

Создано: 15.03.2026 в 08:57

Обновлено: 15.03.2026 в 11:10

Олег, TerraСити

89251234567

Москва

46 820 900 ₺

Москва

Офис

Общая площадь

221.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

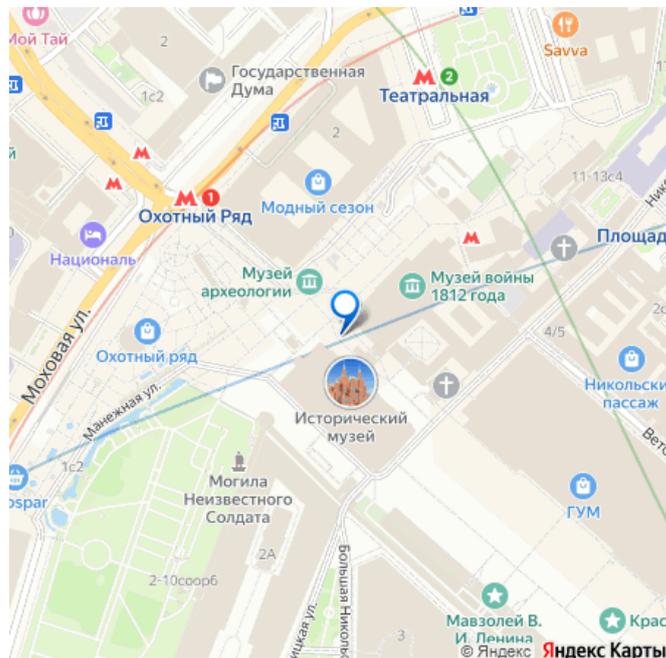
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАЖА ОФИСА 221.9 м?. В

Многофункциональном комплексе нового индустриального типа. Без процентная рассрочка : На 1 год, первоначальный взнос 30% До IV кв 2027г., первоначальный взнос 50% Продажа От Застройщика! Без Комиссии !!! Срок сдачи: IV кв 2027г. Характеристики Помещения: 10 этаж из 10 Высота потолка - 3.76 м Мокрая точка Бесконтактный доступ в здание Система видеонаблюдения Охраняемая территория Собственный паркинг Центральные системы кондиционирования и вентиляции Автоматическая система пожарной сигнализации и пожаротушения Интеллектуальная центральная система управления зданием 10 этажей Современные инженерные коммуникации

для заметок



Профессиональная управляющая компания
РАСПОЛОЖЕНИЕ: Алтуфьевское шоссе, 35к1
— 2 мин. пешком до МЦД Станция Дегунино
— 15 мин. пешком до метро Отрадное — 15
мин. на авто до ТТК — 12 мин. на Авто до
МКАД — 4 мин. на авто до СВХ

Многофункциональный комплекс нового
индустриального типа. Здесь современные
технологии сочетаются с эстетикой. Это
место идеально подойдёт для бизнеса,
поскольку в комплексе есть всё необходимое
для эффективной работы и развития. Проект
находится в динамично развивающемся
районе рядом с Алтуфьевским шоссе.

