

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, Холодильный пер, 3к1с3

**111 108 000 ₺**

Москва, Холодильный пер, 3к1с3

Улица

[Холодильный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

236 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

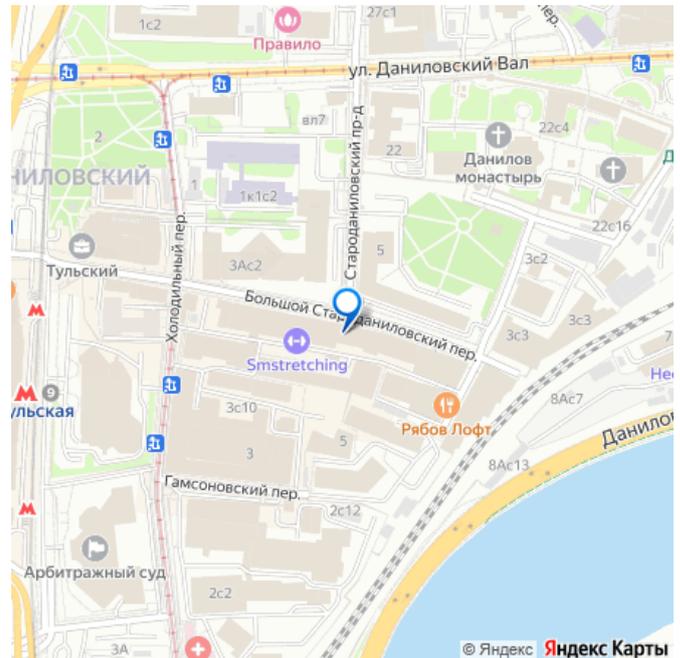
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 8%, окупаемость до 12.95 лет. Деловой квартал Рябовская мануфактура состоит из нескольких строений общей площадью 25 100 м2. Находится в непосредственной близости от станции метро. В комплексе предусмотрена наземная парковка на 165 машино-мест. — Налоговая: 26. — Лифты: Нет. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. —

