

Создано: 24.03.2025 в 16:17

Обновлено: 17.01.2026 в 05:09

<https://move.ru/objects/9275529524>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Научный проезд, 17**

**72 850 000 ₽**

Москва, Научный проезд, 17

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проезд Научный](#)

**Офис**

Общая площадь

235 м<sup>2</sup>

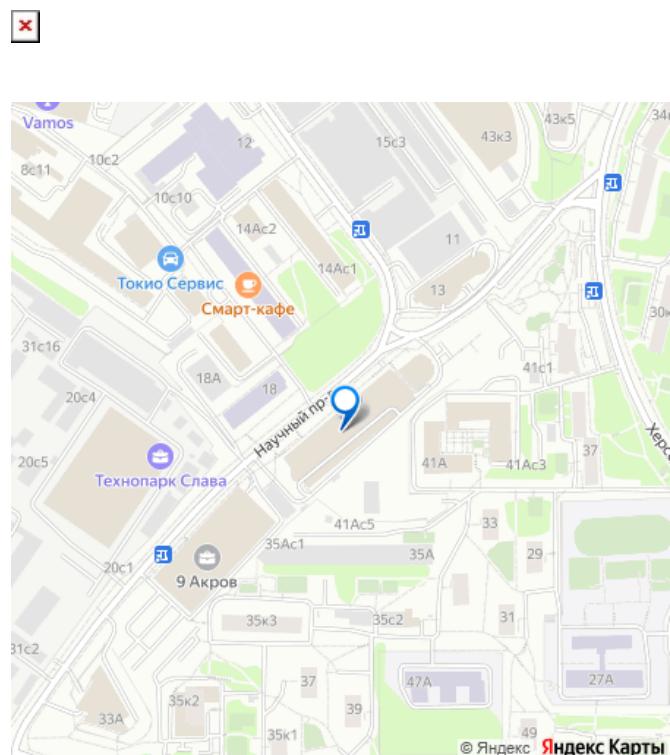
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «9 акров, 2-я очередь» класса

В+ Площадь: 235 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 310

000 р. Стоимость площади: 72 850 000 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Научный пр-д, 17, Москва Округ: ЮАО

Класс: В+ Этажность: 17 Налоговая: 28 Год

постройки: 2012 Дополнительные

фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.

☒

☒

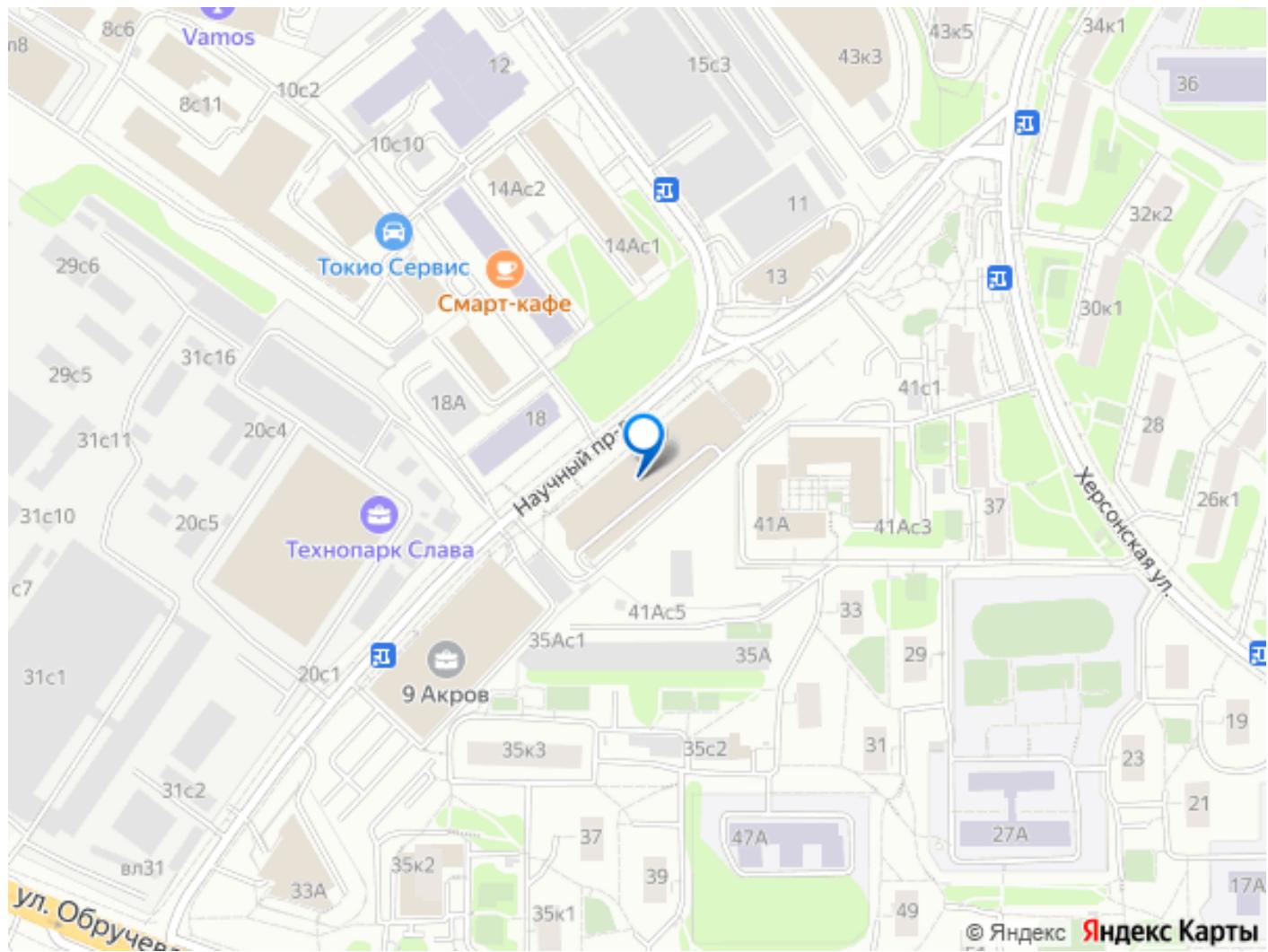
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России