

Создано: 28.03.2026 в 21:40

Обновлено: 01.04.2026 в 17:50

Пользователь, Собственник

79398999058

Москва, Холодильный пер, 3к1с2

21 900 000 ₺

Москва, Холодильный пер, 3к1с2

Улица

[Холодильный переулок](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

24.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

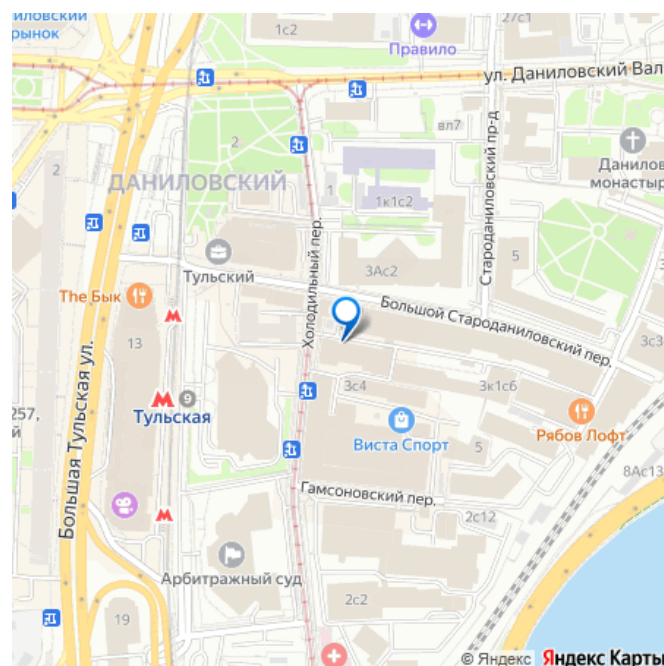
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА Продаётся офисное помещение на 5 рабочих мест с дизайнерским ремонтом в современном лофт-квартале «Товарищество Рябовской Мануфактуры». - Очень стильный лофт; - Есть вся необходимая, комфортная мебель; - Стильная, благоустроенная территория; - Свободный доступ 24/7 (без пропускной системы); - Современные инженерные системы; - Система кондиционирования; - Широкополосный интернет; - ИФНС 26; - Наземная парковка; - Развитая инфраструктура; - Большое количество точек питания. Локация - ЮАО: близость основных транспортных магистралей ТТК, Варшавское



и Каширское шоссе, Даниловская набережная, Садовое кольцо. В пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, МФК Тульский, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Управление налоговой службы Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры. Коммерческие условия: Арендатор – юридическое агентство, ДА на 11 месяцев с возможностью досрочного расторжения со стороны Арендодателя. МАП: 160 000 рублей (потенциально можно увеличить до 200 000). Агентам не беспокоить.





