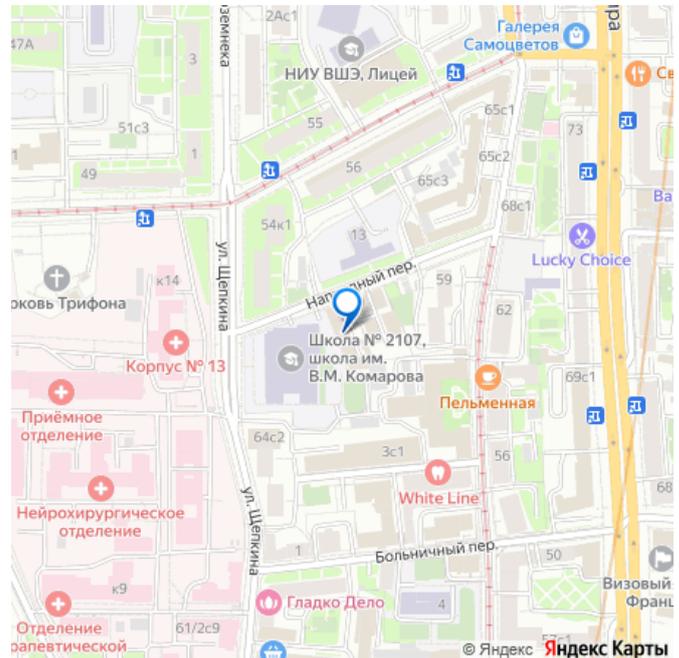
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

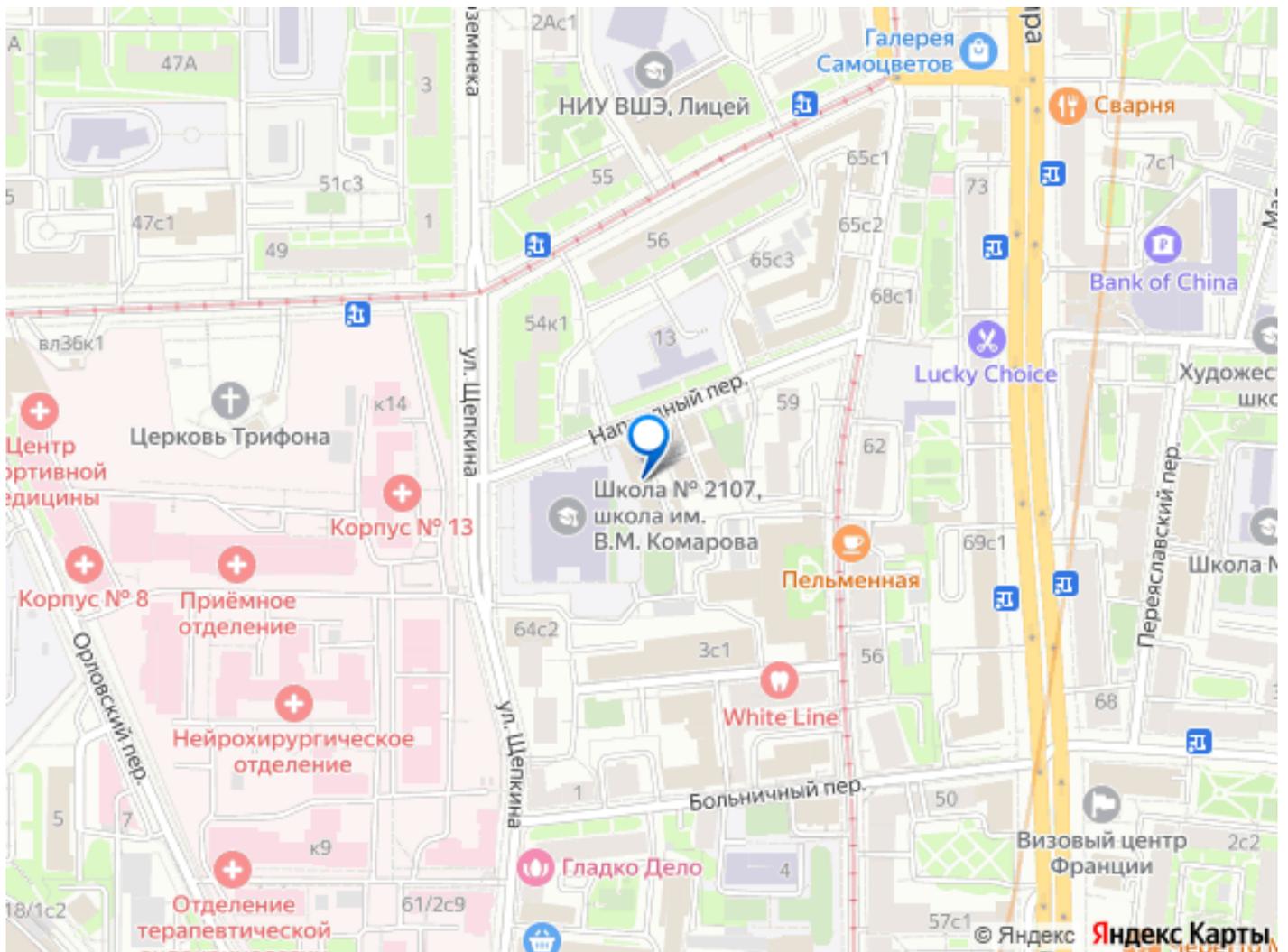


Описание

Продается офис после СВЕЖЕГО ремонта рядом с метро/БКЛ Рижская(6 мин пешком). Один из самых зеленых и деловых районов центра Москвы. Более 20% территории - это парки и бульвары: Цветной парк, Сретенский парк, Аптекарский огород, Екатерининский парк. Редкое сочетание развитой инфраструктуры и благоустроенных пространств для отдыха. В окружении офиса - значимые культурные, образовательные и спортивные объекты столицы, создающие комфортную и вдохновляющую атмосферу для работы и отдыха: храм святого Трифона(6 мин пешком), Московская высшая школа экспертизы(7 мин пешком),

Кафедральный собор Преображения Господня(10 мин пешком), Московская соборная мечеть(13 мин пешком), Спортивный комплекс «Олимпийский»(22 мин пешком). Офис относится к бизнес-пространству класса А. Оснащен всем необходимым для эффективной работы: системами безопасности и контроля доступа, системой кондиционирования, дизайнерскими зонами общего пользования. Фасад в стиле современного модерна подчеркивает архитектурную выразительность. Гибкая планировка позволяет адаптировать пространство под любые задачи. Стены отделаны штукатуркой. На полу - ламинат и керамическая плитка. Многоуровневое освещение всех зон. В санузле стены и пол отделаны плиткой и керамогранитом. Присутствует сантехника, тумба, раковина, зеркало, дозатор для мыла, держатель для полотенец, сушилки для рук. Проведено электричество: в офисе есть розетки, выключатели и освещение. Входная деревянная дверь с высоким уровнем звукоизоляции и электронным замком, с вандалостойкой поверхностью. Стильный дизайн и эргономичность. Общая концепция - современный дизайн, продуманная эргономика и качественные материалы, которые создают достойную рабочую среду для бизнеса. Оперативный показ, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России