<https://move.ru/objects/9290806884>

АН Рентавик, Компания Рентавик

**89251234567**

для заметок



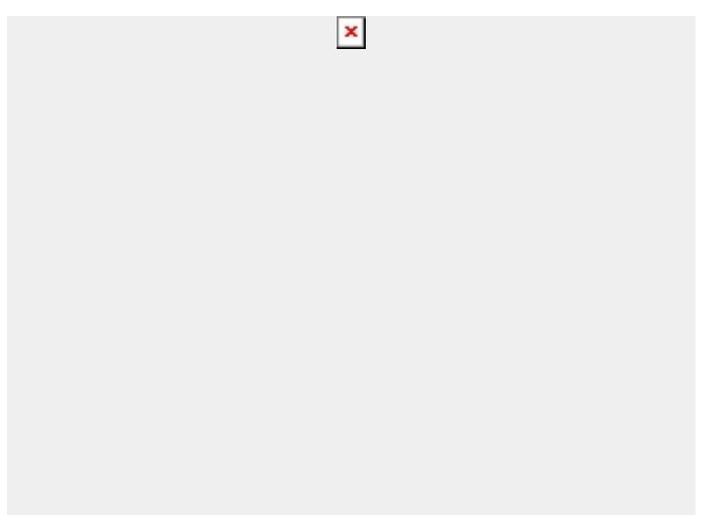
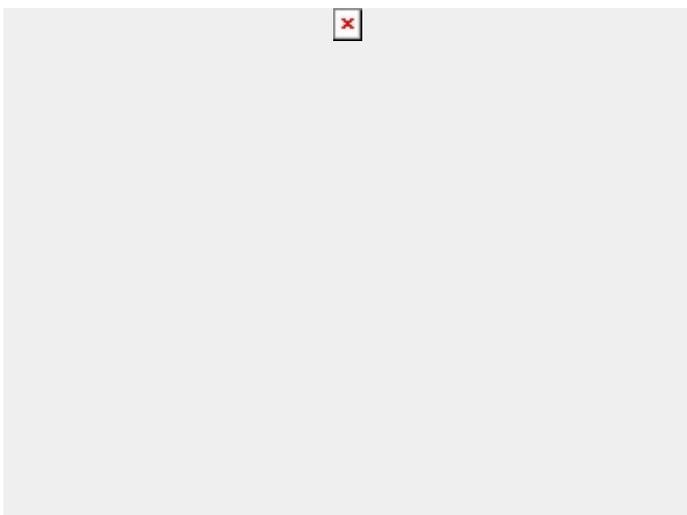
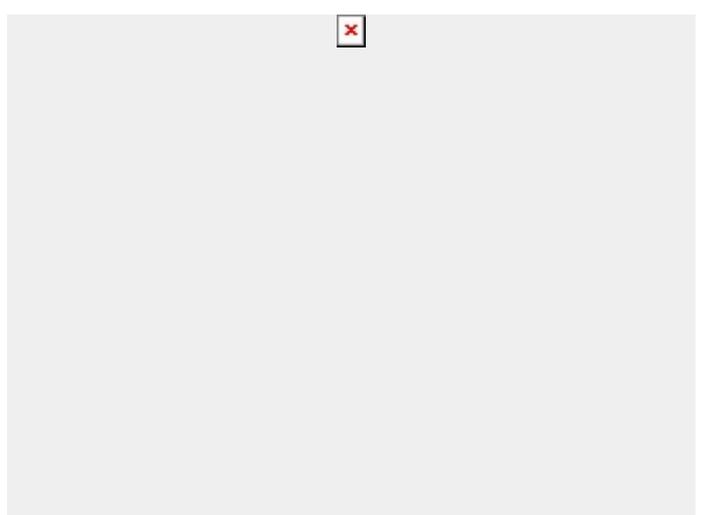
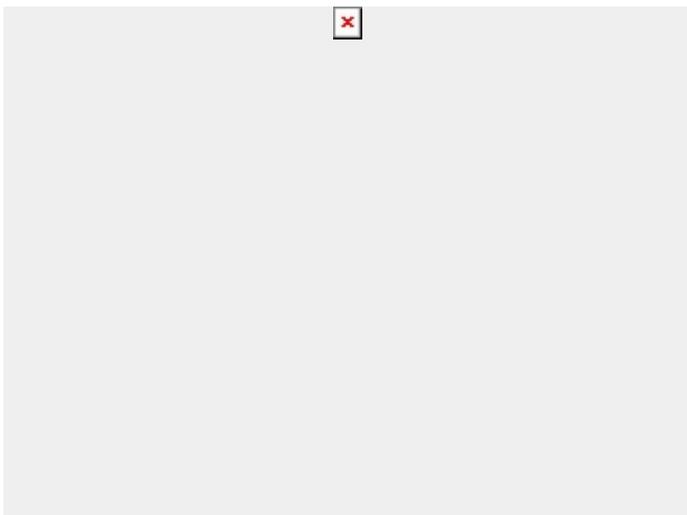
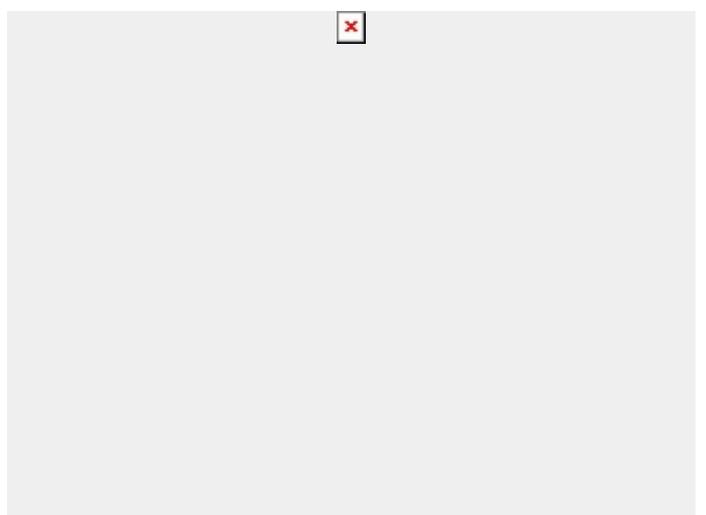
Парковка: Наземная. Описание помещения:

