

Создано: 24.03.2025 в 17:00

Обновлено: 20.01.2026 в 03:51

Москва, Баркляя улица, 6С5

92 000 000 ₽

Москва, Баркляя улица, 6С5

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Баркляя](#)

Офис

Общая площадь

228 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Barclay Plaza II» класса В+

Площадь: 228 м2 Стоимость за 1 м2: 403

508,8 р. Стоимость площади: 91 999 999,6 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 3 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Высота потолков, h: 3.50м

Парковка: 50м/м Характеристики здания

Адрес: улица Баркляя, 6с5, Москва Округ:

Западный административный округ Класс: В+

Площадь здания: 42 103 м2 Полезная

площадь: 42 103 м2 Этажность: 8 Налоговая:

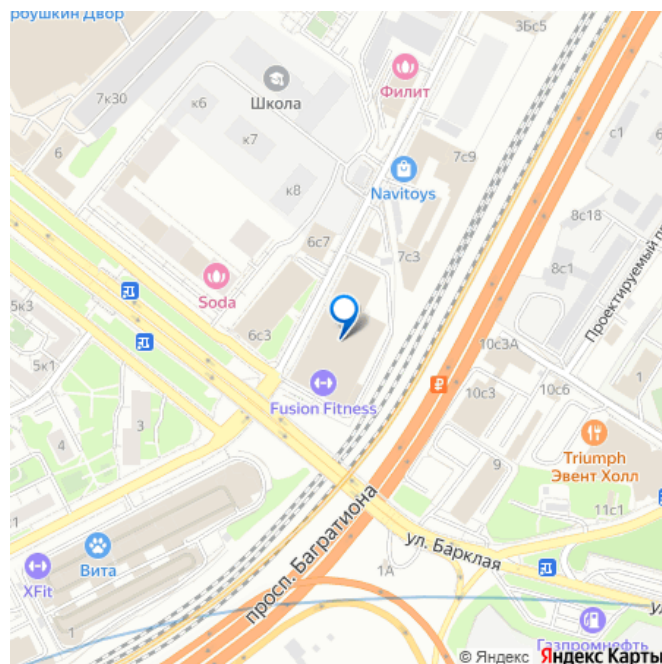
30 Год постройки: 2008 Лифты: 2 пас., 3 груз.

<https://move.ru/objects/9275529056>

Денис Токарев, Риэлти Гайд

79111470938

для заметок



(тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт Парковка:
240м/м Цена продажи 92 000 000 р окна на
улицу конструкция: здания монолит и
железобетон фасад: сочетание панорамного
остекления, панелей «GROSS BOND» и керамо
гранита • лифты марки LG: 4 панорамных
пассажирских, 2 пассажирских, 3
грузопассажирских • грузоподъемностью до
4 тонн • собственный тепловой пункт •
центральное отопление • центральное
кондиционирование • современная система
пожаротушения • оптико-волоконные линии
связи (интернет, телефония) •
круглосуточная охрана Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.



