

Создано: 19.01.2026 в 19:14

Обновлено: 24.01.2026 в 02:14

<https://move.ru/objects/9288139085>

**Инна Полякова, БЕСТ на Октябрьской**  
**79337877248**

**Москва, Научный проезд, 8С1**

**16 990 000 ₽**

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

**Офис**

Общая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

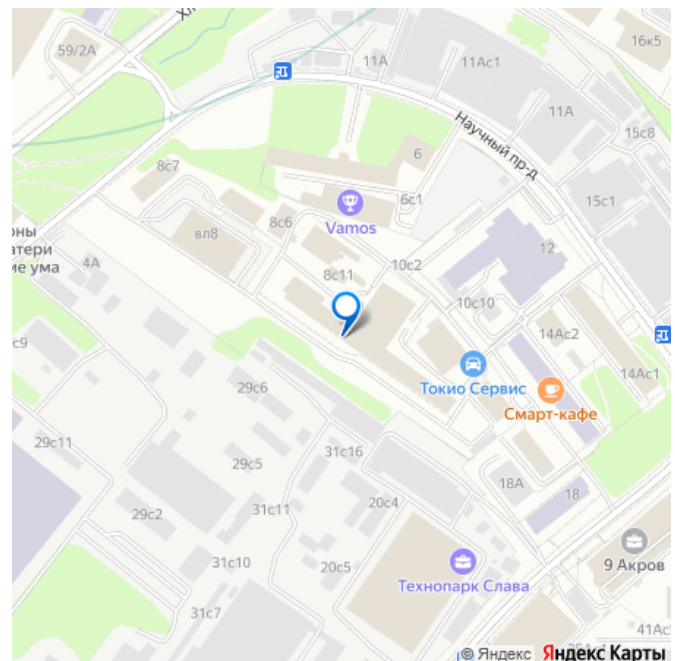
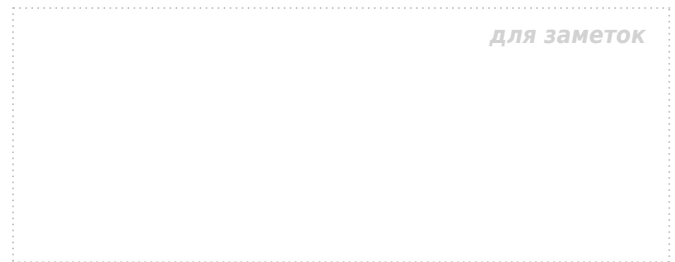
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

