

🕒 Создано: 08.03.2026 в 02:12

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 02:12

Дмитрий, РегионКапитал

89251234567

Московская область, городской округ

Химки, Химки, Московская ул, 38а

314 700 000 ₺

Московская область, городской округ Химки, Химки,

Московская ул, 38а

Улица

[улица Московская](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

Офис

Общая площадь

2271.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

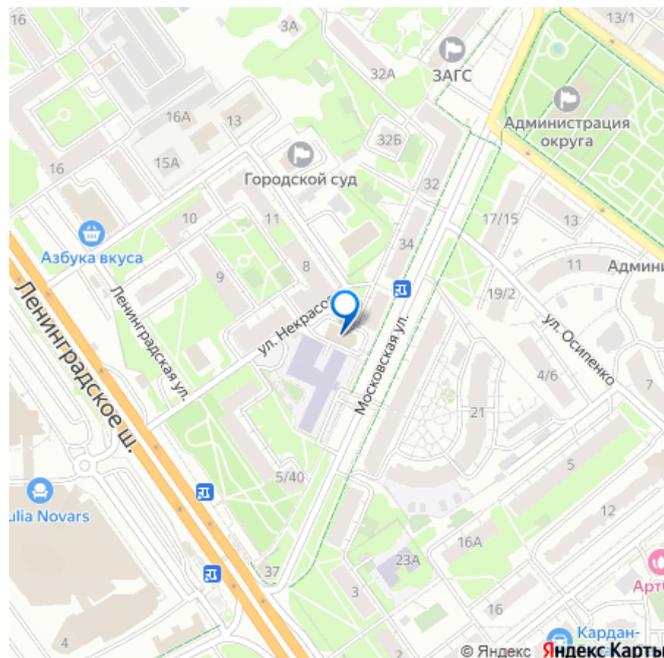
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр в Химках: выгодная инвестиция в успешный проект
Расположение: бизнес-центр расположен в одном из наиболее привлекательных районов Химок, в непосредственной близости от МКАД и Ленинградского шоссе. Удачное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до станций метро «Ховрино», «Планерная», «Беломорская».

Инфраструктура: вокруг бизнес-центра сформирована полноценная городская среда

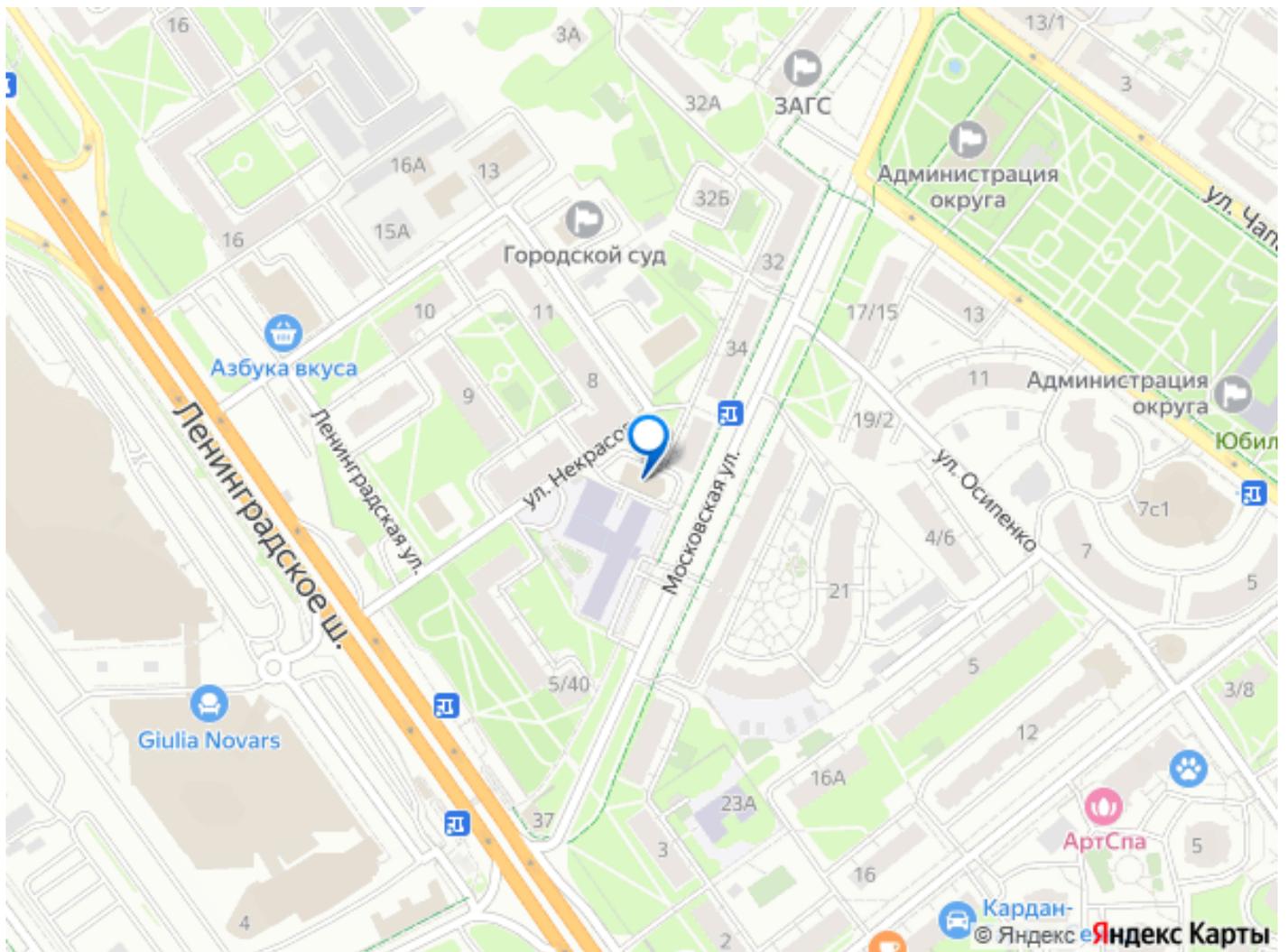
для заметок



с широким спектром сервисов, необходимых сотрудникам и посетителям: • поблизости расположено банковское отделение, • аптека и продуктовые магазины, • кафе и рестораны. Технические характеристики: современное строение 2012 года, оснащённое всеми необходимыми инженерными сетями и современным оборудованием. Используются скоростные лифты Hyundai, установлена надежная пропускная система контроля доступа. Преимущество аренды: объекты представлены готовыми помещениями с полной внутренней отделкой и необходимой технической инфраструктурой, готовой к началу коммерческой деятельности. Инвестиции: стабильный высокий спрос на коммерческую недвижимость обеспечит гарантированный доход собственнику. Приобретается как отдельная площадь (этаж), так и весь объем площадей бизнес-центра. Идеальное предложение для тех, кто заинтересован в ликвидных вложениях с возможностью регулярного дохода и последующего увеличения капитализации имущества. Получите дополнительную консультацию и ознакомьтесь с объектами, обратившись по указанным контактам.







Move.ru - вся недвижимость России