

Создано: 09.09.2025 в 12:29

Обновлено: 11.03.2026 в 18:26

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

48 677 700 ₺

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Офис

Общая площадь

230.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

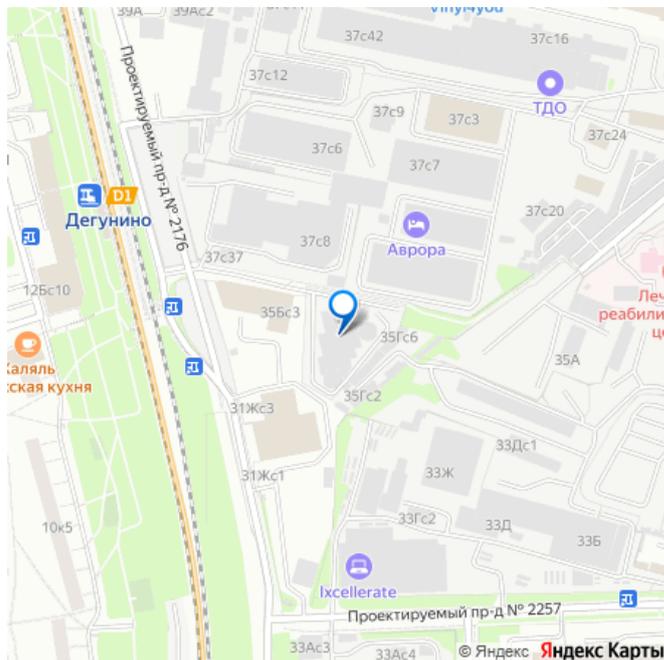
Старт продаж! Офис 230.7 м² на 10 этаже в новом многофункциональном комплексе индустриального типа — ГАЛО! Помещение с панорамным видом и собственной террасой 150 кв.м. Halo — современный индустриальный комплекс нового формата, расположенный в развивающемся районе у Алтуфьевского шоссе. Общая площадь объекта составляет 21 858 м². Комбинация производственных, складских и офисных пространств обеспеченная необходимой инфраструктурой на одном этаже позволяет быстро реагировать на изменения рынка и потребности клиентов. В Гало каждый найдёт себе подходящее место! 10-этажное

