

Создано: 13.07.2025 в 23:22

Обновлено: 05.12.2025 в 05:09

<https://move.ru/objects/9282853705>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, проезд Проектируемый № 4062,
6с2**

59 984 471 ₽

Москва, проезд Проектируемый № 4062, 6с2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Офис

Общая площадь

227.3 м²

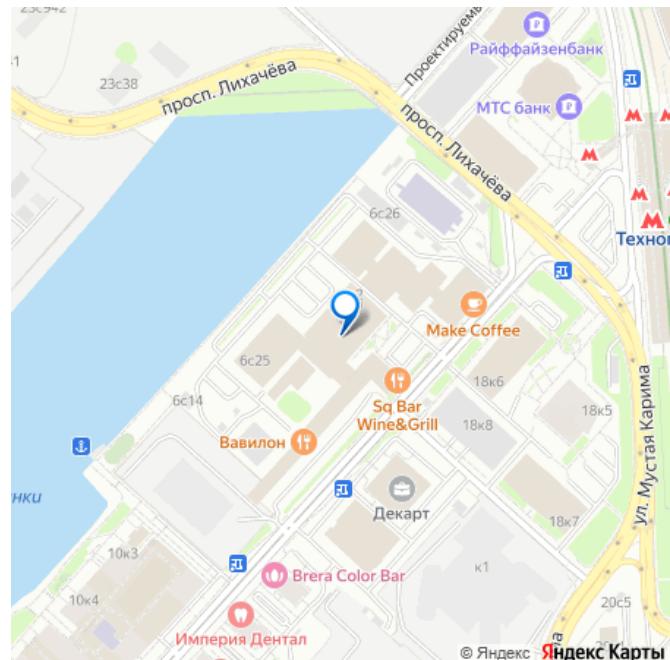
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Port Plaza» класса В+

Площадь: 227,3 м² Стоимость за 1 м²: 263

900,0 р. включая НДС Стоимость площади: 59

984 470,9 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Планировка: кабинетная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Высота потолков, h: 3.30м Характеристики здания

Адрес: Проектируемый проезд 4062, 6с2,

Москва Округ: Южный административный

округ Класс: В+ Площадь здания: 76 000 м²

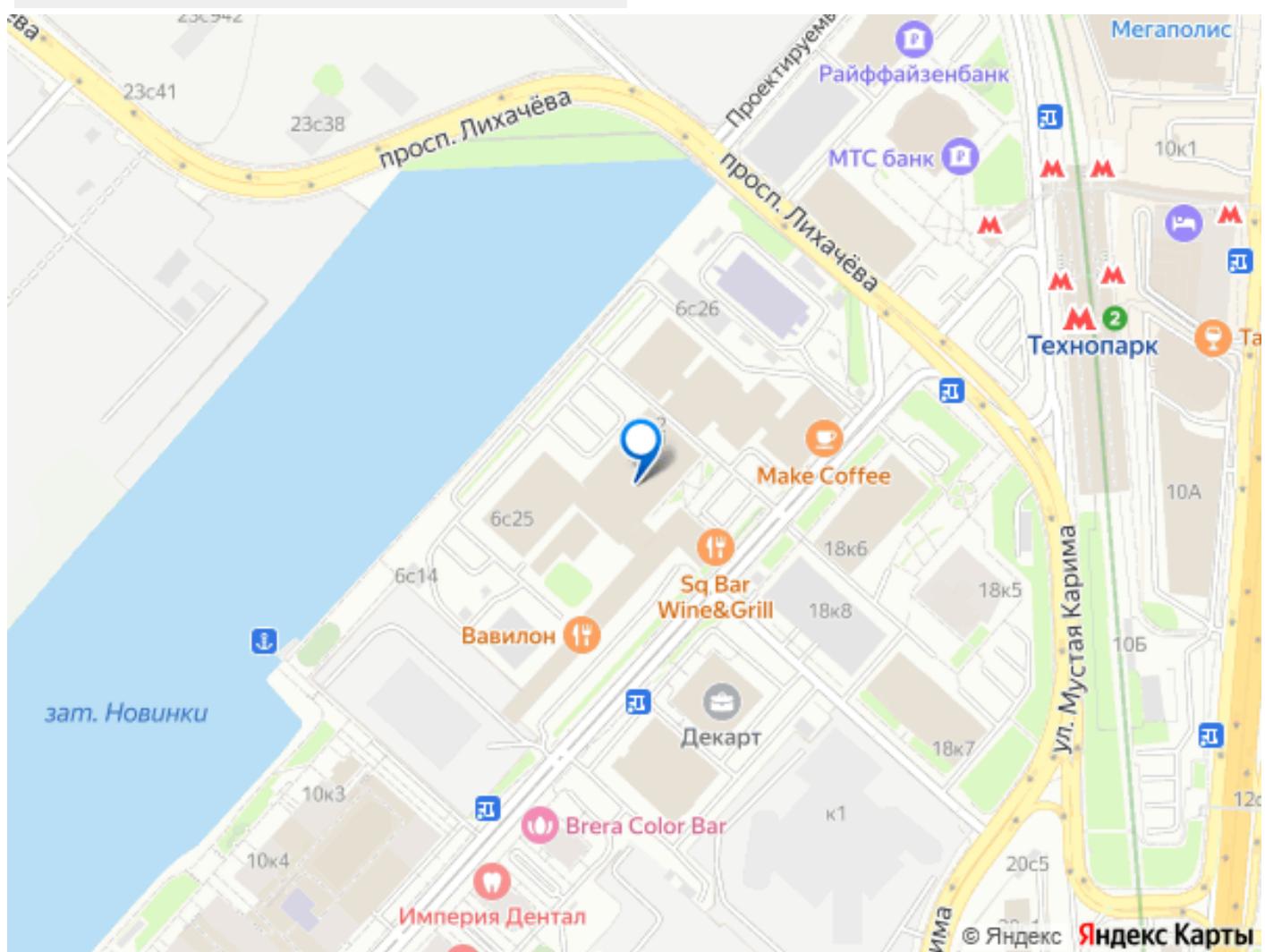
Полезная площадь: 76 000 м² Налоговая: 25

Год постройки: 1977 Год реконструкции: 2014

Лифты: 4 пас. Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 600м/м,
Стихийная, Платная открытая, На
прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России