

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:24

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

Москва, ул. Горбунова, 2с3

56 100 000 ₺

Москва, ул. Горбунова, 2с3

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

224 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №952686 Предложение от Собственника!
Продажа бизнеса м. Сетунь в ЗАО в бизнес-центре класса В. Продается офис в бизнес-центре «Сетунь Плаза» площадью 224.4 кв.м. Предлагается с арендатором МАП 492 665,25. Индексация 10%. БЦ обладает выгодным расположением вблизи ключевых транспортных артерий города, включая Кутузовский проспект, Можайское и Рублевское шоссе, а также МКАД. В шаговой доступности (3 минуты) находится станция наземного метро МЦД-1 «Сетунь», что обеспечивает быструю транспортную доступность, включая 20 минут до Белорусского вокзала. Офис имеет

<https://move.ru/objects/9290786159>

Валентин, Апекс Недвижимость

89251234567

для заметок



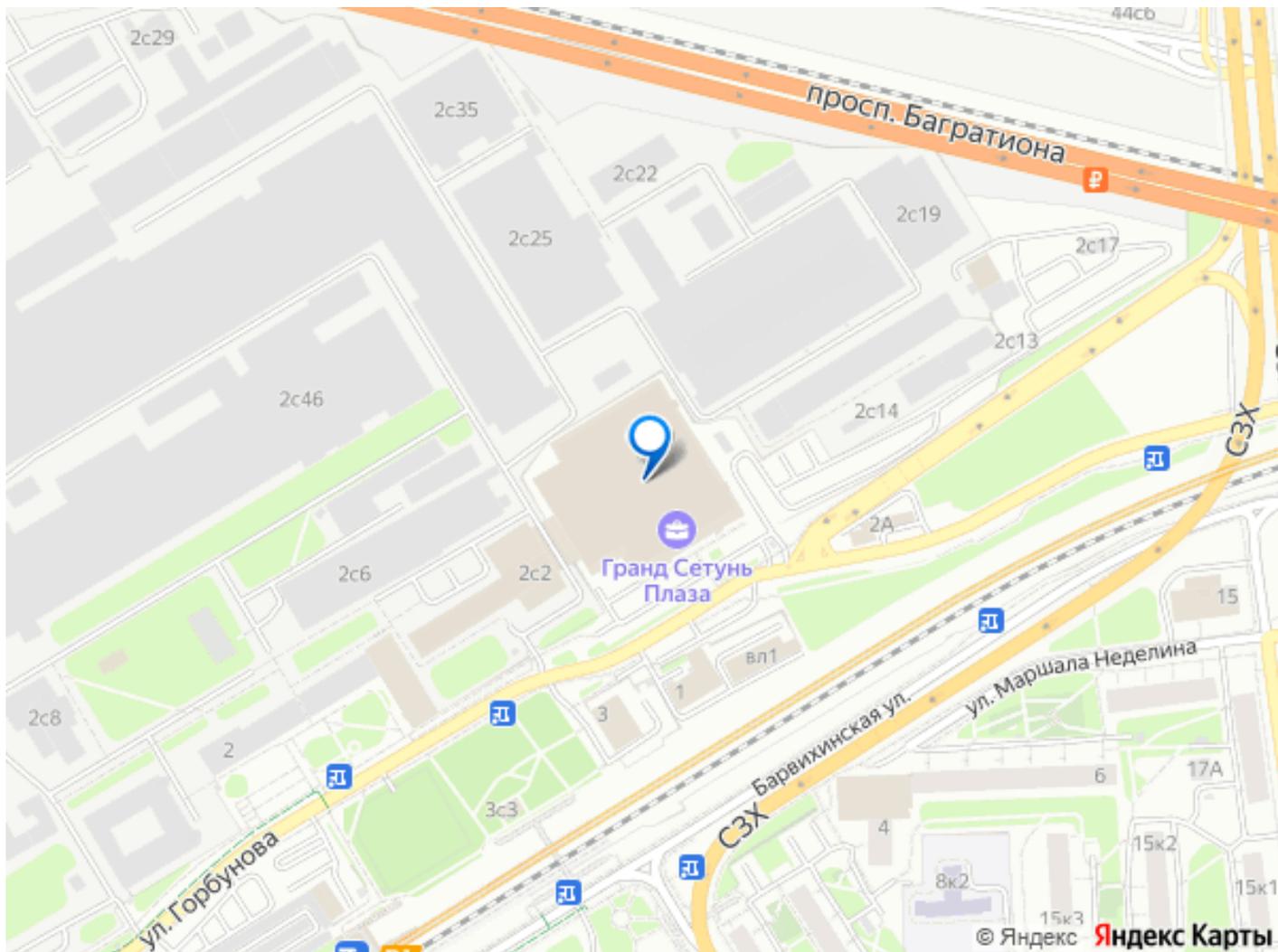
смешанную планировку разделенную на зоны: - Зона ресепшн. - 4 кабинета. - Зона Open Space - Отдельная переговорная комната - Кухня - Серверная Офис оснащен современными инженерными системами, включая приточно-вытяжную вентиляцию и центральное кондиционирование.

Обеспечена круглосуточная охрана и видеонаблюдение. На территории есть наземный паркинг на 220 машиномест.

Инфраструктура бизнес-центра включает два оператора столовых, семь кафетериев, фитнес-центр с бассейном, супермаркет, аптеку и винный магазин. Пространство дополнено двумя элегантными атриумами с комфортными зонами для переговоров и деловых встреч. Помещение можно использовать под: Офис, Арендный бизнес
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ №952686







Move.ru - вся недвижимость России