

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

48 783 200 ₺

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Офис

Общая площадь

232.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

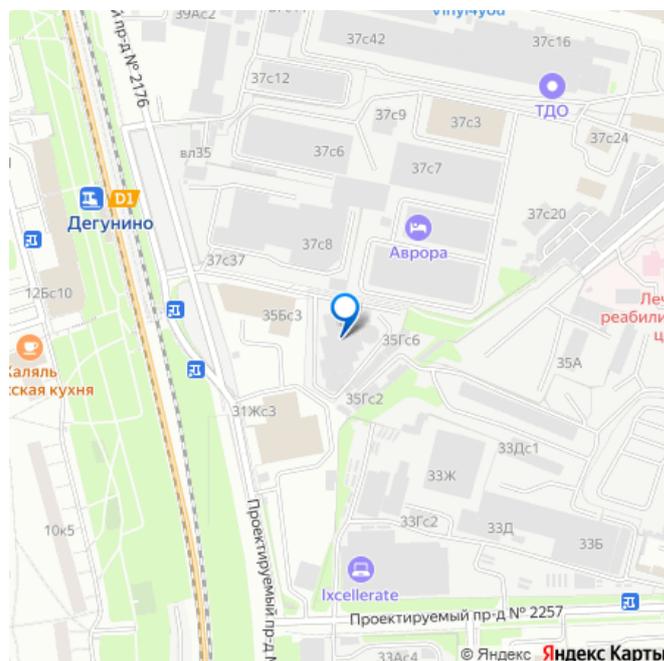
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

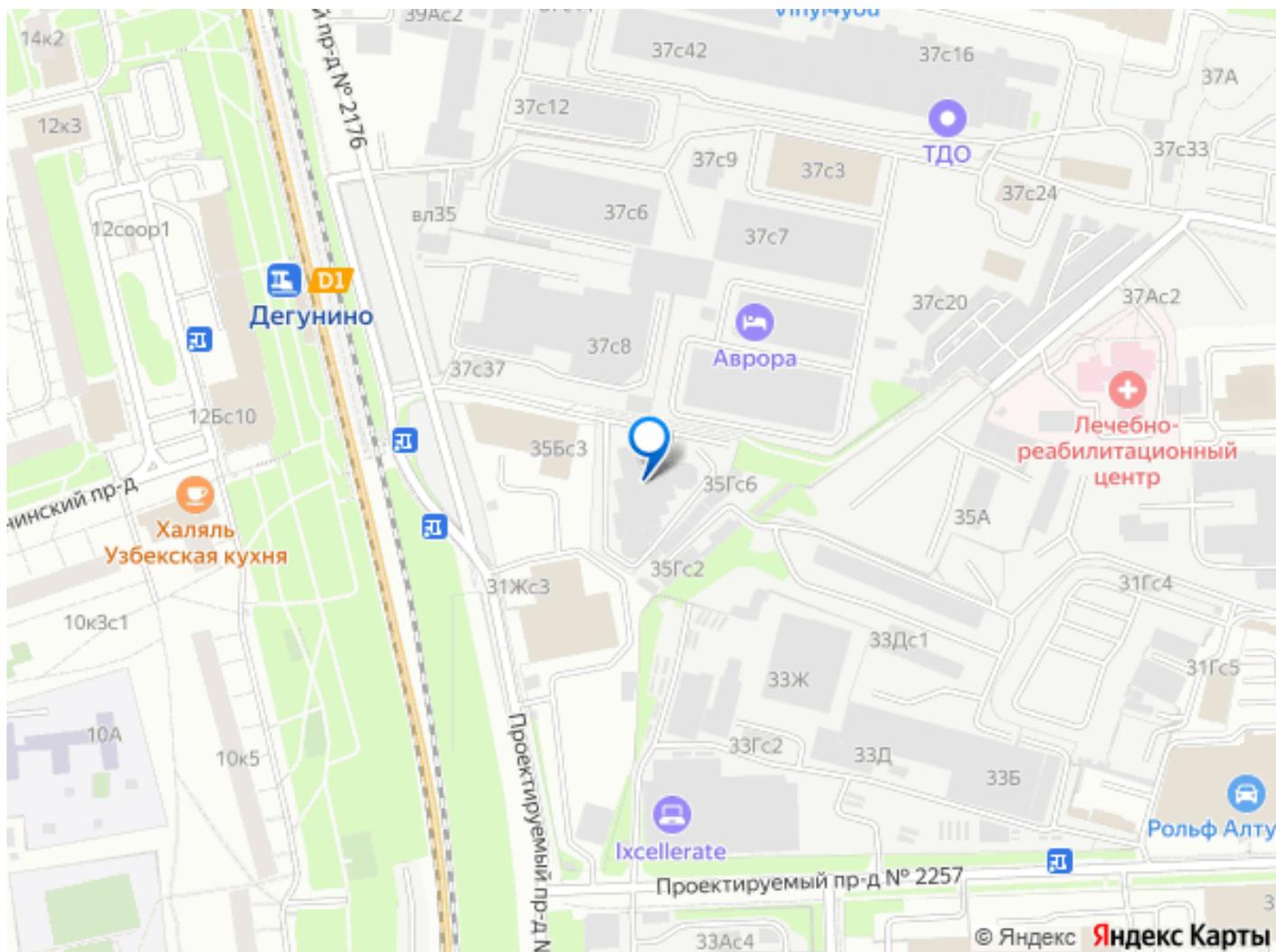
Старт продаж! Офис 231,2 м² на 9 этаже в новом многофункциональном комплексе индустриального типа — ГАЛО! Помещение с большим количеством окон и зоной reception. Halo — современный индустриальный комплекс нового формата, расположенный в развивающемся районе у Алтуфьевского шоссе. Общая площадь объекта составляет 21 858 м². Комбинация производственных, складских и офисных пространств обеспеченная необходимой инфраструктурой на одном этаже позволяет быстро реагировать на изменения рынка и потребности клиентов. В Гало каждый найдёт себе подходящее место! 10-этажное

для заметок



здание с продуманной логистической системой Авторампы с двух сторон для доступа транспорта на все этажи индустриального блока Два грузовых бокса на уровне пола Развитая инфраструктура для сотрудников: душевые, переговорные, комнаты для звонков Универсальность пространства обеспечивается сочетанием производственных, складских и офисных площадей на одном этаже, что позволяет оперативно адаптироваться к рыночным изменениям. Проект предусматривает комфортную зеленую зону вокруг центра, дополненную новыми подъездами и парковочными местами. На крыше здания дополнительные пространства для отдыха и работы резидентов, что позволит наслаждаться видами на ВДНХ и Москва-Сити. Для удобства сотрудников в здании есть подземный паркинг с местами для мототранспорта и электроча зарядные станции. Новый формат, способный удовлетворить потребности современного бизнеса в городской среде. Широкая линейка предложения Ликвидные помещения разных форматов в развивающейся локации Эффективные планировочные решения. МФК Гало - это проект редевелопмента офисного здания 2013 года. Идет капитальный ремонт. Готовность проекта - 4 кв. 2027 года. Привлекательные цены на этапе старте продаж: - СКИДКА 8% покупке любых двух помещений в разных категориях склад и офис до 31 марта - Рассрочка 0% на год, ПВ - 30% - До конца 2027 года 50%, ПВ - 50% - Скидка 5% при 100% оплате





Move.ru - вся недвижимость России