

Создано: 10.11.2025 в 20:57

Обновлено: 06.12.2025 в 19:30

<https://move.ru/objects/9286481673>

**Юлия Абрамова, CENTURY 21 Феникс**  
**79853845824**

**Москва, Напрудный переулок, 8С1**

**10 215 000 ₽**

Москва, Напрудный переулок, 8С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Напрудный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

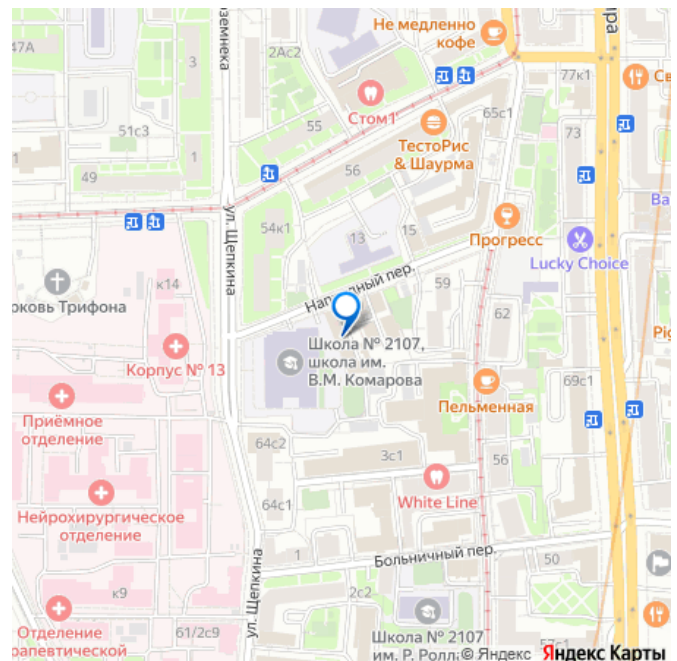
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Современное многофункциональное бизнес-пространство в шаговой доступности от метро «Рижская». Подходит под офис, коворкинг, шоурум, образовательный центр, косметологию, бьюти-коворкинг или другое коммерческое использование. О пространстве Стильный дизайн и эргономичность: • Стены окраска/штукатурка материалами после профессиональной подготовки стен; • Пол износостойкий ламинат, керамическая плитка; • Потолок стильный, надёжный и функциональный Грильято; •

для заметок



Многосценарное освещение всех зон.

Качественные розетки и выключатели; •

Санузел — полностью оборудован:

плитка/керамогранит на стенах и полу,

современная сантехника, функциональная

мебель, аксессуары для комфортного

использования как диспенсер, держатель для

полотенец, сушка для рук. • Входные двери

деревянные, с высоким уровнем

звукоизоляции и вандалостойкой

поверхностью. Электронные замки. • Мокрые

точки предусмотрены в каждом помещении.

О расположении Мещанский район ЦАО —

один из самых зелёных и деловых районов

центра Москвы, объединяющий в себе

комфорт городской среды, развитую

инфраструктуру и множество зелёных зон. •

Отличная транспортная доступность

обусловлена удобным выездом на основные

магистралы города: быстрый выезд на

Проспект Мира, Суцёвский Вал, ТТК, прямой

путь до Садового кольца. • Метро «Рижская»

— 6 минут пешком, метро «Проспект мира» —

10 минут пешком. С удовольствием ответим

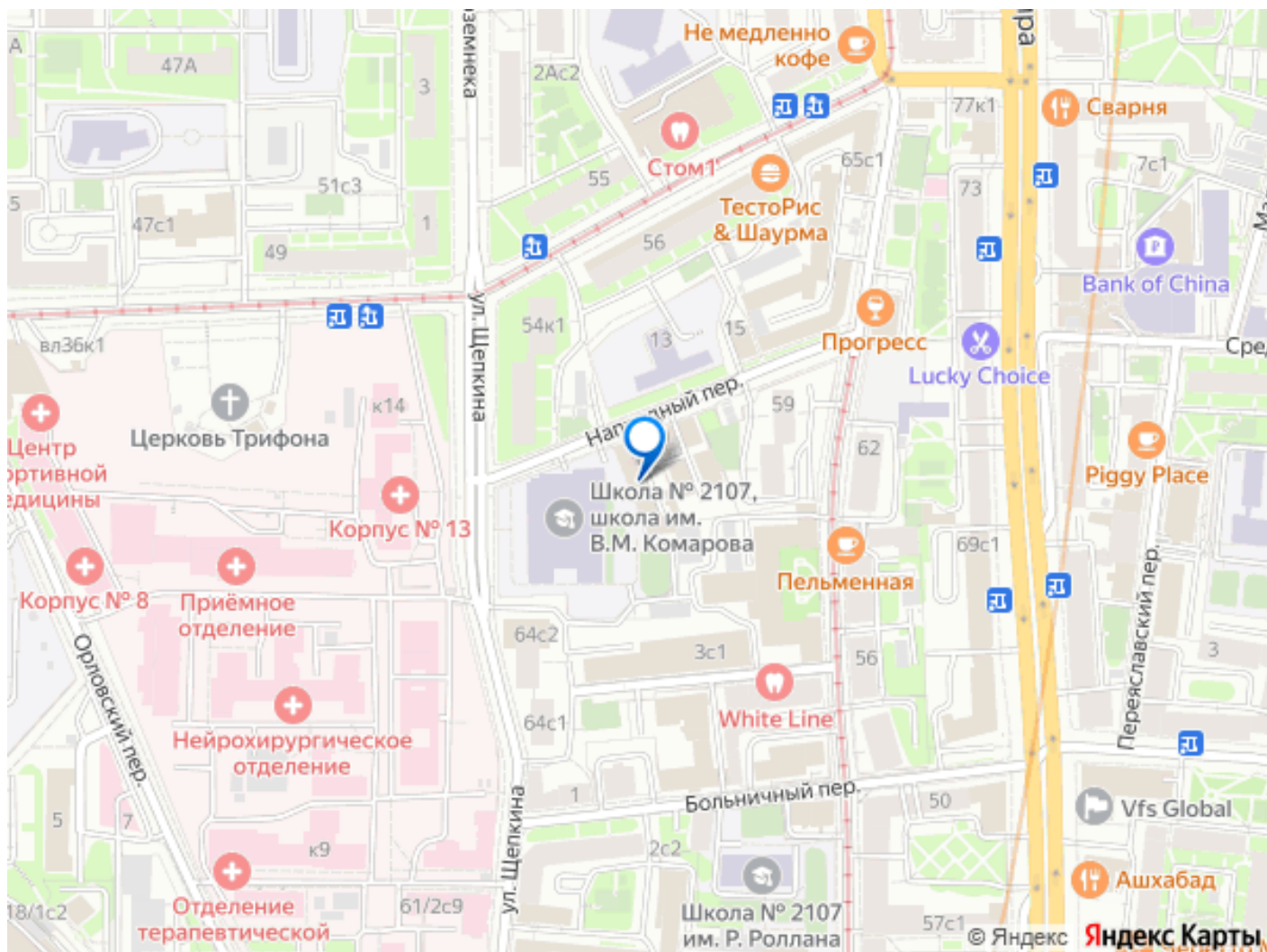
на все вопросы и направим презентацию,

звоните! Контактное лицо Юлия Абрамова

Арт. 124912557







Move.ru - вся недвижимость России