

Создано: 21.11.2025 в 18:29

Обновлено: 23.01.2026 в 03:27

<https://move.ru/objects/9286802046>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва

56 050 000 ₽

Москва

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

224.2 м²

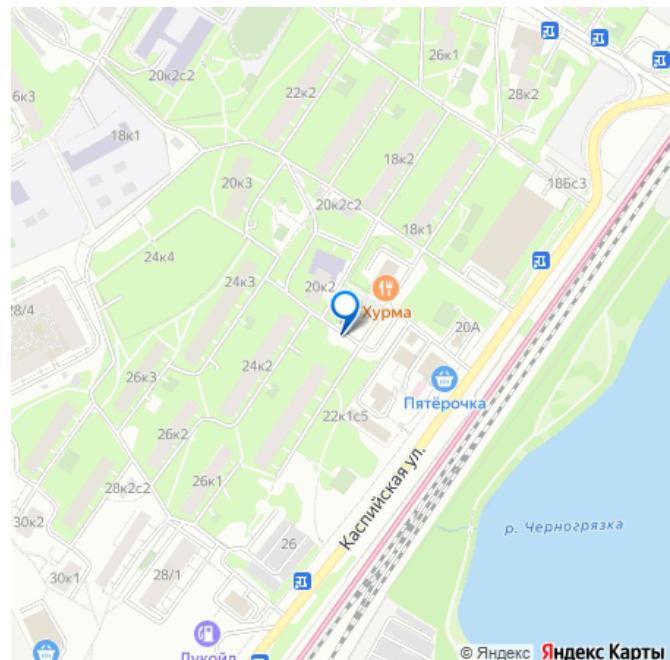
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «O2 Office» класса В+ Площадь: 224,2 м² Стоимость за 1 м²: 250 000 р. Стоимость площади: 56 050 000 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: коридорно-кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Каспийская ул., 22 корпус 1 строение 5, Москва Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 2 520 м² Полезная площадь: 2 520 м² Этажность: 5 Налоговая: 24 Год постройки: 1960 Год реконструкции: 2014 Безопасность: Охрана

☒

☒

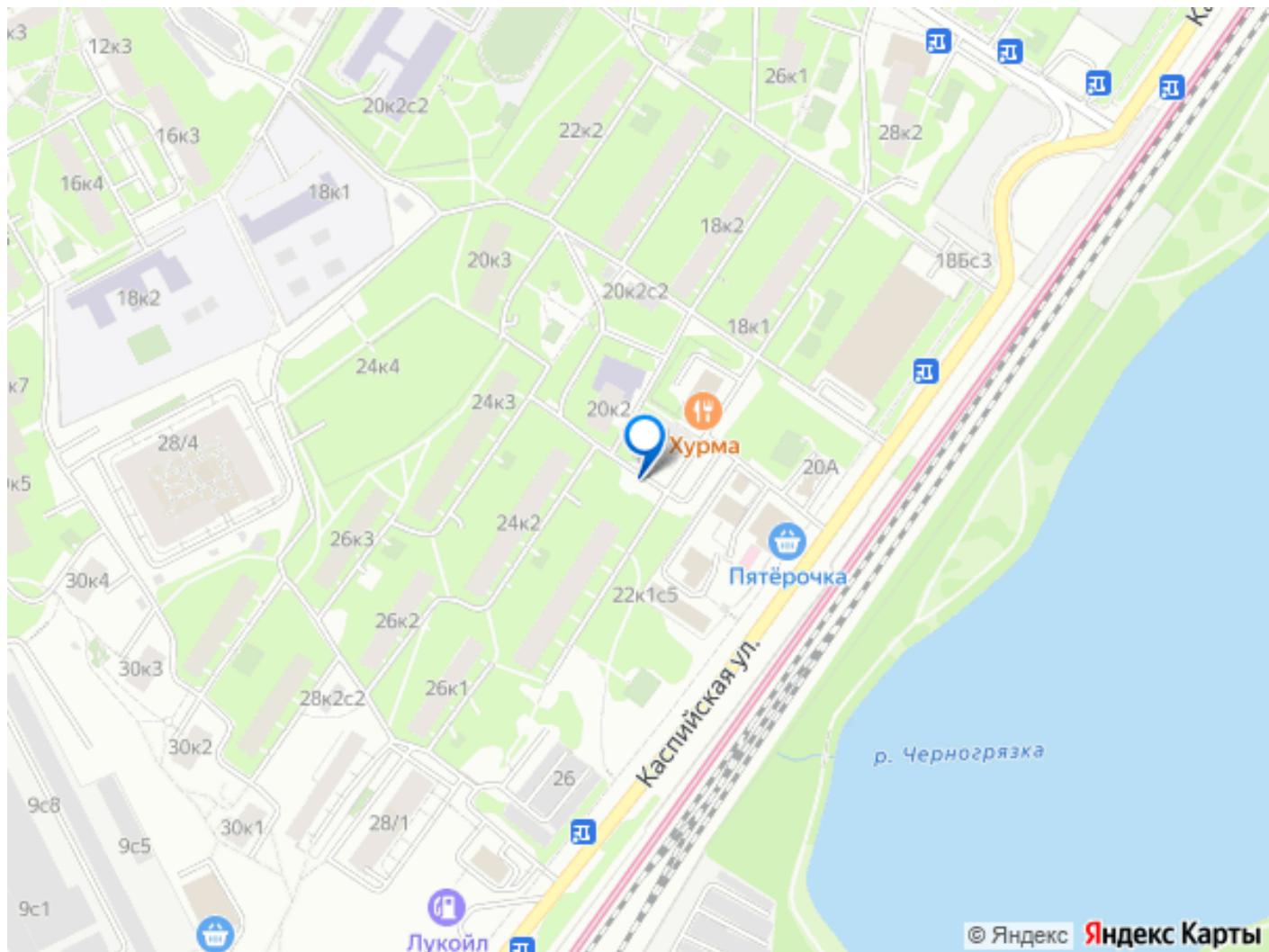
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России