<https://move.ru/objects/9284883861>

TPI Company, TPI Company

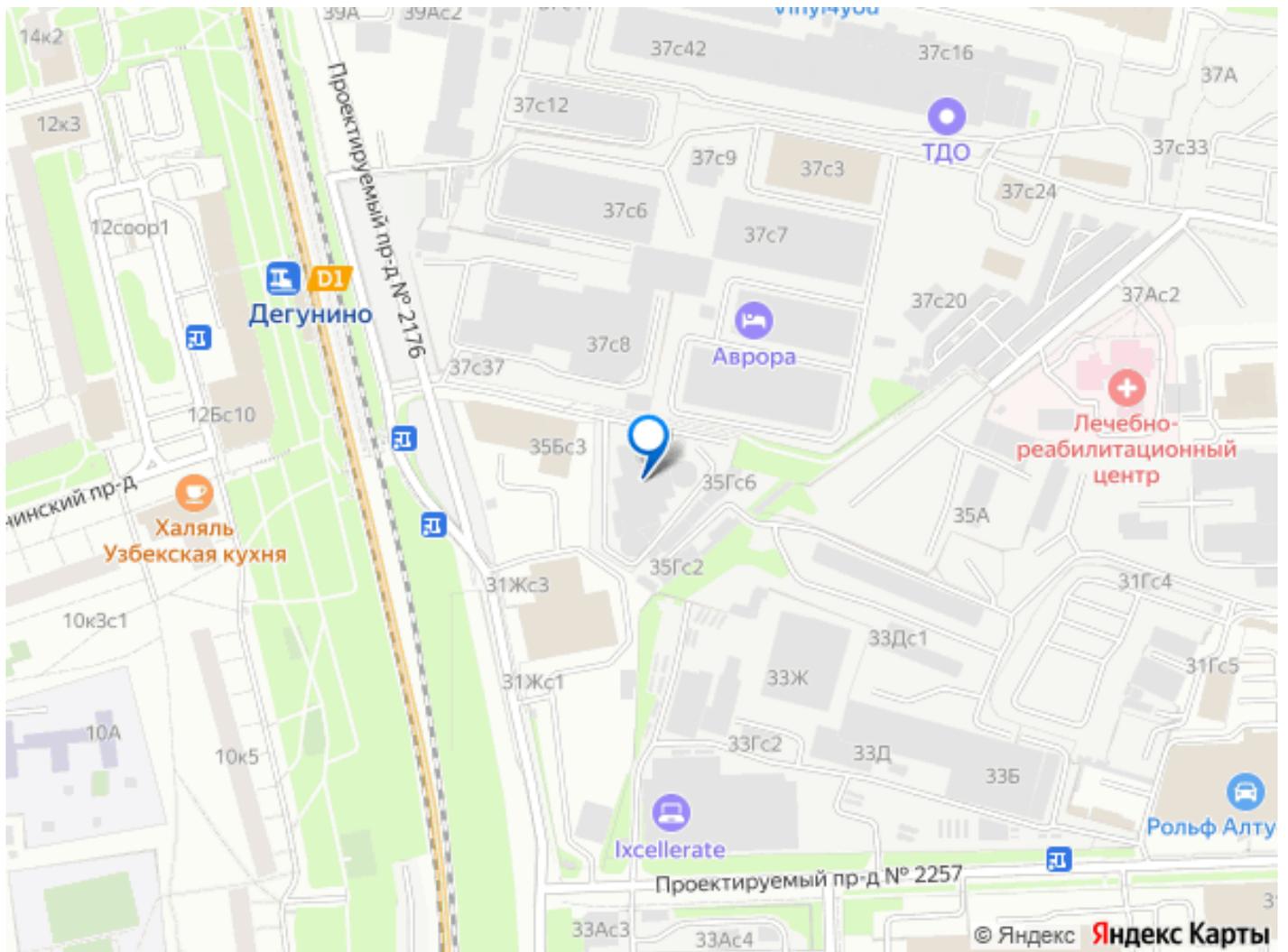
79682381507

для заметок



здание с продуманной системой логистики. Авторампы с двух сторон для доступа транспорта на все этажи индустриального блока. Два грузовых бокса на уровне пола. Развитая инфраструктура для сотрудников: душевые, переговорные, комнаты для звонков. Универсальность пространства обеспечивается сочетанием производственных, складских и офисных площадей на одном этаже, что позволяет оперативно адаптироваться к рыночным изменениям. Проект предусматривает комфортную зеленую зону вокруг центра, дополненную новыми подъездами и парковочными местами. На крыше здания дополнительные пространства для отдыха и работы резидентов, что позволит наслаждаться видами на ВДНХ и Москва-Сити. Для удобства сотрудников в здании есть подземный паркинг с местами для мототранспорта и электроча зарядные станции. Новый формат, способный удовлетворить потребности современного бизнеса в городской среде. Широкая линейка предложения. Ликвидные помещения разных форматов в развивающейся локации. Эффективные планировочные решения. Привлекательные цены на этапе старта продаж. Специальные условия финансирования и рассрочка на покупку для инвесторов. Выгодная рассрочка под 0% до двух лет. Скидка 5% при 100% оплате. СКИДКА 8% при покупке любых двух помещений в разных категориях склад и офис до 31 марта. МФК Гало - это проект редевелопмента офисного здания 2013 года. Идет капитальный ремонт. Готовность проекта - 4 кв. 2027 года. Звоните, чтобы узнать подробности и забронировать помещение.





Move.ru - вся недвижимость России