

Создано: 12.08.2025 в 17:00

Обновлено: 19.01.2026 в 02:00

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**40 341 000 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

## Офис

Общая площадь

237.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 898711 Предложение от Собственника!  
Предлагаются к продаже офисные помещения в бизнес-центре «Сетунь Плаза». Офисы передаются без отделки. БЦ обладает выгодным расположением вблизи ключевых транспортных артерий города, включая Кутузовский проспект, Можайское и Рублевское шоссе, а также МКАД. В шаговой доступности (2 минуты) находится станция наземного метро МЦД-1 «Сетунь», что обеспечивает быструю транспортную доступность, включая 20 минут до Белорусского вокзала. Инфраструктура

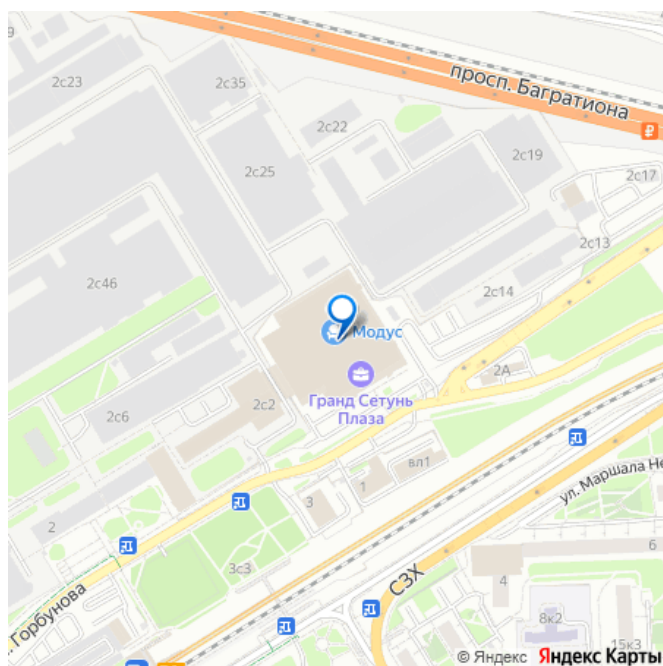
<https://move.ru/objects/9286736072>

**Валентин Елизаров, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



бизнес-центра включает два оператора столовых, семь кафетериев, фитнес-центр с бассейном, супермаркет, аптеку и винный магазин. Пространство дополнено двумя элегантными атриумами с комфортными зонами для переговоров и деловых встреч. Офисы оснащены современными инженерными системами, включая приточно-вытяжную вентиляцию и центральное кондиционирование. Обеспечена круглосуточная охрана и видеонаблюдение. На территории расположен наземный охраняемый паркинг. Актуальные площади и цены (м2): 237.3 м2 (2 эт.) - 40341000 р. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 898711