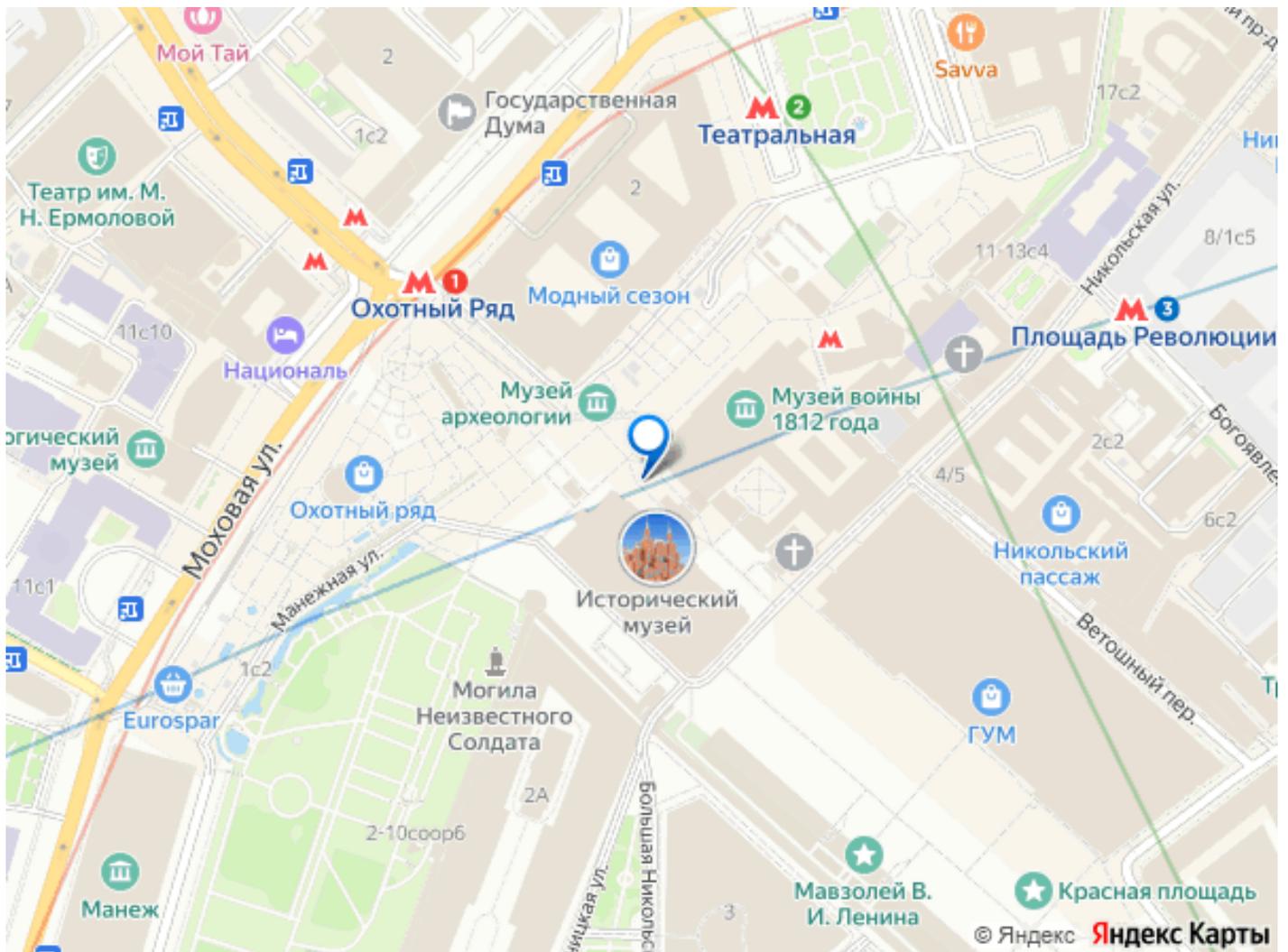
Близость жилых массивов и промышленных
зон обеспечивает высокий спрос на офисы,
производства и склады. Преимущества
проекта: -Удобство и комфорт. Помещения на
первом этаже идеально подходят для
магазинов, сервисов и услуг. - Безопасность.
Система умного доступа к зданию
обеспечивает безопасность. - Расположение.

Близость к станции МЦД в самом
развивающемся районе делает Гало легко
доступным для клиентов и сотрудников, а
также инвестиционно привлекательным
объектом недвижимости - Привлекательная
атмосфера. Благоустроенная территория
создаёт приятное впечатление для работы и
общения с коллегами, партнерами и
клиентам - Инфраструктура. Максимально
комфортно все для работы и развития

Возможности: Комбинация офисных и
складских/ производственных площадей на
одном этаже. Комфортная логистика.

Обеспечение заезда транспорта на все этажи
индустриального блока. Оснащение двумя
грузовыми боксами на уровне пола Прямая
Продажа ! Без Комиссии ! Звоните ! Будем
рады Вам Помочь! № 1003





Move.ru - вся недвижимость России