

Создано: 03.03.2026 в 13:40

Обновлено: 03.03.2026 в 13:40

Москва, ул. Адмирала Руднева, 4

6 500 000 ₺

Москва, ул. Адмирала Руднева, 4

Улица

[улица Адмирала Руднева](#)

Офис

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

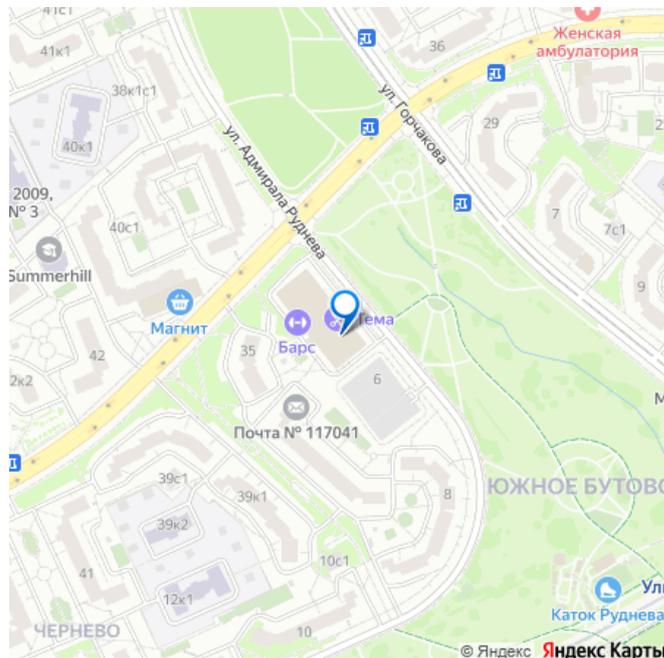
Офис с доходом в Москве | Срочная продажа
Редкое предложение на рынке готового
арендного бизнеса. Продаётся отдельный
офис-кабинет в торгово-офисном комплексе
«Фрегат» Москва, ул. Адмирала Рудного, д. 4
6 этаж Доход с первого дня — Стабильная
аренда — ~40 000 ?/мес — Помещение не
простаивает — высокий спрос — Инвестор
заходит сразу в доход — Минимальные
эксплуатационные расходы ? Почему нужно
действовать быстро — Аналогов в этом
комплексе почти нет — Помещения такого
формата уходят первыми — Цена снижена —
действует ограниченное время — После
продажи объявление будет снято

<https://move.ru/objects/9290755220>

Ирина, Ирина

89251234567

для заметок



Характеристики — Отдельный кабинет —
Презентабельный торгово-офисный комплекс
— Круглосуточный доступ — Лифты, охрана,
управляющая компания — Подходит под
офис, услуги, консультации Локация с
потенциалом роста — Южное Бутово — 11 км
от МКАД по Калужскому шоссе — Активно
развивающийся район — Постоянный поток
арендаторов Звоните сегодня Показы по
договорённости. Такие объекты не
задерживаются — решение принимают
быстро.



