

Олег, TerraСити

89251234567

Москва, Научный пр, 14ас1

61 334 000 ₺

Москва, Научный пр, 14ас1

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

235 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

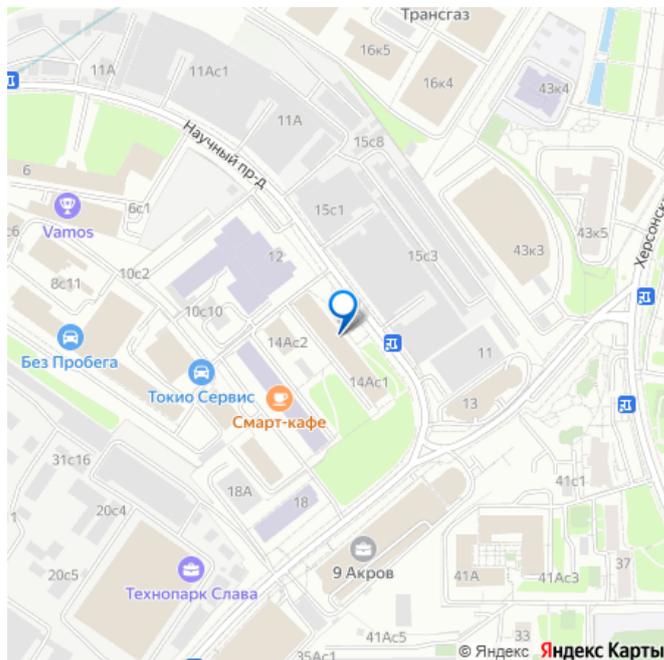
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа Панорамного Офиса - 235 м² с
Арендатором ! В Бизнес квартале Smart park
Месячная Арендная Плата - 500 000 руб.
Характеристики Помещения: Офис с
Ремонтом 235 м² 4 этаж Высота потолка - 3 м
Приточно - Вытяжная Вентиляция
Кондиционирование Панорамное остекление
Смешанная планировка (кабинеты,
переговорные комнаты, санузел)
Круглосуточная охрана Охраняемый паркинг
Обилие естественного света
Видеонаблюдение, контроль доступа
Современные инженерные коммуникации
Профессиональная управляющая компания
Развитая инфраструктура внутри здания

для заметок



Расположение: Помещение расположено в Бизнес квартале Smart park. Единственный в Москве бизнес-квартал, расположенный на территории собственного парка в престижном Юго-Западном районе, напротив офиса Газпрома. Преимущества Smart park: Малоэтажная архитектура. Стильное лобби и дизайнерская отделка мест общего пользования. Собственная благоустроенная территория 2 гектара. ?Метро Калужская? - пешком 13 мин? - 1 км ?Метро Воронцовская? - пешком 14 мин? - 1 км Метро Зюзино? - пешком 18 мин - ?1.5 км Прямая Продажа от Собственника ! Без Комиссии ! Звоните ! Будем рады Вам Помочь !



