

Создано: 12.08.2025 в 19:20

Обновлено: 08.02.2026 в 01:43

<https://move.ru/objects/9284076581>

Валентин Елизаров, Алекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, улица Горбунова, 2С3

**44 080 000 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)



**Офис**

Общая площадь

220.4 м<sup>2</sup>

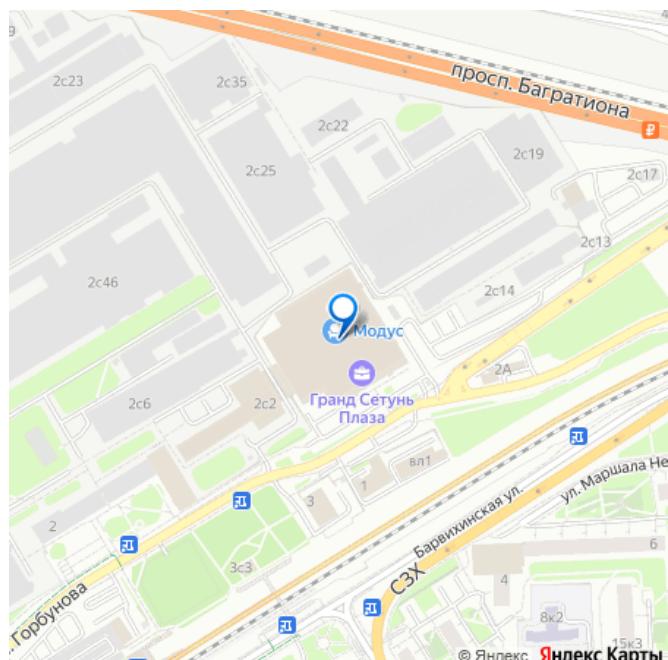
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 898713 Предложение от Собственника!

Предлагаются к продаже офисы в бизнес-центре «Сетунь Плаза». БЦ обладает выгодным расположением вблизи ключевых транспортных артерий города, включая Кутузовский проспект, Можайское и Рублевское шоссе, а также МКАД. В шаговой доступности (2 минуты) находится станция наземного метро МЦД-1 «Сетунь», что обеспечивает быструю транспортную доступность, включая 20 минут до Белорусского вокзала. Инфраструктура бизнес-центра включает два оператора

столовых, семь кафетериев, фитнес-центр с бассейном, супермаркет, аптеку и винный магазин. Пространство дополнено двумя элегантными атриумами с комфорными зонами для переговоров и деловых встреч. Офисы оснащены современными инженерными системами, включая приточно-вытяжную вентиляцию и центральное кондиционирование. Обеспечена круглосуточная охрана и видеонаблюдение. На территории расположен наземный охраняемый паркинг. Актуальные площади и цены (м<sup>2</sup>): 220.4 м<sup>2</sup> (6 эт.) - 44080000 р. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 898713



