

Создано: 03.11.2025 в 12:51

Обновлено: 01.12.2025 в 05:03

Москва, Напрудный переулок, 8С1

**10 215 000 ₽**

Москва, Напрудный переулок, 8С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Напрудный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сделка застрахована в АО

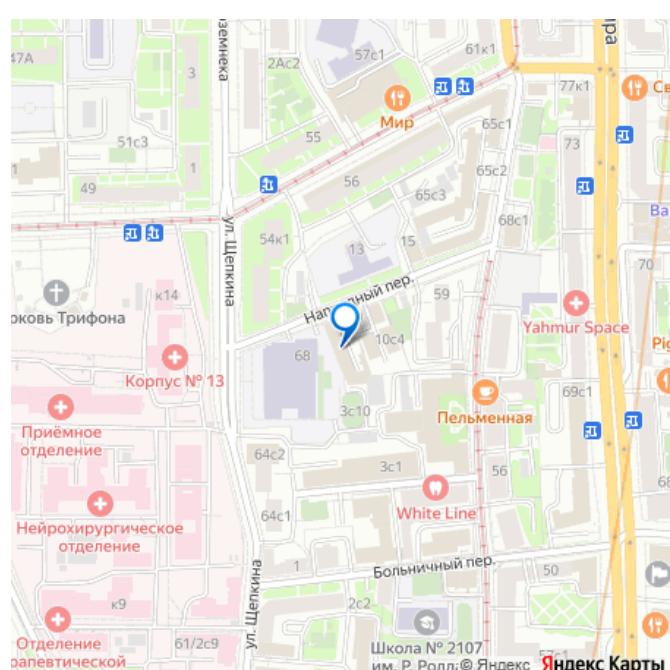
«АльфаСтрахование» Прямая продажа от собственника! Офисное помещение на 1 этаже 3-х этажного бизнес-центре на «Напрудный пер., 8с1». О локации: Бизнес центр находится пешей доступности от двух станций метро: 6 минут от метро «Рижская» и 10 минут от метро «Проспект Мира». Рижский вокзал вокзал 7 минут. Про офис: Современные системы безопасности и контроля доступа, Система кондиционирования, Дизайнерский ремонт едином архитектурном стиле. Сдача офиса в

<https://move.ru/objects/9286283327>

**Василий Северин, Старыгин и партнёры**

**79895735941, 7985051  
6043**

для заметок



середине ноября 2025 года Возможна  
покупка помещения как готовый арендный  
бизнес: МАП 84000 тысячи рублей в месяц  
ГАП 1008000 тысяч рублей в месяц  
Окупаемость 10 лет Геоаналитический отчет  
в подарок!!! Помещения идеально подходят  
для: клиентского офиса, шоурума,  
юридической компании, кабинета психолога  
и тд. Звоните, показ в удобное для Вас время.



