

Создано: 09.12.2025 в 03:16

Обновлено: 15.12.2025 в 04:00

<https://move.ru/objects/9287331807>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица Академика Челомея, 1А**

**82 303 398 ₽**

Москва, улица Академика Челомея, 1А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Челомея](#)

**Офис**

Общая площадь

226.2 м<sup>2</sup>

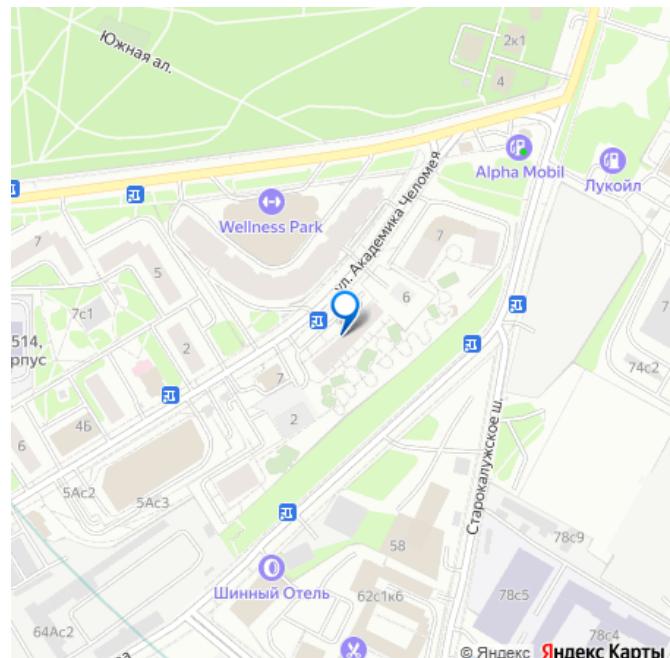
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

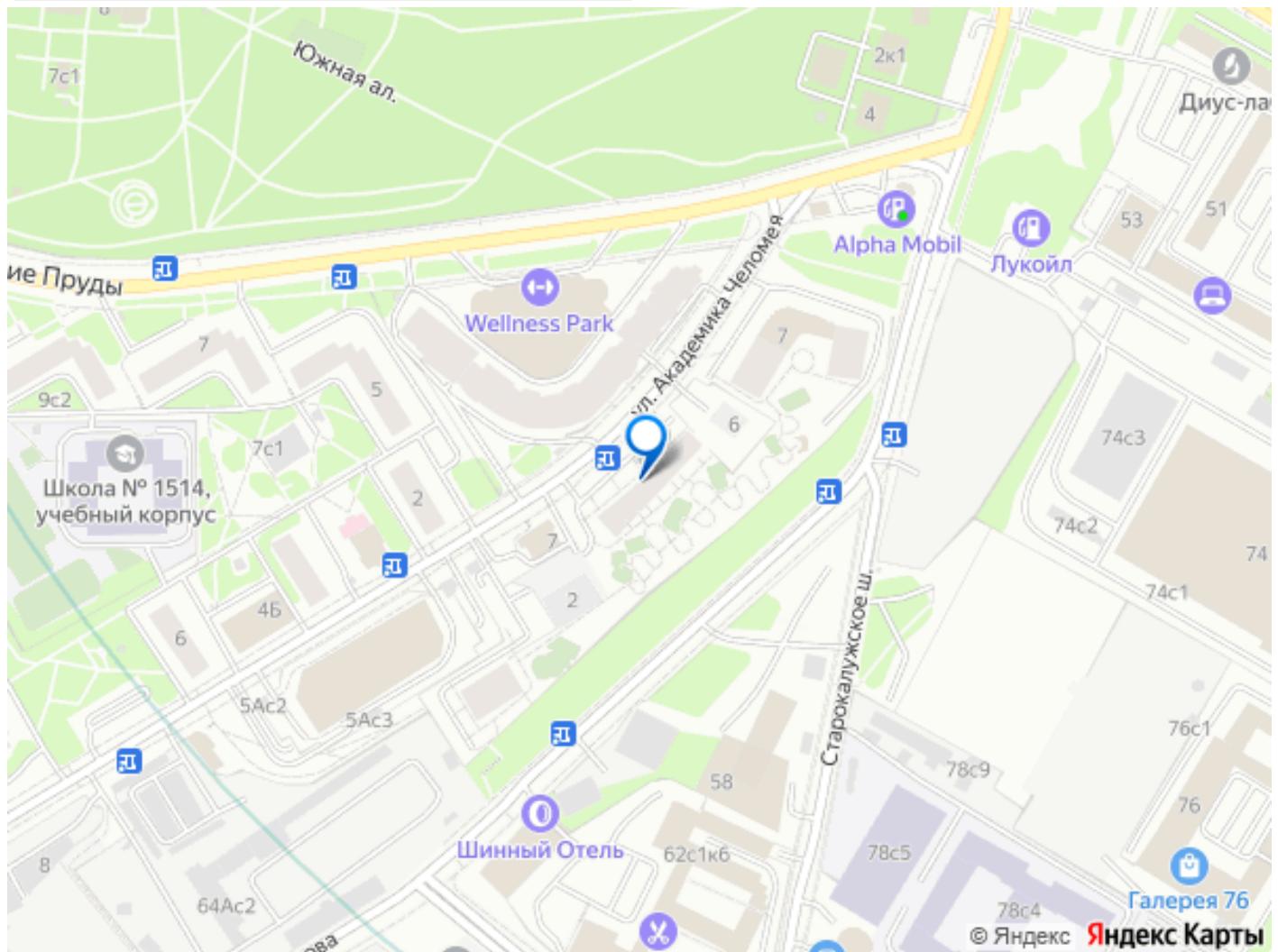
Жилой комплекс «AFI Park Воронцовский»  
класса В Площадь: 226,2 м<sup>2</sup> Стоимость за 1  
м<sup>2</sup>: 363 852,3 р. включая НДС Стоимость  
площади: 82 303 398,4 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:  
требуется отделка Этаж: 10 Планировка:  
открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:  
свободен Высота потолков, h: 3.32м

Характеристики здания Адрес: ул. Академика  
Челомея, 7ac2, Москва Округ: Юго-Западный  
административный округ Класс: В Площадь  
здания: 13 022,2 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 13  
022,2 м<sup>2</sup> Этажность: 21 Налоговая: 28 Год

постройки: 2024 Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 629м/м, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России