

Создано: 15.10.2025 в 08:11

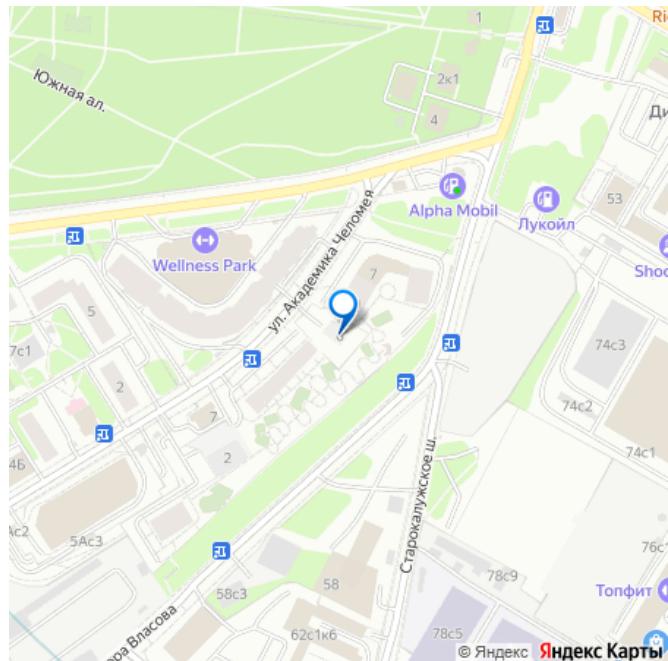
Обновлено: 23.01.2026 в 09:08

**89 815 623 ₽**<https://move.ru/objects/9285732218>**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow****79152664129**

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)**Офис**

Общая площадь

235.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Офисное помещение 235.8 кв. м в бизнес-центре AFI PARK. Прямая продажа, без комиссии. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Обручевский.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 11005.32; -

Высота потолков: 3.4 м, 3.7 м; - Наличие

лифта: Есть; - Кол-во мест наземного

паркинга: 11; - Кол-во мест подземного

паркинга: 44. Стоимость: 89 815 623 руб.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

НДС; - Налог: Включая НДС. Оформление

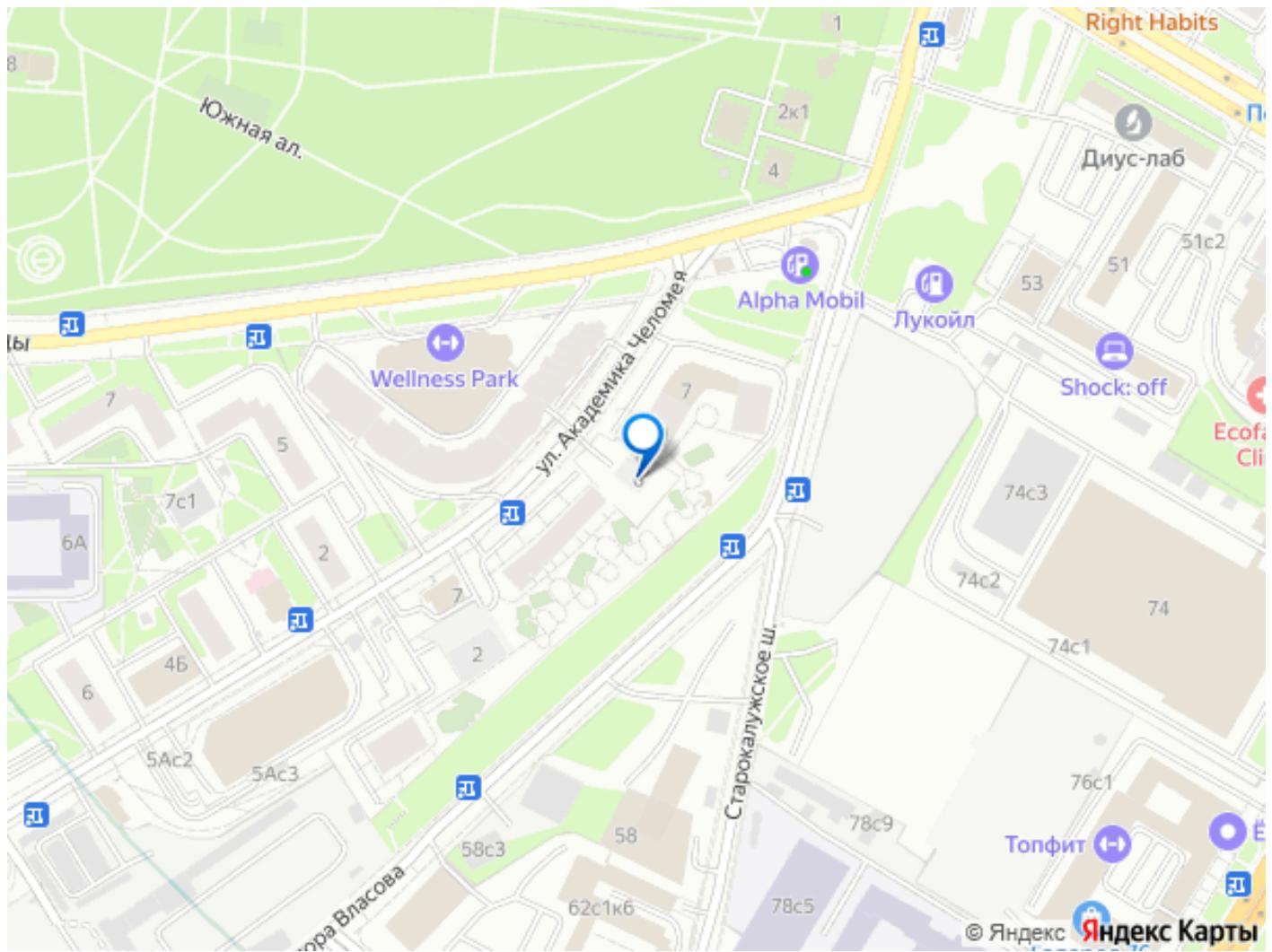
сделки напрямую от собственника, без

комиссии. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.662519,37.536794 ID =  
c\_1781712





Move.ru - вся недвижимость России