

Создано: 27.11.2025 в 02:10

Обновлено: 03.12.2025 в 18:18

55 794 880 ₽

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)**Офис**

Общая площадь

226 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

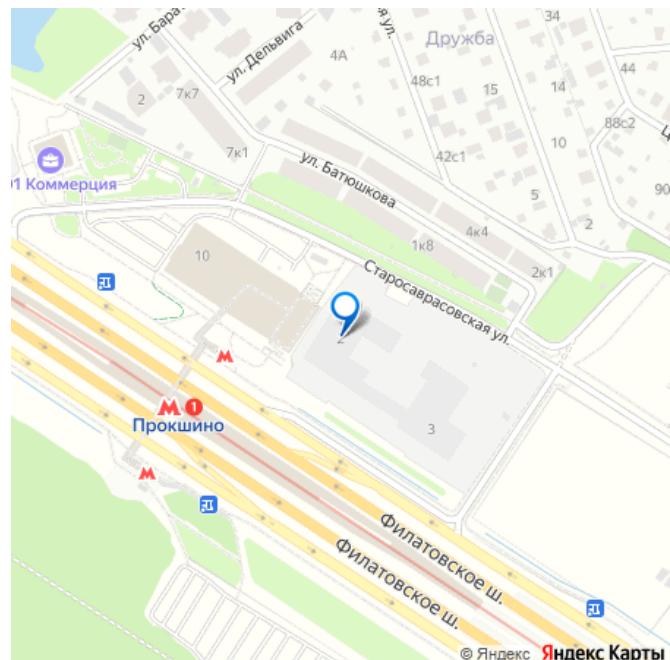
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся офисное помещение площадью 226 кв. м. в Бизнес-квартал «Прокшино». Без отделки. Окна с видом на улицу. Высота потолков 3.49 м. Выделенная электрическая мощность — 20 кВт. Общий вход с улицы. Стоимость помещения — 55 794 880 руб.

Способы оплаты и более подробная информация по телефону. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА В ДЕКАБРЕ 2025: Уникальные офисы класса «А», отвечающие мировым экологическим нормам при строительстве и выборе материалов, при эксплуатации объекта! В новом деловом центре Москвы бизнес-квартала «Прокшино»! Рассрочка 0% и ПВ 10% на офисы в БК «Прокшино» Продается офис класса «А» в бизнес-квартале «Прокшино». Офисное помещение в

<https://move.ru/objects/9286931425>**A101 БЦ Прокшино, A101 БЦ****Прокшино****79230739871**

