

Создано: 27.11.2025 в 01:58

Обновлено: 26.01.2026 в 09:55

53 114 270 ₽

Округ

[НАО, район Сосенское](#)

Офис

Общая площадь

225.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

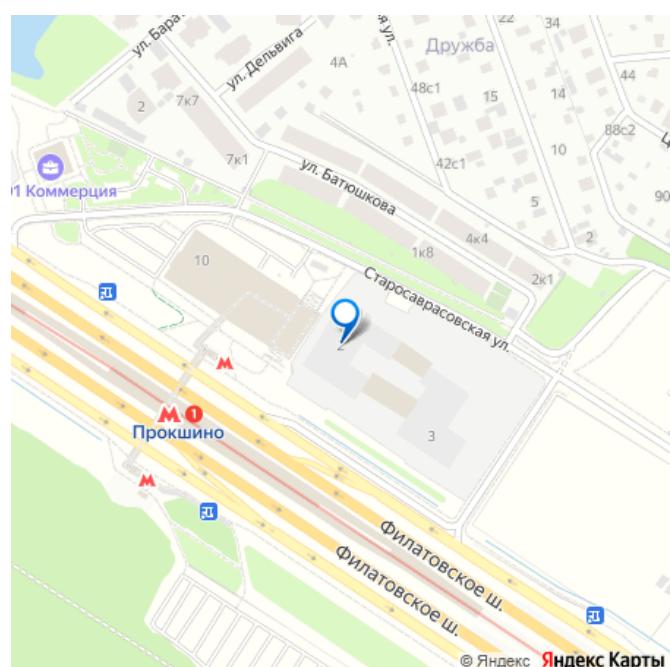
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся офисное помещение площадью 225.5 кв. м. в Бизнес-квартал «Прокшино». Без отделки. Окна с видом во двор. Высота потолков 3.48 м. Выделенная электрическая мощность — 20 кВт. Отдельный вход со двора. Стоимость помещения — 53 114 270 руб. Способы оплаты и более подробная информация по телефону. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА В ЯНВАРЕ 2026: Скидки до 18%. Подробности уточняйте в офисе продаж Уникальные офисы класса «А», отвечающие мировым экологическим нормам при строительстве и выборе материалов, при эксплуатации объекта! В новом деловом центре Москвы бизнес-квартала «Прокшино»! Рассрочка 0% и ПВ 10% на офисы во второй башне БК «Прокшино» Продается офис

<https://move.ru/objects/9286931371>**A101 БЦ Прокшино, A101 БЦ****Прокшино****79230739871**

для заметок



класса «А» в бизнес-квартале «Прокшино».

Офисное помещение в строящемся бизнес-квартале «Прокшино» на юго-западе Москвы в 1й минуте от метро «Прокшино».

Уникальные vita-офисы класса «А», отвечающие мировым экологическим нормам при строительстве и выборе материалов, при эксплуатации объекта. Преимущества:

- высота потолков 3.4 м.,

- транспортная доступность 1 минута от м.Прокшино, 5-10

минут на автомобиле до Киевского и

Калужского шоссе,

- активно развивающаяся локация,

- панорамные окна с функцией проветривания,

- кондиционирование,

приточно-вытяжная вентиляция с высокой

степенью очистки воздуха,

- мощность подведенной линии электроснабжения 10

кВт,

- теплый подземный паркинг, гостевой

наземный паркинг с сервисными зонами,

- собственная инфраструктура. Бизнес-квартал

«Прокшино» - это многофункциональный

деловой квартал площадью более 177 тыс.