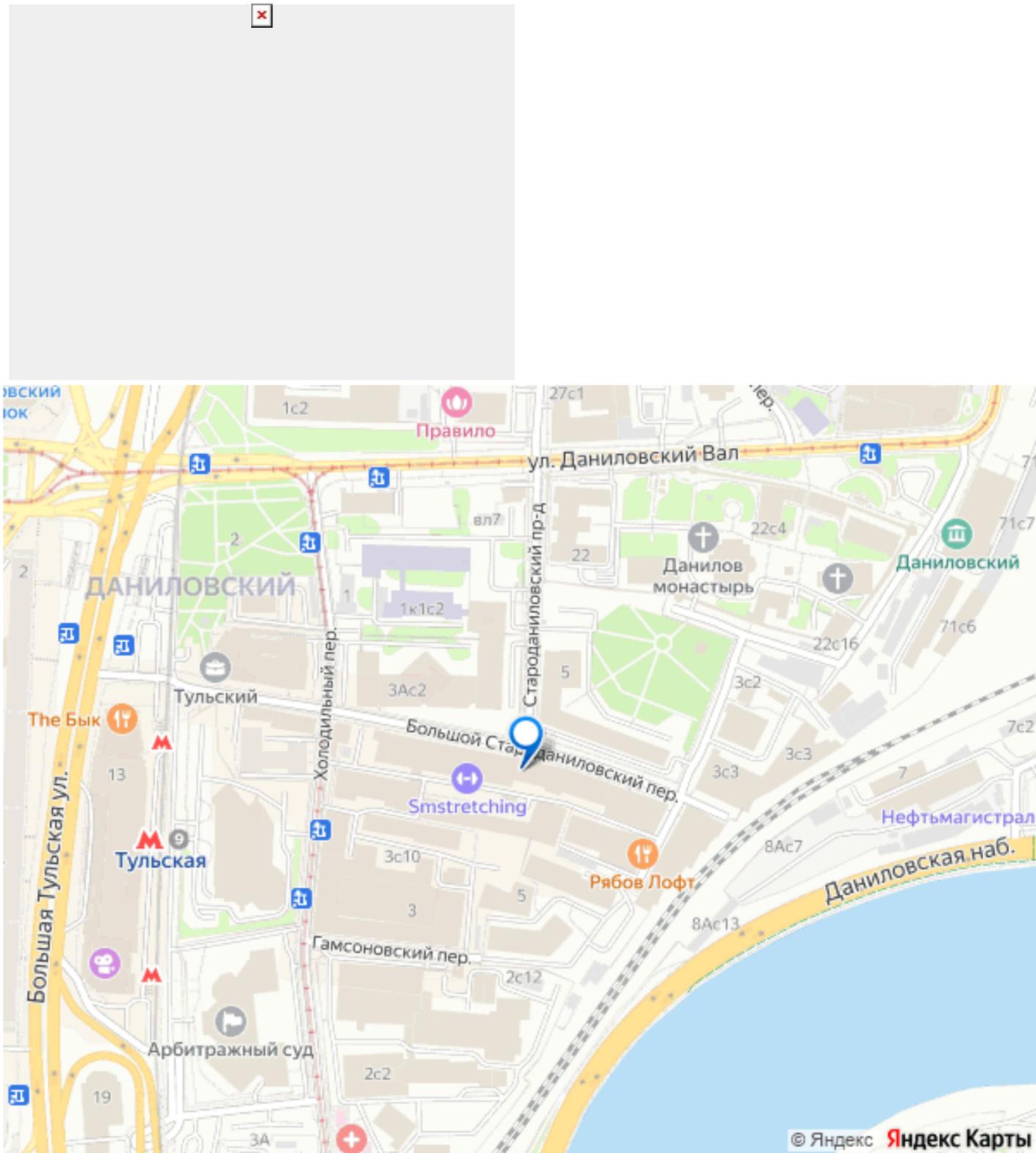
Площадь 236,4м2. Выполнен дизайнерский ремонт. Отдельный вход. Этаж: 2.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 5м.

Тип налогообложения: С НДС. Лот 45733-2





Move.ru - вся недвижимость России