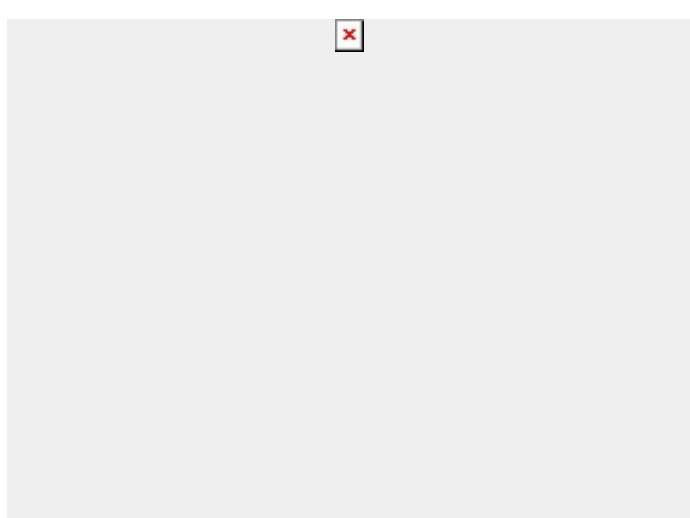
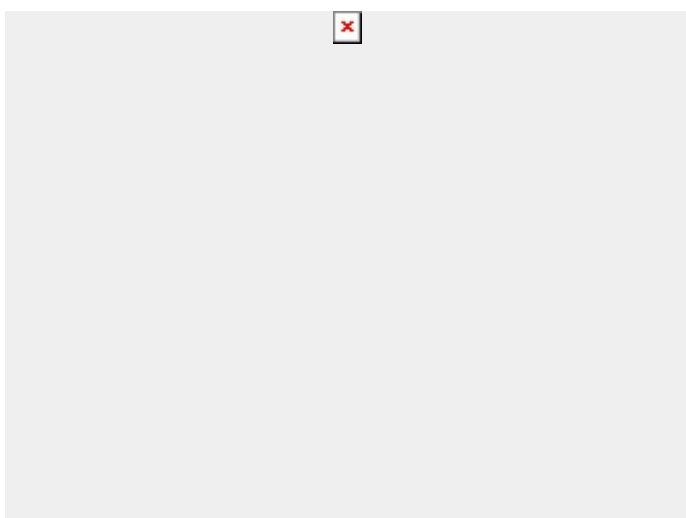
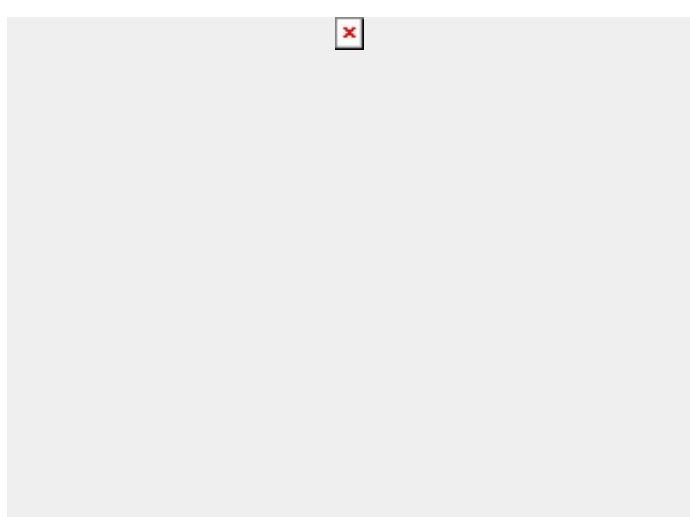
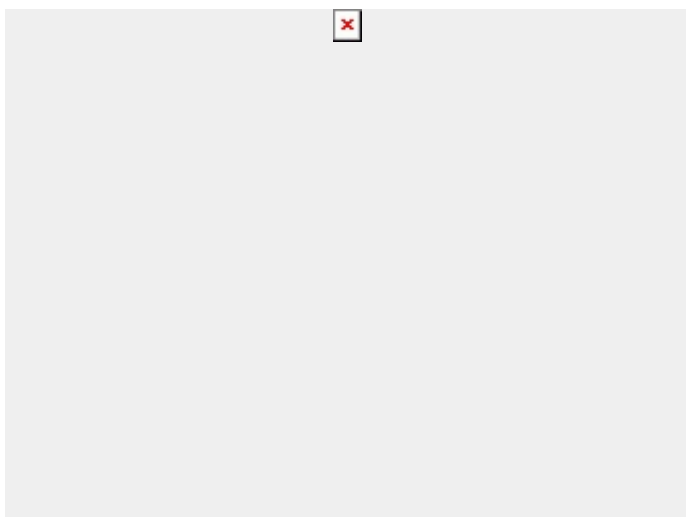
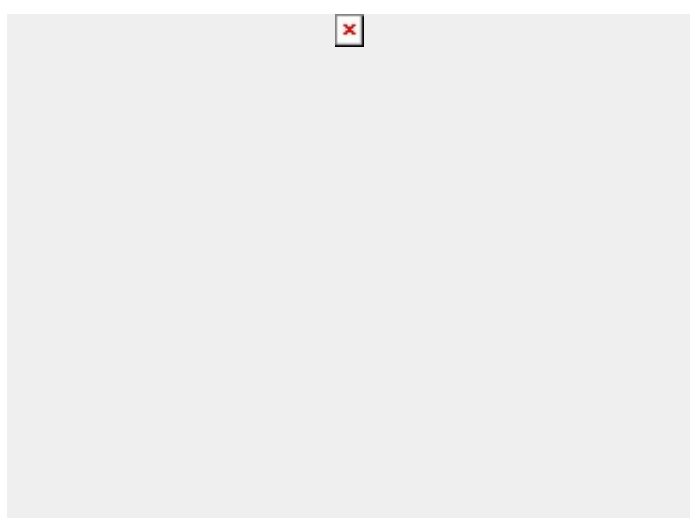
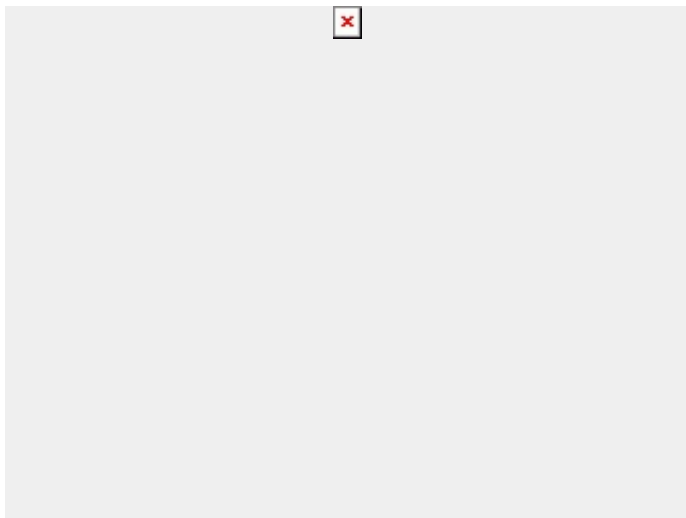
[Коммерческая недвижимость](#)

