

Создано: 05.11.2025 в 09:24

Обновлено: 09.02.2026 в 11:53

**Москва, улица Золоторожский Вал, 11С1**

**71 567 708 ₽**

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

## Офис

Общая площадь

236 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаём Офис в бизнес-центре «СТОУН РИМСКАЯ Башня R1» по адресу: Москва, улица Золоторожский Вал, 11с1. Рабочих мест: от 30 до 52\*. Площадь: 236 м2.

Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Цена за м2: 303 253 руб. Стоимость: 71 567 708 руб. Налог: включая НДС.

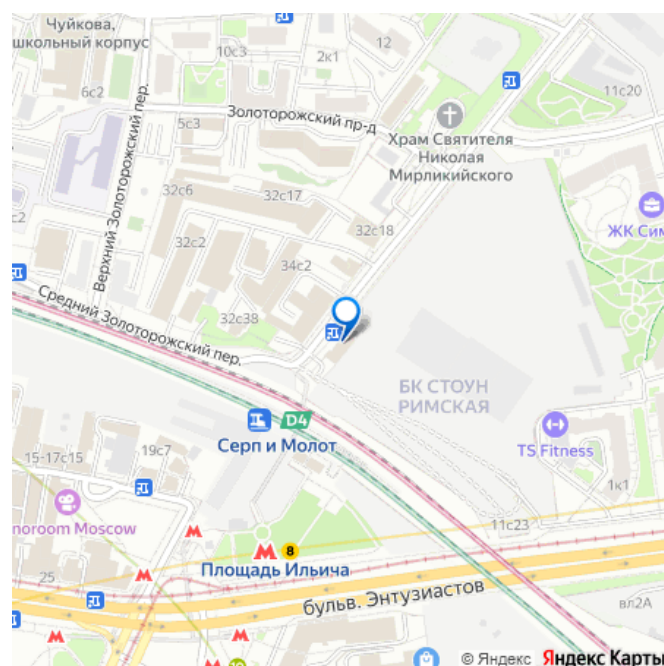
Собственник: физ. лицо. Этаж: 3 из 18. Метро рядом: м. Площадь Ильича в 2 минутах пешком, м. Римская в 2 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 22. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование:

<https://move.ru/objects/9286322890>

**Офисы Новое строительство, OF RU -  
коммерческая недвижимость**

**79851582012**

для заметок



центральное. Пожарная сигнализация:  
датчики пожаротушения. >ID объекта -  
106207. Объявление актуально. Пришлём  
презентацию объекта и альтернатив (5-10  
шт.). \*Количество рабочих мест рассчитано  
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2  
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой  
недвижимости Москвы и Области, включая  
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем  
без комиссии и скрытых платежей. Вы  
заключаете договор напрямую с  
собственником. 3. Профессиональное  
сопровождение: консультации на каждом  
этапе, помощь в подборе оптимального  
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта  
в коммерческой недвижимости. Не тратьте  
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы  
оперативно организуем просмотр или  
подготовим подборку объектов.