для заметок



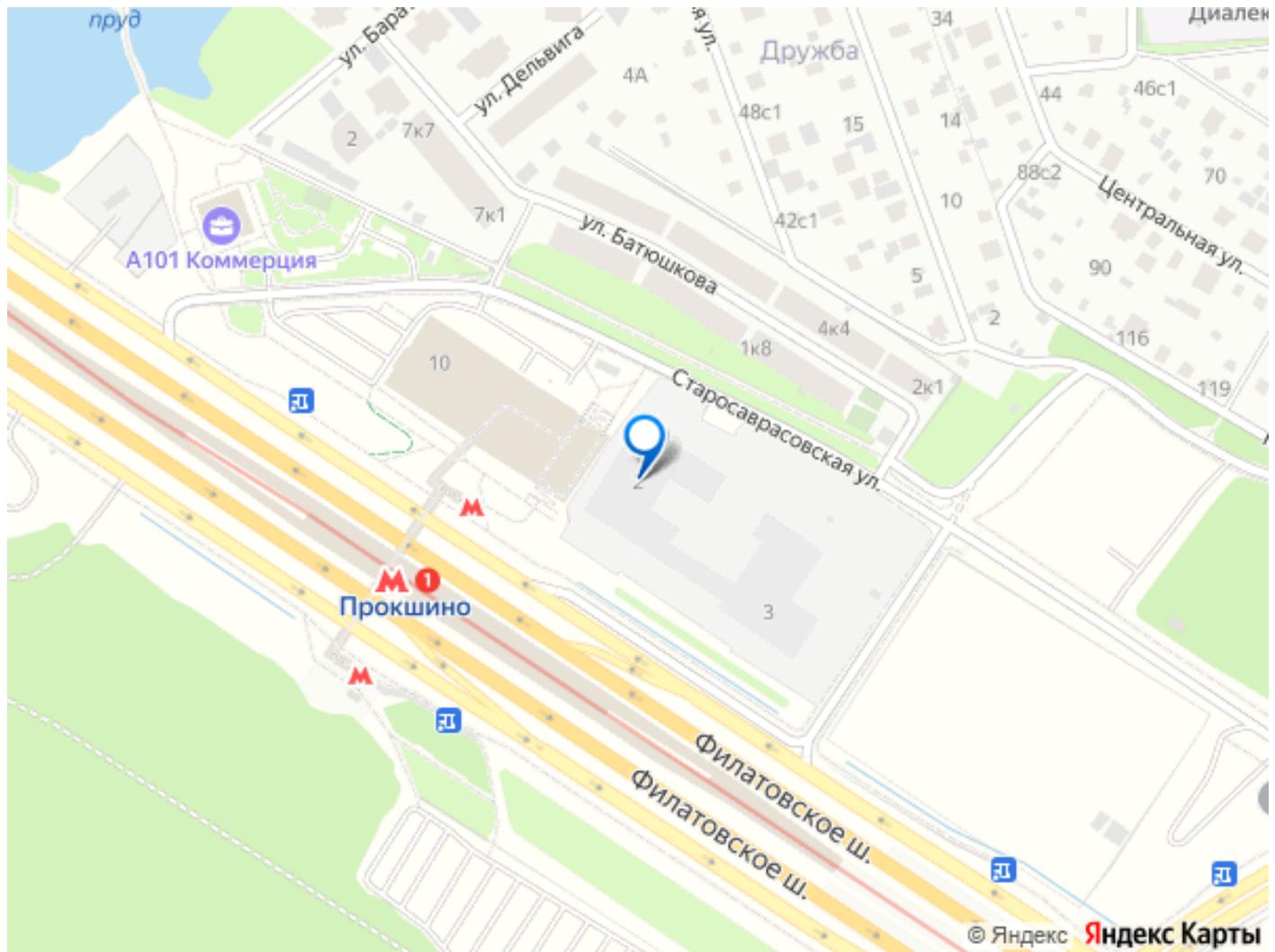
строительства бизнес-квартала «Прокшино» на юго-западе Москвы в 1й минуте от метро «Прокшино». Уникальные vita-офисы класса «А», отвечающие мировым экологическим нормам при строительстве и выборе материалов, при эксплуатации объекта.

Преимущества:

- высота потолков 3.4 м., • транспортная доступность 1 минута от м.Прокшино, 5-10 минут на автомобиле до Киевского и Калужского шоссе,
- активно развивающаяся локация,
- панорамные окна с функцией проветривания,
- кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция с высокой степенью очистки воздуха,
- мощность подведенной линии электроснабжения 10 кВт,
- теплый подземный паркинг, гостевой наземный паркинг с сервисными зонами,
- собственная инфраструктура. Бизнес-квартал «Прокшино» - это многофункциональный деловой квартал площадью более 177 тыс. м². В его составе 5 офисных зданий класса «А» высотой до 13 этажей, 2-этажный торговый центр, панорамный ресторан с открытой террасой, современный фитнес-центр. На первых этажах дизайнерские лобби с зонами ресепшен, лаунж-зонами, а также кафе, магазины и сервисные службы. Архитектура: бюро CallisonRTKL (США), Ввод в эксплуатацию: 2026 год НДС входит в стоимость.







Move.ru - вся недвижимость России