м2. В его составе 5 офисных зданий класса

«А» высотой до 13 этажей, 2-этажный

торговый центр, панорамный ресторан с

открытой террасой, современный фитнес-

центр. На первых этажах дизайнерские лобби

с зонами ресепшен, лаунж-зонами, а также

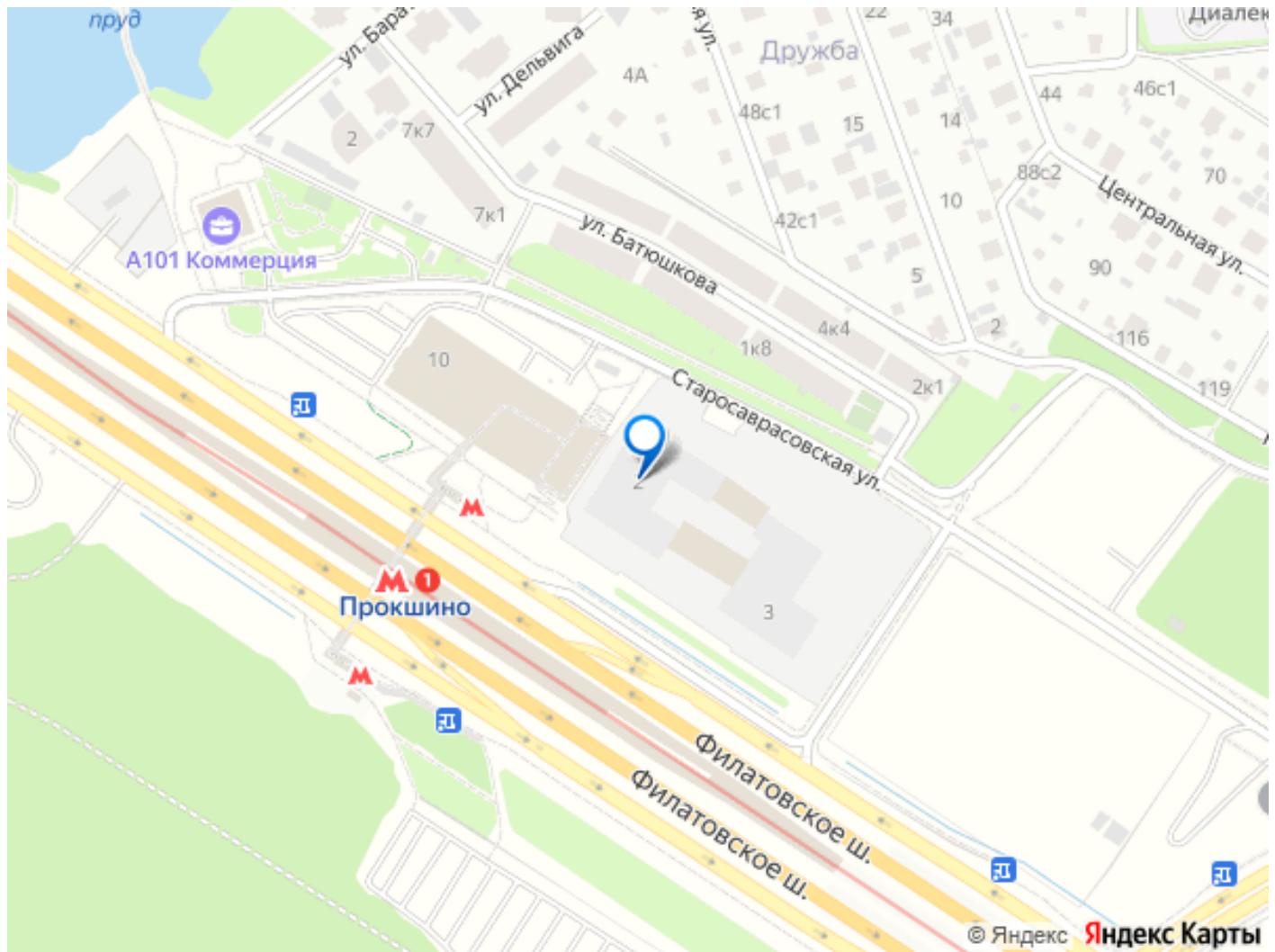
кафе, магазины и сервисные службы.

Архитектура: бюро CallisonRTKL (США), Ввод в

эксплуатацию: 2026 год НДС входит в

стоимость.





Move.ru - вся недвижимость России