

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1**

**48 615 000 ₺**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

## Офис

Общая площадь

231.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

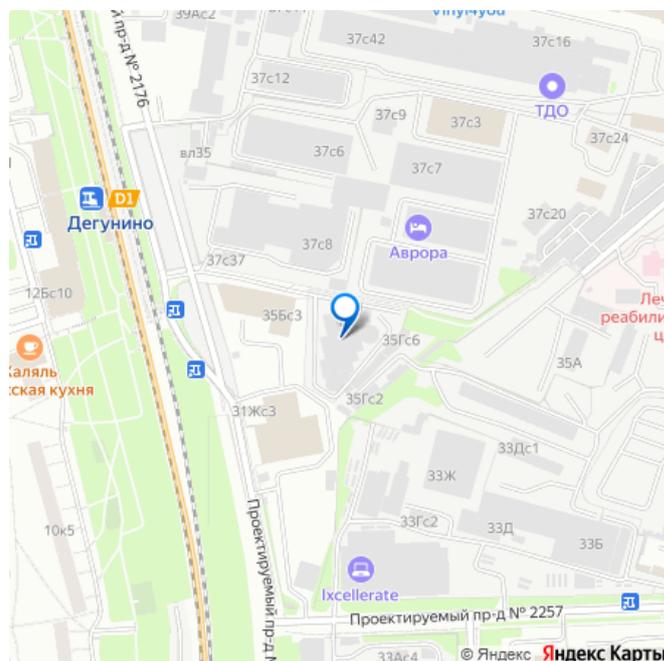
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Старт продаж! Офис 231,5 м<sup>2</sup> на 10 этаже в новом многофункциональном комплексе индустриального типа — ГАЛО! Помещение с собственной террасой 150 кв.м Гало - Многофункциональный комплекс нового индустриального типа, расположенный в динамично развивающемся районе рядом с Алтуфьевским шоссе, в 2х минутах пешком от МЦД Дегунино. К числу достоинств проекта следует отнести следующие аспекты: - Интеллектуальная система доступа в здание, обеспечивающая безопасность арендаторов и собственников. - Наличие переговорных комнат на этажах, а также специальных комнат для телефонных разговоров. -

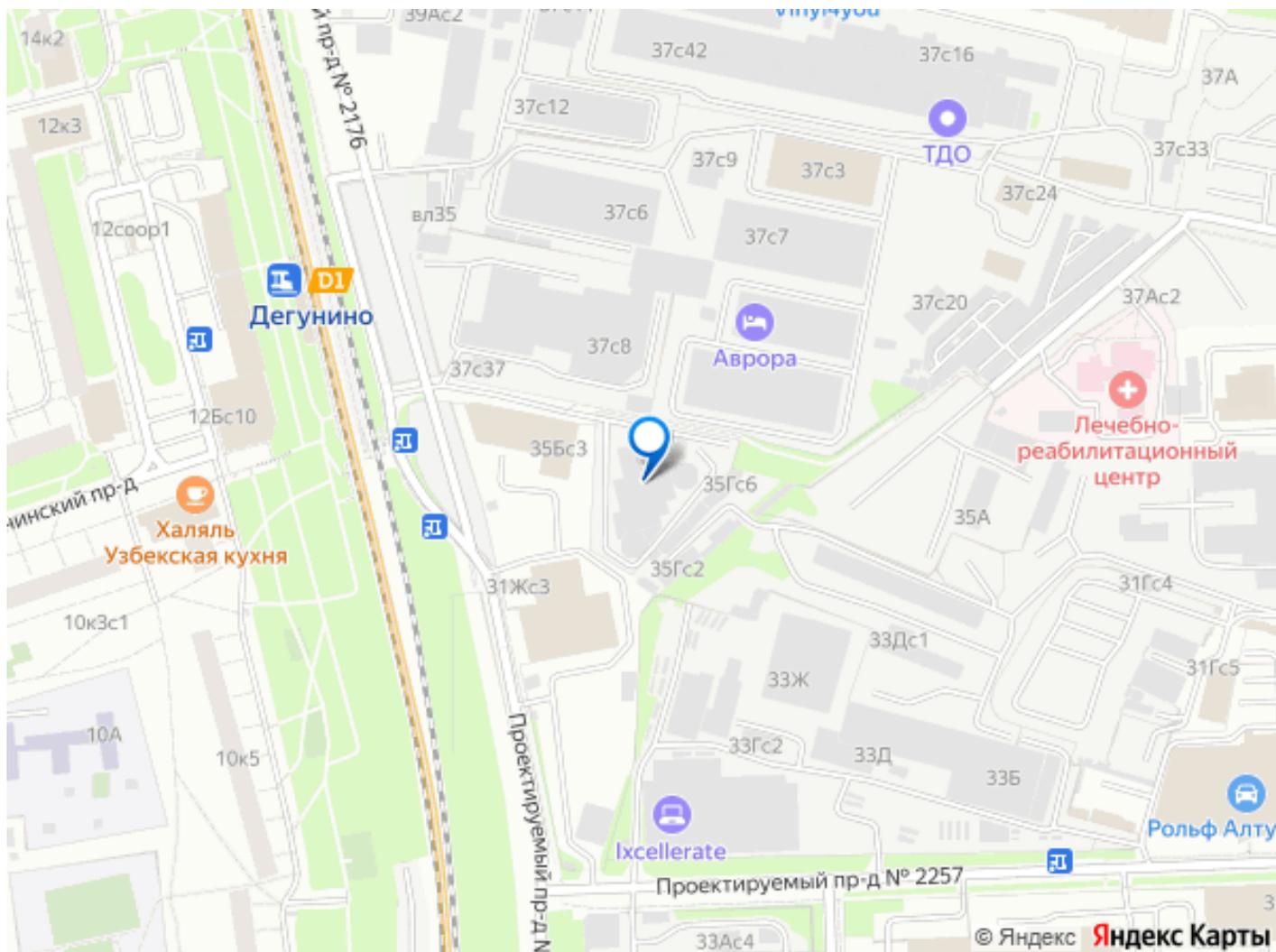
для заметок



Душевые кабины для сотрудников. -  
Концепция work-life balance,  
предусматривающая наличие  
дополнительных пространств с удобной  
мебелью и современным оборудованием, а  
также летнего бара на крыше здания для  
отдыха и работы с видом на Сити и ВДНХ. На  
первом этаже будут расположены магазины  
и кафе. 2-6 этаж офисно-складские  
помещения с возможностью заезда  
автомобиля. 7-10 классические офисные  
этажи. На минус первом этаже расположен  
подземный паркинг, включающий места для  
мототранспорта, зоны хранения,  
электростанции, и лифт в  
подвальный уровень Новый формат,  
способный удовлетворить потребности  
современного бизнеса в городской среде.  
МФК Гало - это проект редевелопмента  
офисного здания 2013 года. Идет  
капитальный ремонт. Готовность проекта - 4  
кв. 2027 года. Широкая линейка  
предложения Ликвидные помещения разных  
форматов в развивающейся локации  
Эффективные планировочные решения  
Привлекательные цены на этапе старта  
продаж Специальные условия  
финансирования и рассрочка на покупку для  
инвесторов. Выгодная Рассрочка под 0% до  
двух лет.







Move.ru - вся недвижимость России