

Создано: 03.03.2026 в 23:20

Обновлено: 03.03.2026 в 23:20

Москва, Пресненская наб, 12

2 000 000 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

2418 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается офисный этаж в Башне Федерация, Москва-Сити — готовый арендный бизнес с окупаемостью 10 лет! Уникальное предложение для инвесторов! Продается целый этаж на высоком этаже в одной из самых престижных башен Москвы — *Башне Федерация. Помещение сдано арендатору с окупаемостью 10 лет, что гарантирует стабильный доход на долгосрочную перспективу. Основные характеристики объекта: - Дизайнерская отделка, - Деление на 12 офисных блоков с отделкой, - Просторные помещения с большой площадью остекления, что обеспечивает естественное освещение и

<https://move.ru/objects/9290775005>

Игорь, Беговая Плаза

89251234567

для заметок



панорамные виды - Видовые характеристики, которые делают офис ещё более привлекательным Готовые арендаторы уже приносят ежемесячный доход, что делает этот объект идеальным для тех, кто ищет стабильную прибыль без дополнительных вложений. Инфраструктура и преимущества:

- Бизнес-центр класса *А* с отличной репутацией
- Огороженная охраняемая территория и круглосуточная безопасность
- Вместительная парковка для сотрудников и гостей
- Современные охранно-пожарные системы для максимальной безопасности
- Центральные коммуникации для комфортной работы

Продажа 100% долей компании, что является удобным и юридически чистым способом приобретения. Не упустите возможность стать владельцем доходного бизнеса в одном из самых престижных деловых центров Москвы — Москва-Сити!





