

Создано: 05.11.2025 в 09:22

Обновлено: 26.01.2026 в 05:27

**52 996 500 ₽**

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

## Офис

Общая площадь



225 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаём Офис в бизнес-центре «Прокшино 2-я очередь» по адресу: Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, квартал 35, 10. Рабочих мест: от 29 до 50\*. Площадь: 225 м2.

Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Цена за м2: 235 540 руб. Стоимость: 52 996 500 руб. Налог: включая НДС.

Собственник: физ. лицо. Этаж: 8 из 12.

Охрана: круглосуточная охрана здания.

Метро рядом: м. Мещерская в 2 минутах пешком, м. Говорово в 14 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 1.

Парковка наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

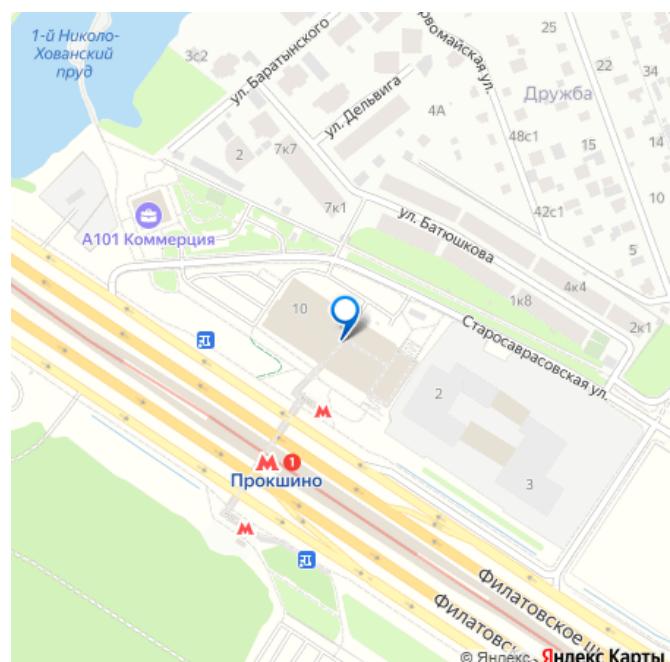
Кондиционирование: центральное. >ID объекта - 102023. Объявление актуально.

<https://move.ru/objects/9286322878>

Офисы Новое строительство, OF RU - коммерческая недвижимость

**79851582012**

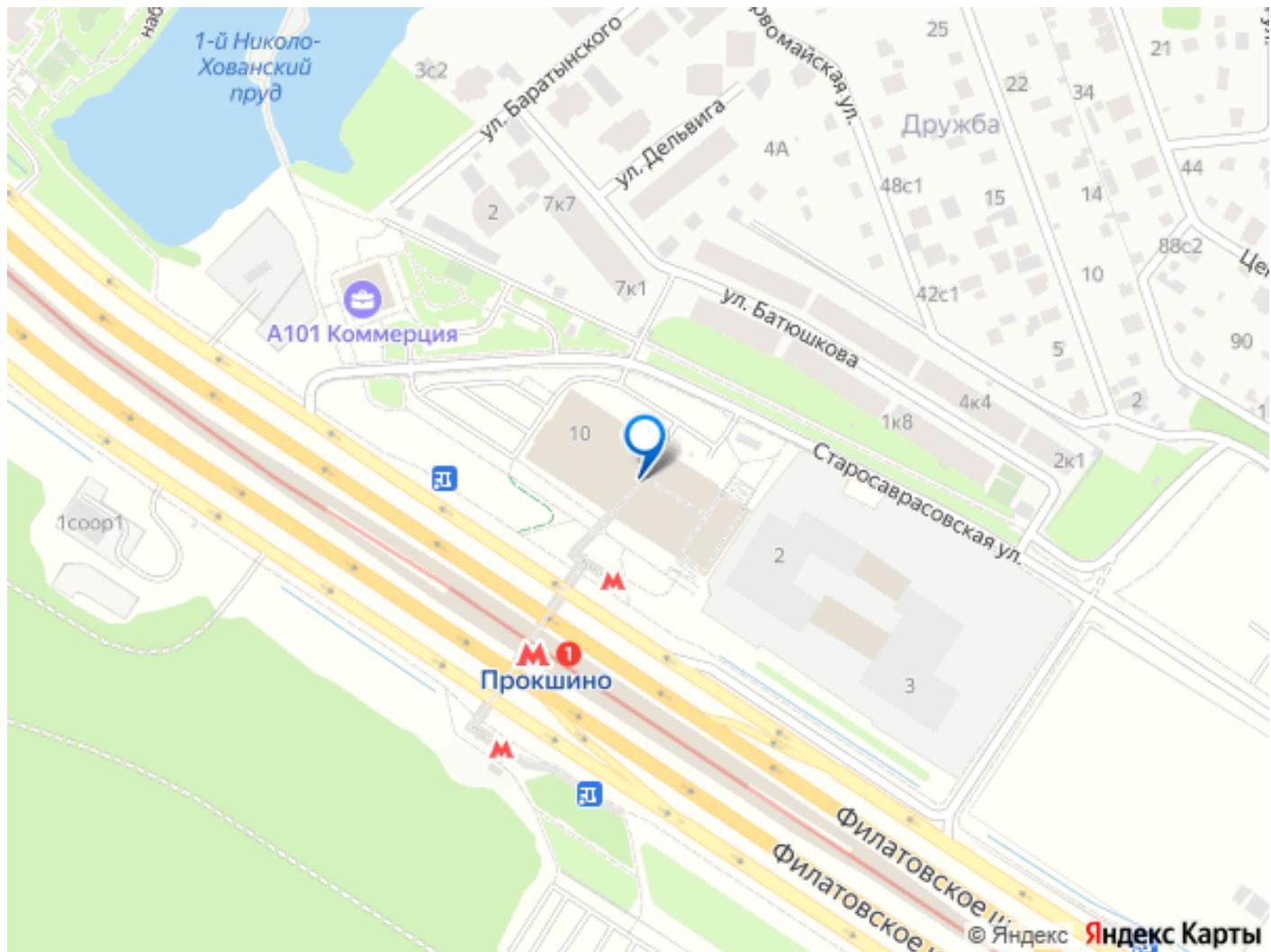
для заметок



Пришлём презентацию объекта и альтернатив (5-10 шт.). \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





Move.ru - вся недвижимость России