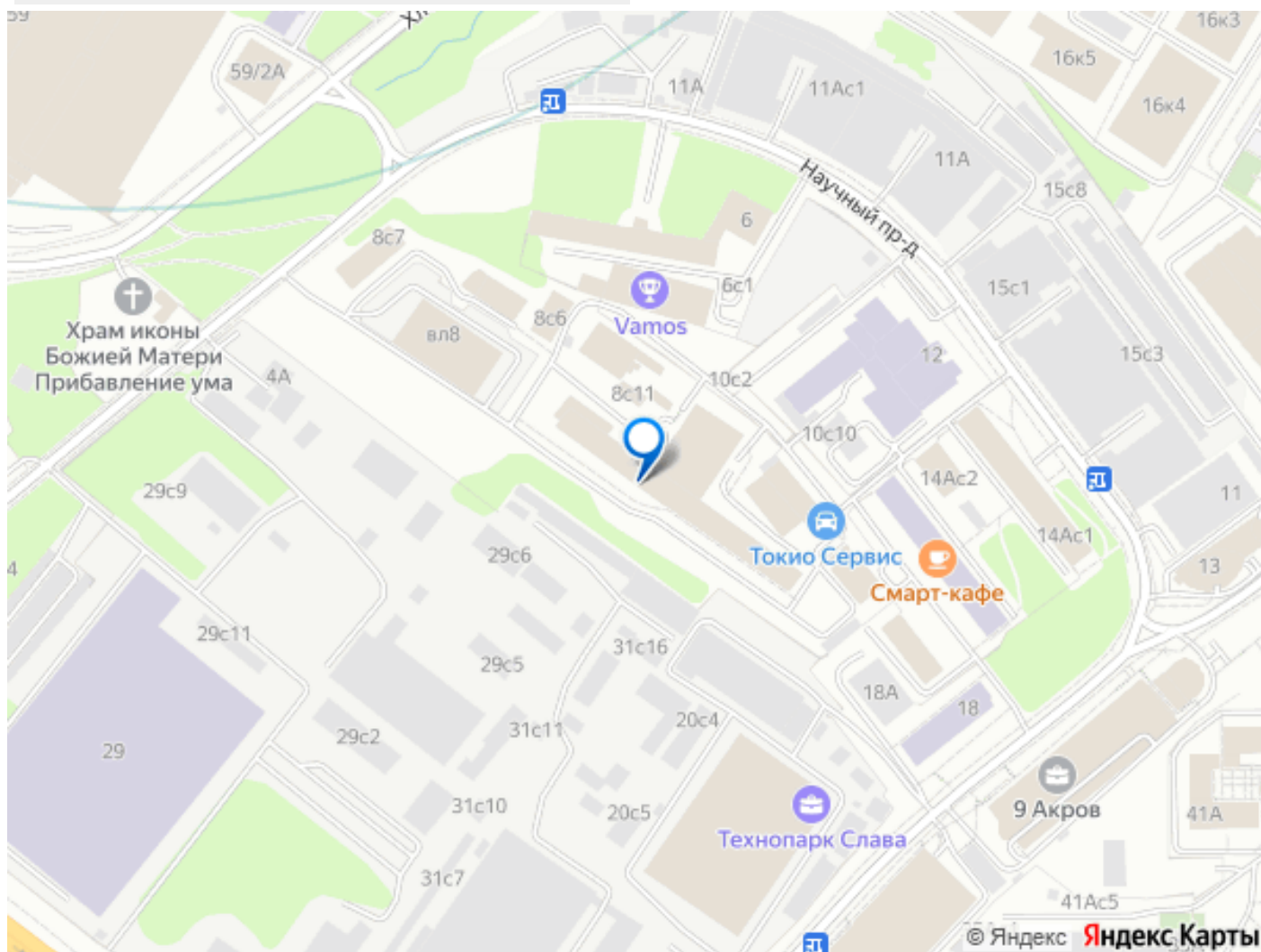


**Описание**

Арт. 128789615 Уютный офис с высокими потолками на 6 этаже, с возможностью обустроить свою летнюю террасу, с возможностью обустроить свою летнюю террасу и очень удобным расположением рядом с ключевыми объектами инфраструктуры современного бизнес-центра Панорамные окна — захватывающий вид и максимум света. Современная отделка и кондиционер — офис готов к въезду. 24.2 м<sup>2</sup> — востребованный формат для инвестиций, самый защищенный финансовый актив. Высокая ликвидность- такие площади

легко сдаются в аренду и востребованы на рынке. Штучное предложение. Окупаемость от 8 лет. Стабильный доход и рост стоимости. На фото — визуализация интерьера: один из вариантов, как вы можете обустроить пространство





Move.ru - вся недвижимость России