

🕒 Создано: 03.03.2026 в 23:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 23:20

Москва, Холодильный пер, 3к1с2

111 108 000 ₽

Москва, Холодильный пер, 3к1с2

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

236 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

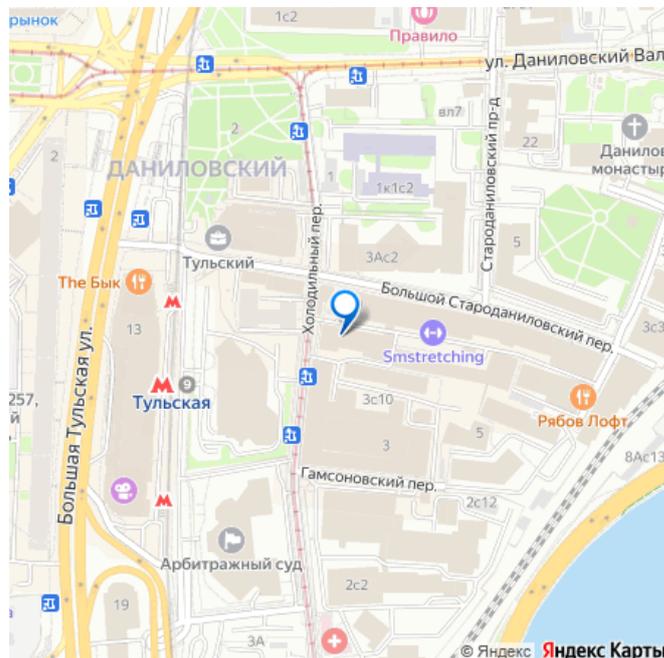
Лот №1000662 Предложение от Собственника! Продажа помещения пл. 236.4 м2 под офис, м. Тульская в ЮАО в бизнес-центре класса В. Продажа офиса 236.4 м2 на 2 м этаже в ЛОФТ-квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры (100 м от метро) Бизнес -парк располагается в 5 минутах неспешной прогулки от метро Тульская, удобные выезды на ТТК. Это масштабный проект редевелопмента дореволюционных текстильных фабрик в Москве, превращенный в современный лофт-квартал с офисами, коворкингами, ресторанами и креативными пространствами, сохранивший историческую аутентичность старинных

<https://move.ru/objects/9290774950>

Ринат, Апекс Недвижимость

89251234567

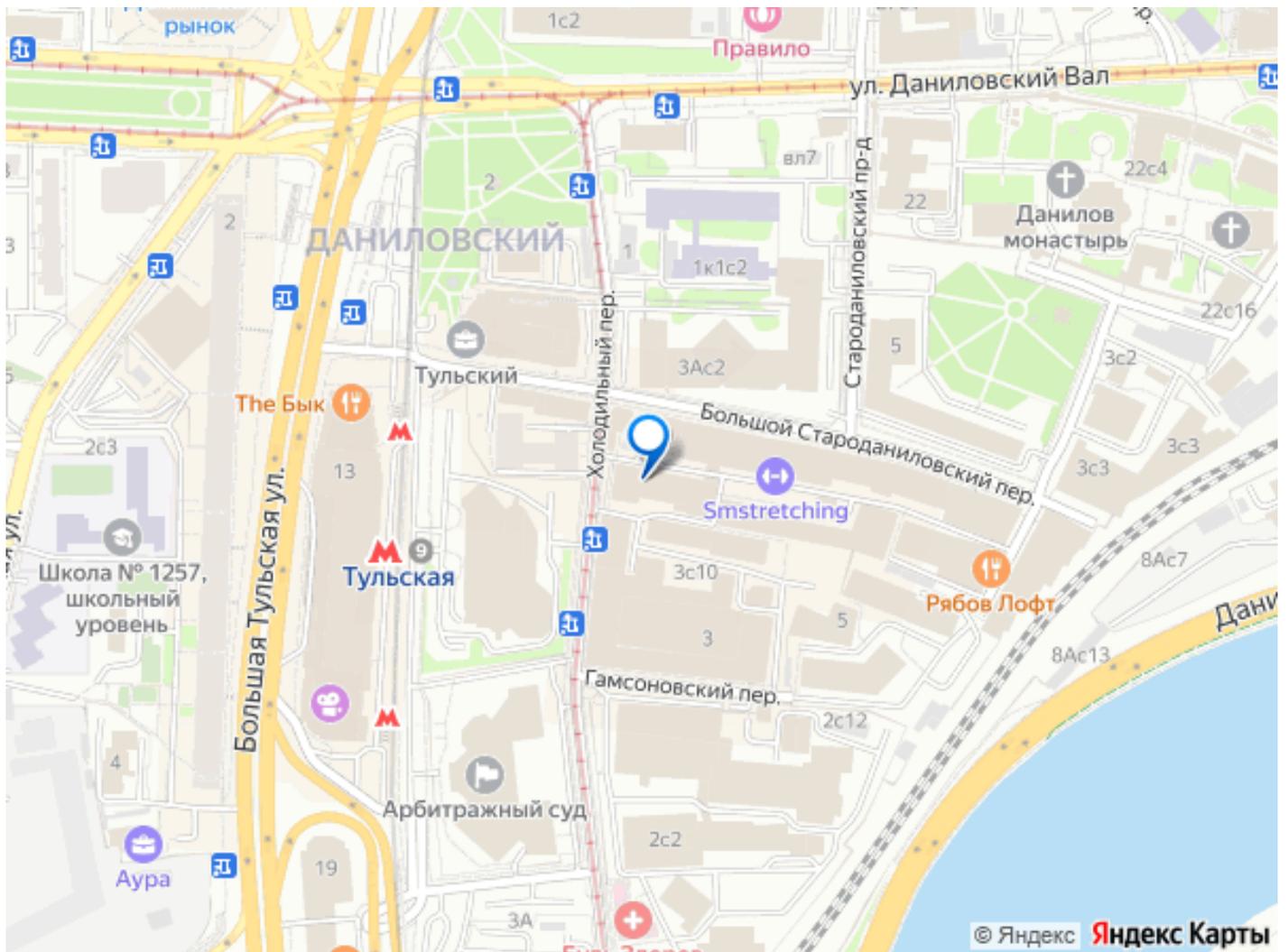
для заметок



зданий и использованию материалов вроде исторического кирпича и кортеновской стали, предлагающий уникальную рабочую среду в стиле лофт в шаговой доступности от метро «Тульская». Инфраструктура: Рестораны, кафе, лаундж-зоны, спортивные студии, эксплуатируемая кровля, парковка, события и фестивали. Арендаторы: IT-компании, креативные агентства, образовательные проекты, шоурумы. Преимущества: Уникальная атмосфера, баланс между работой и отдыхом (work-life balance), современный сервис - Площадь 236,4 м2 - Двухуровневое помещение (с антресолюю) - Выполнена современная дизайнерская отделка - Потолки - 5м - Большие арочные окна - Много света - Смешанная планировка - При покупке вы сразу получаете стабильный доход. - Стильная, благоустроенная территория - Свободный доступ 24/7 (без пропускной системы). - Парковка на 600 м/мест Помещение можно использовать под: Офис, Арендный бизнес Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ №1000662







Move.ru - вся недвижимость России