

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, Большой Сухареvский пер, 11

**153 000 000 ₺**

Москва, Большой Сухареvский пер, 11

## Офис

Общая площадь

222 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №592031 Предложение от Собственника!

Продажа помещения пл. 222 м2 под офис, м.

Сухареvская в ЦАО в жилом доме. Продаем

уютный офис в ЦАО - 222 м2, с отдельным

входом. Это 2-я линия домов. Расположен в

жилом доме, в пешей доступности от м.

Цветной Бульвар. Это двухуровневый блок с

качественным ремонтом, частично

меблированный, есть санузлы (включая душ),

мощность 15 кВт с возможностью

увеличения. Охраняемая территория.

Площадь 222 кв.м. - по выписке, где деление

на 2 этажа (официально по БТИ).

Экспликацию и план вышлем по запросу. Есть

место для рекламной вывески. Продаем как

ГАБ так и свободный офис. Сейчас в

помещении есть арендатор, МАП составляет

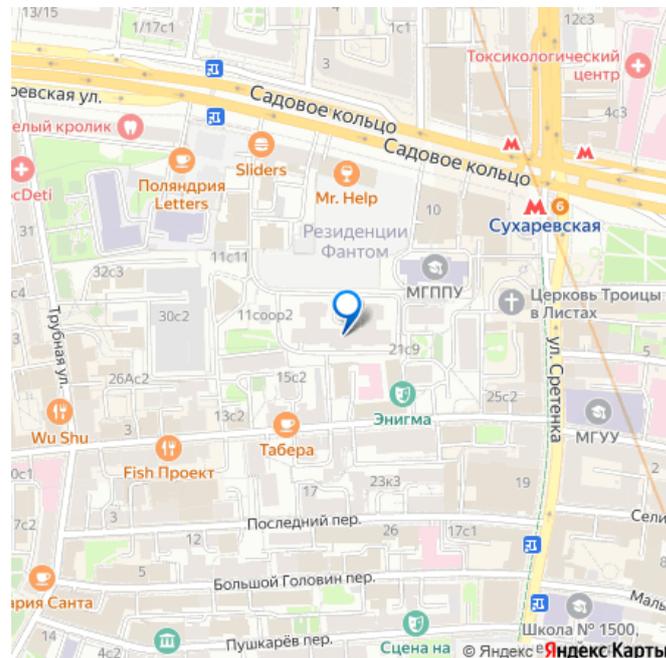
750 000 тыс/руб в месяц. Выход из договора

<https://move.ru/objects/9290842180>

Яна Германовна, Апекс Недвижимость

**89251234567**

для заметок



за 2 мес. Помещение готовое для офиса-шоурума, подойдет для юридических услуг, клиентского офиса, косметологических услуг и тп. Не подходит под мед услуги, тк внизу частично находится паркинг! За доп. информацией и по вопросам условий продажи - звоните. Помещение можно использовать под: Офис, Арендный бизнес  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Яна Германовна, доб. 203, ЛОТ №592031



