

Создано: 16.05.2025 в 21:08

Обновлено: 09.02.2026 в 11:05

<https://move.ru/objects/9289367088>

Сергей Рышеняну, Praedium

79891802141

Москва, Тагильская улица, вл4

65 707 054 ₽

Москва, Тагильская улица, вл4

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

Улица

[улица Тагильская](#)

Офис

Общая площадь

240.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

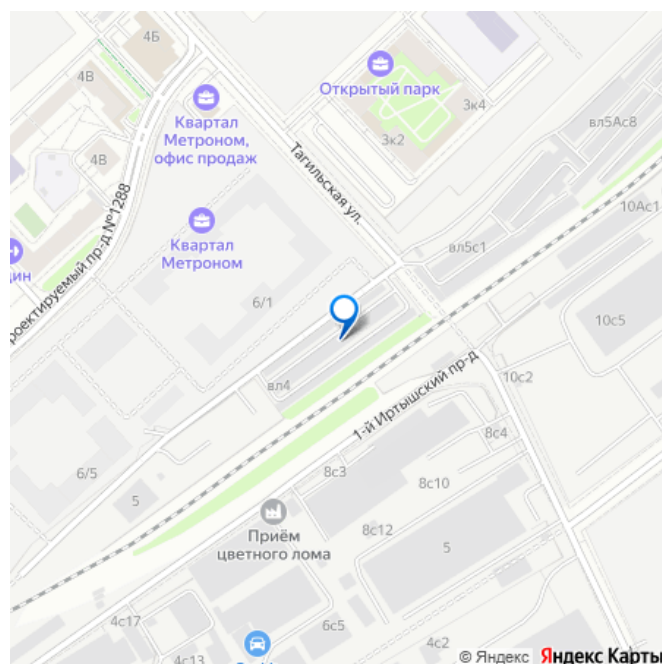
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем вам приобрести офис класса А в новостроящемся бизнес-центре AFI2B Тагильская. Комплекс AFI2B Тагильская воплотил в себе лучшие практики строительства и управления объектами коммерческого назначения. Его общая площадь превышает 32000 м², из которых значительная доля отведена под офисные помещения с гибкими планами, позволяющими удовлетворить потребности различных компаний. Преимущества проекта очевидны: Местоположение в перспективном районе Метрогородок, недалеко от основных

для заметок



магистралей: быстрая досягаемость до МКАД, Третьего транспортного кольца, линий городского метро и Московского центрального кольца; Комплекс оснащен просторным зеленым ресторанным двориком и внутренней озеленённой территорией, предоставляя приятные общественные пространства для сотрудников и гостей; Окружающая среда представлена развитой социальной инфраструктурой и зелёными зонами, включая знаменитый парк Лосиный остров, обеспечивающий приятное сочетание природы и урбанизма; Центральный вестибюль выполнен в премиальной отделке с высоким уровнем исполнения, демонстрируя высокое чувство вкуса и внимания к деталям; На нижних этажах функционируют торговые и сервисные зоны, предоставляющие широкий спектр услуг и удобства для пользователей.

Высококачественная отделка, панорамные окна, большие высоты потолков и эффективные инженерные решения создают идеальную рабочую атмосферу, подчеркивая имидж компаний и их стремление к росту и развитию. Минимальная площадь офисного блока составляет всего 114 м², позволяя выбрать оптимальный вариант под конкретные задачи бизнеса. Для уточнения параметров аренды или продажи, и записи на индивидуальный просмотр, звоните!



