

Создано: 11.09.2025 в 16:17

Обновлено: 26.12.2025 в 10:56

Москва, Каспийская улица, 22к1с5

56 050 000 ₽

Москва, Каспийская улица, 22к1с5

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Каспийская](#)

Офис

Общая площадь

224.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

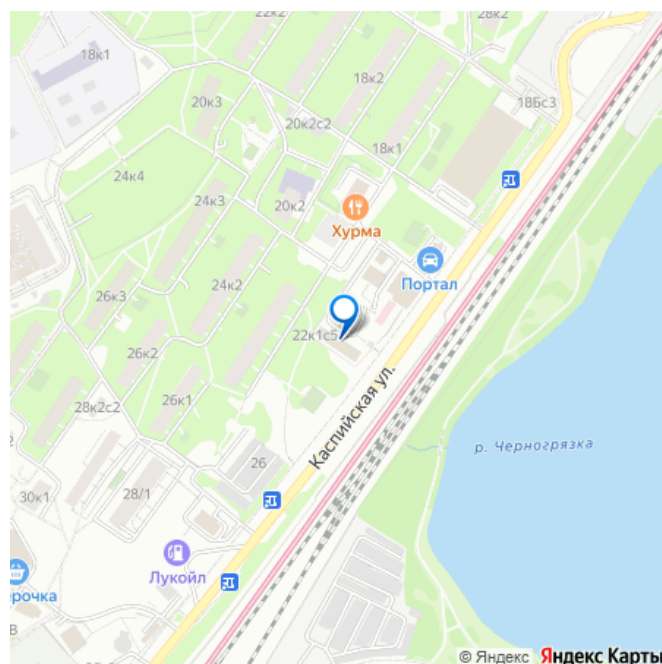
Описание

Офис от собственника с арендаторами рядом с м. Царицыно. Продается готовый офис с качественным ремонтом в современном бизнес-центре O2 Office, в 5-7 минутах пешком от метро Царицыно. Отличный вариант как для собственного использования, так и для инвестиции — все кабинеты сданы надежным арендаторам. Характеристики помещения: — Площадь: 224,2 м² — Этаж: 1-й (отдельный вход) — Высота потолков: 2,8 м — Планировка: кабинетная (12 кабинетов) — Отделка: ламинат, потолки типа Армстронг — Санузлы: 2 + комната с раковиной (возможно

<https://move.ru/objects/9284884207>

**West Wind Group Development, West
Wind Group Development
79230751360**

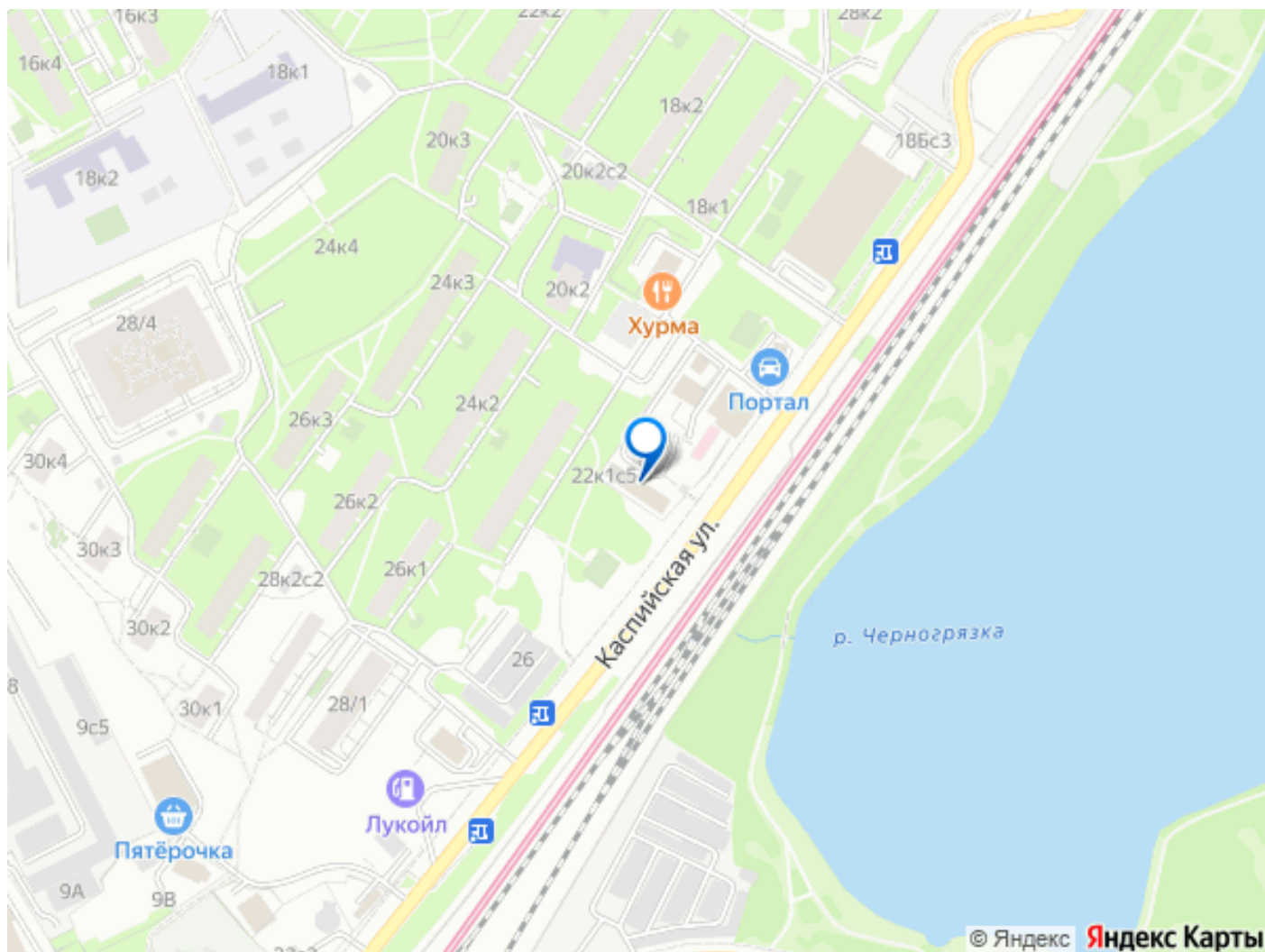
для заметок



под кухню) — Пропускная система —
Юридический адрес предоставляется
Преимущества бизнес-центра O2 Office: —
Современное здание класса В с развитой
инфраструктурой — Удобная транспортная
доступность — 5-7 минут пешком до метро
Царицыно — Охраняемая территория и
собственный наземный паркинг —
Круглосуточная охрана, видеонаблюдение,
система контроля доступа (СКУД) — На
территории — парковая зона и кофе-зона для
отдыха и неформальных встреч
Преимущества объекта: — Помещение с
арендаторами — стабильный доход —
Качественная отделка и современная
инженерия — Первый этаж, отдельный вход
— Престижное расположение в районе
Царицыно — Надежный бизнес-центр с
хорошей репутацией Звоните прямо сейчас!
Ответим на все вопросы и организуем
просмотр в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России