

Создано: 14.11.2025 в 10:46

Обновлено: 15.01.2026 в 20:18

<https://move.ru/objects/9286580036>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, Грайвороновская улица, 4

7 776 470 ₽

Москва, Грайвороновская улица, 4

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)



Офис

Общая площадь

22 м²

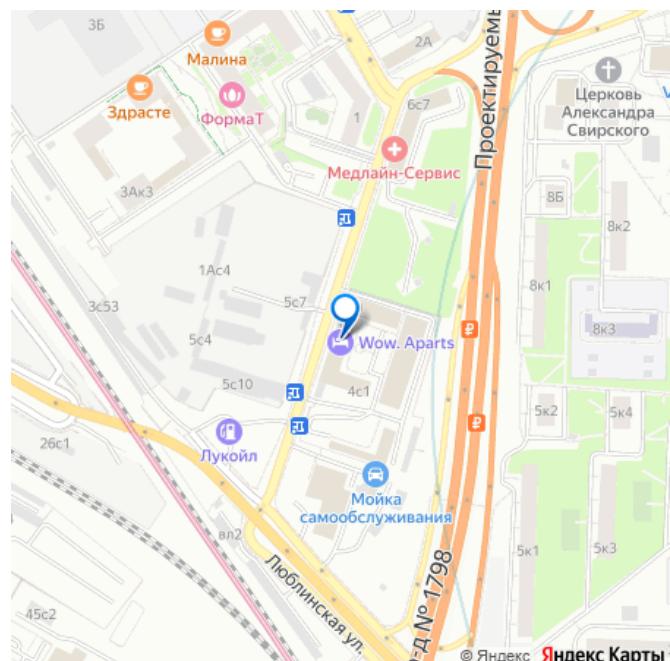
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес парк состоит из 5 малоэтажных корпусов на территории 14 252 м². В 2018 году проведена реконцепция зданий и модернизация инженерных систем.

Единовременная электрическая мощность 600 кВт. На территории предусмотрена большая парковка. Налоговая: 22. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

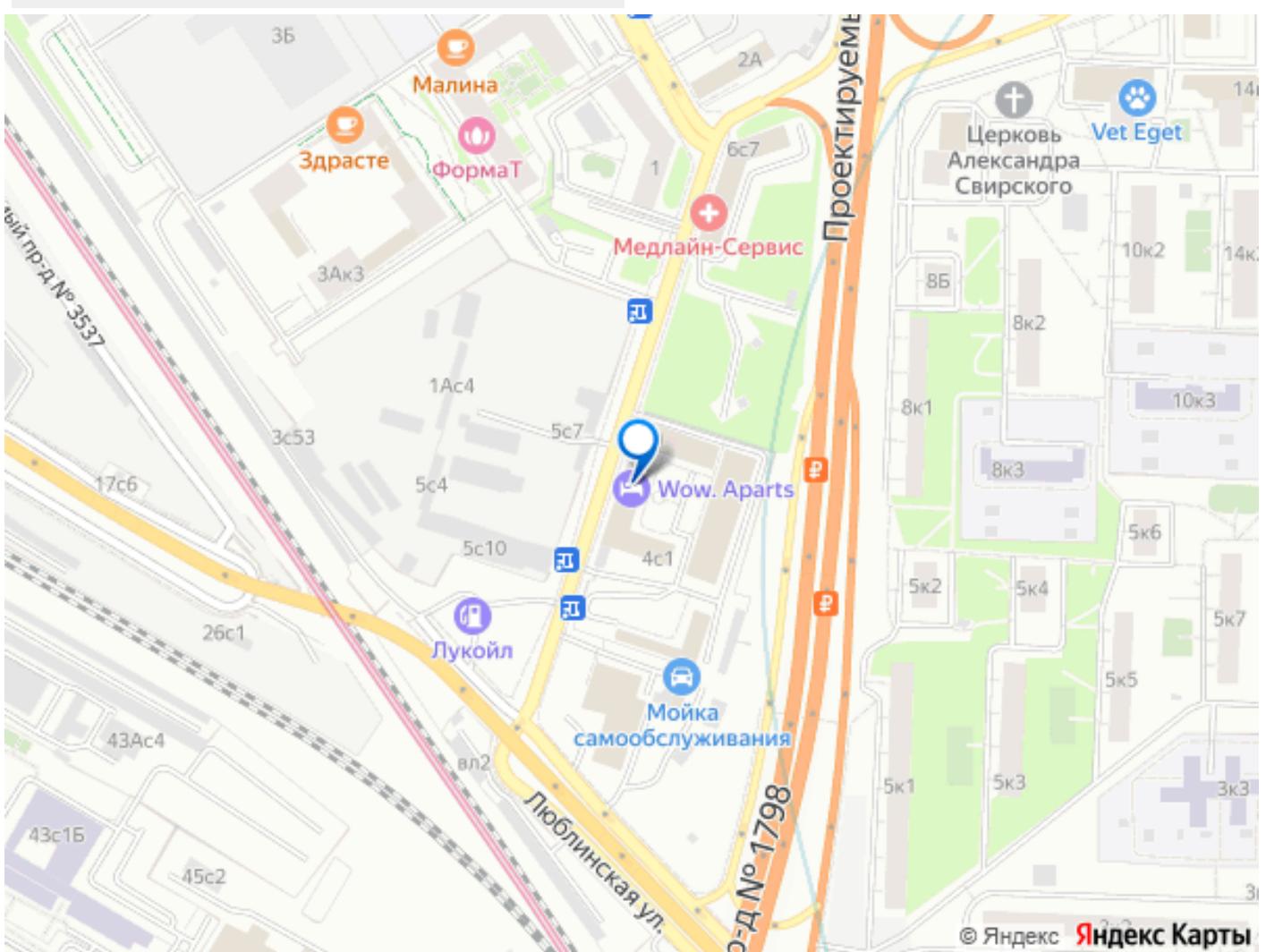
Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Индивидуальная мокрая точка, чистовая
отделка комфорт-класса, возможность
использовать второй уровень. Готовая
электрика и вывод под интернет. Общие
помещения премиум-класса, отдельное
парковочное место на закрытой территории.
Фитнес-зал и кафе с бизнес-ланчами.
Планировка: открытая. Офисная отделка. Тип
налогообложения: УСН. Лот 70719-87





Move.ru - вся недвижимость России