

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, Холодильный пер, 3к1с3

109 104 000 ₺

Москва, Холодильный пер, 3к1с3

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

227 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

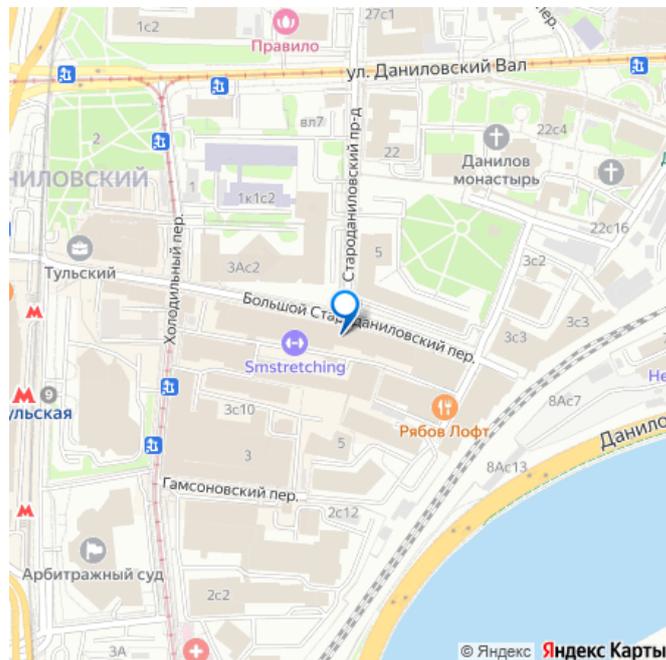
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 10%, окупаемость до 10 лет. Деловой квартал Рябовская мануфактура состоит из нескольких строений общей площадью 25 100 м2. Находится в непосредственной близости от станции метро. В комплексе предусмотрена наземная парковка на 165 машино-мест. — Налоговая: 26. — Лифты: Нет. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. —

<https://move.ru/objects/9290806930>

АН Рентавик, Компания Рентавик

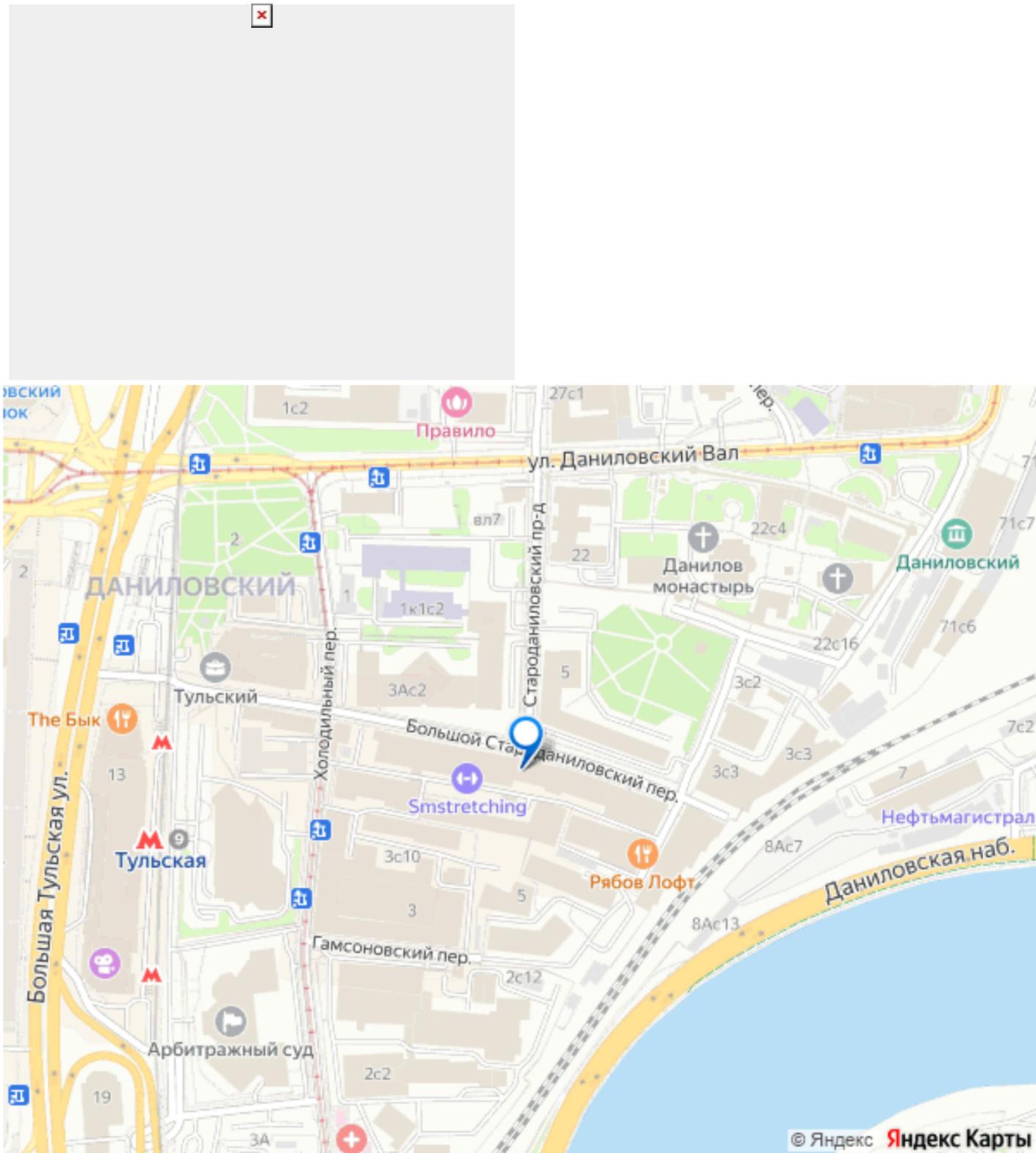
89251234567

для заметок



Парковка: Наземная. Описание помещения:
Площадь 227,3 м2. Выполнен дизайнерский
ремонт. Обособленный вход с улицы.
Отдельный вход. Этаж: 1. Планировка:
смешанная. Офисная отделка. Лофт. Высокие
потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип
налогообложения: С НДС. Парковка на общей
территории по месячным абонеентам. Есть
почасовой гостевой паркинг. Кол-во
парковочных мест: 5. Лот 45732-2





Move.ru - вся недвижимость России