

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Москва, Холодильный пер, Зас3

**111 108 000 ₺**

Москва, Холодильный пер, Зас3

Улица

[Холодильный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

236.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

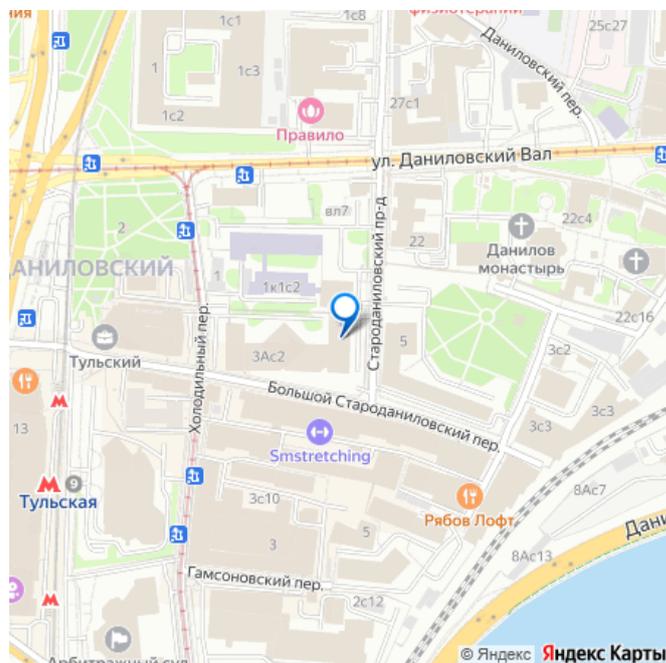
ID 4379. Продажа помещения на 2-м этаже с арендатором в деловом квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры (100 м от метро Тульская). Район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры. Стильная, благоустроенная территория. Свободный доступ 24/7 (без пропускной системы). Характеристики помещения: арочные окна, вид в самый центр комплекса, свободная планировка, есть антресоли. Арендатор: рекламное агентство. МАП - 714 879 руб., ГАП

<https://move.ru/objects/9290821305>

**Intermark Real Estate, Intermark Real Estate**

**89251234567**

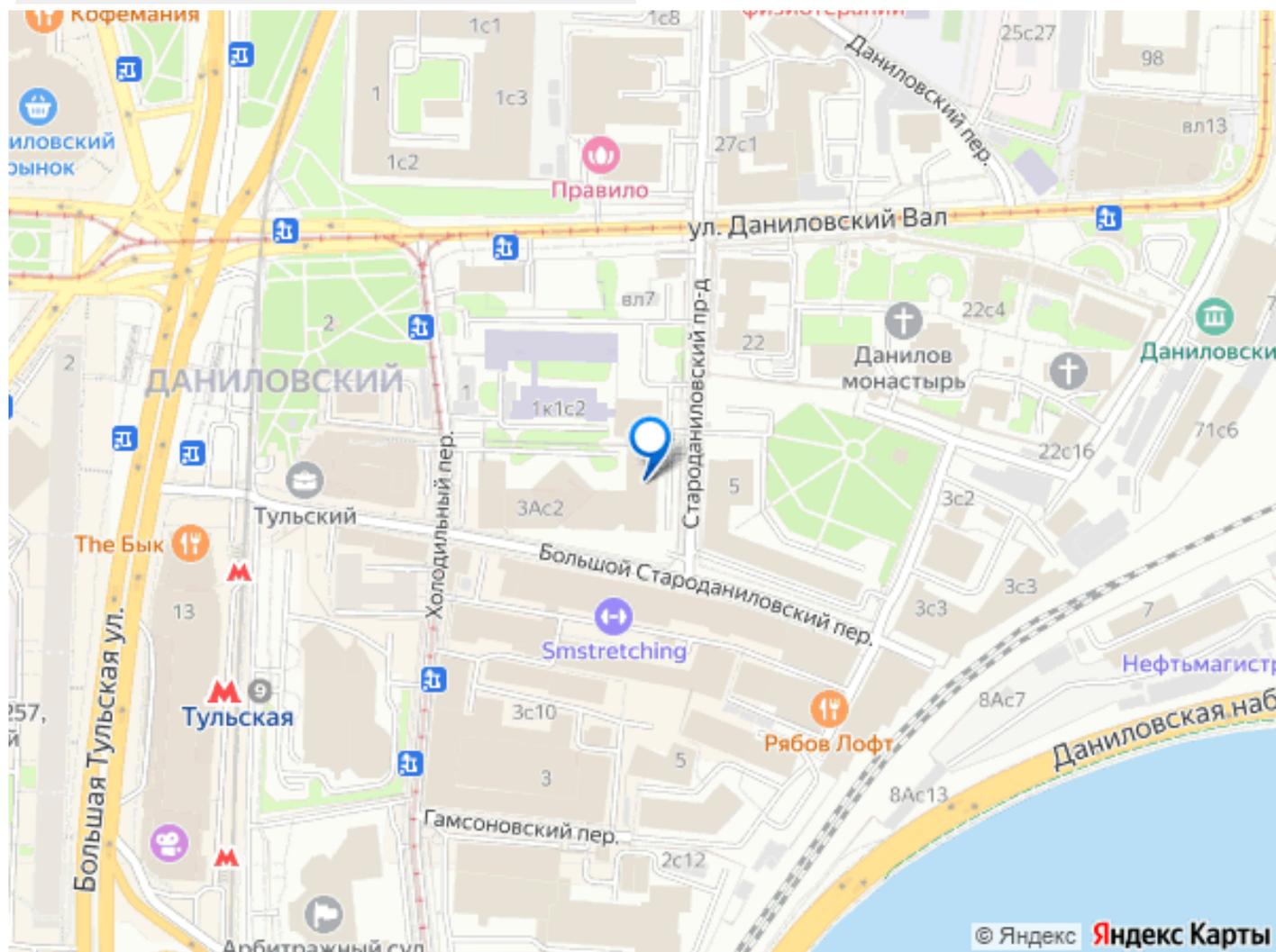
для заметок



- 8 578 548 руб., доходность - 7.72%,

окупаемость - 13 лет





Move.ru - вся недвижимость России