

Продажа офисов, Praedium

79858229494

Москва, улица Горбунова, 2С3

56 718 000 ₽

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

246.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: o91387 Офисное помещение с отделкой

Площадь: 246.6м? Этаж: 5 О здании: Класс

«В+». Год постройки: 2012. Современный

деловой комплекс, отвечающий всем

современным требованиям и высоким

стандартам бизнес-центров класса «В+»,

отличается удобством планировок и

первоклассным инженерным оснащением.

Для внешней отделки использованы

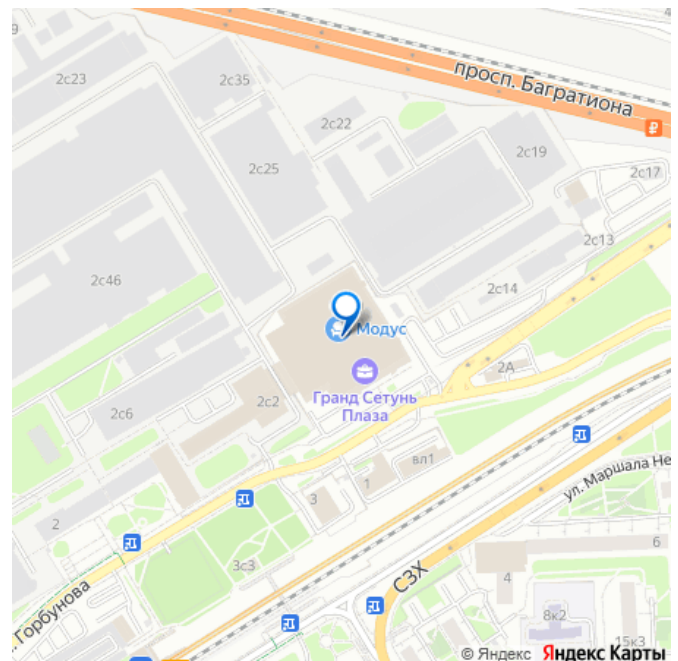
современные высококачественные

строительные материалы. На 1 этаже будет

размещена ритейл зона. Конструктивные

особенности: монолитные ж/б перекрытия,

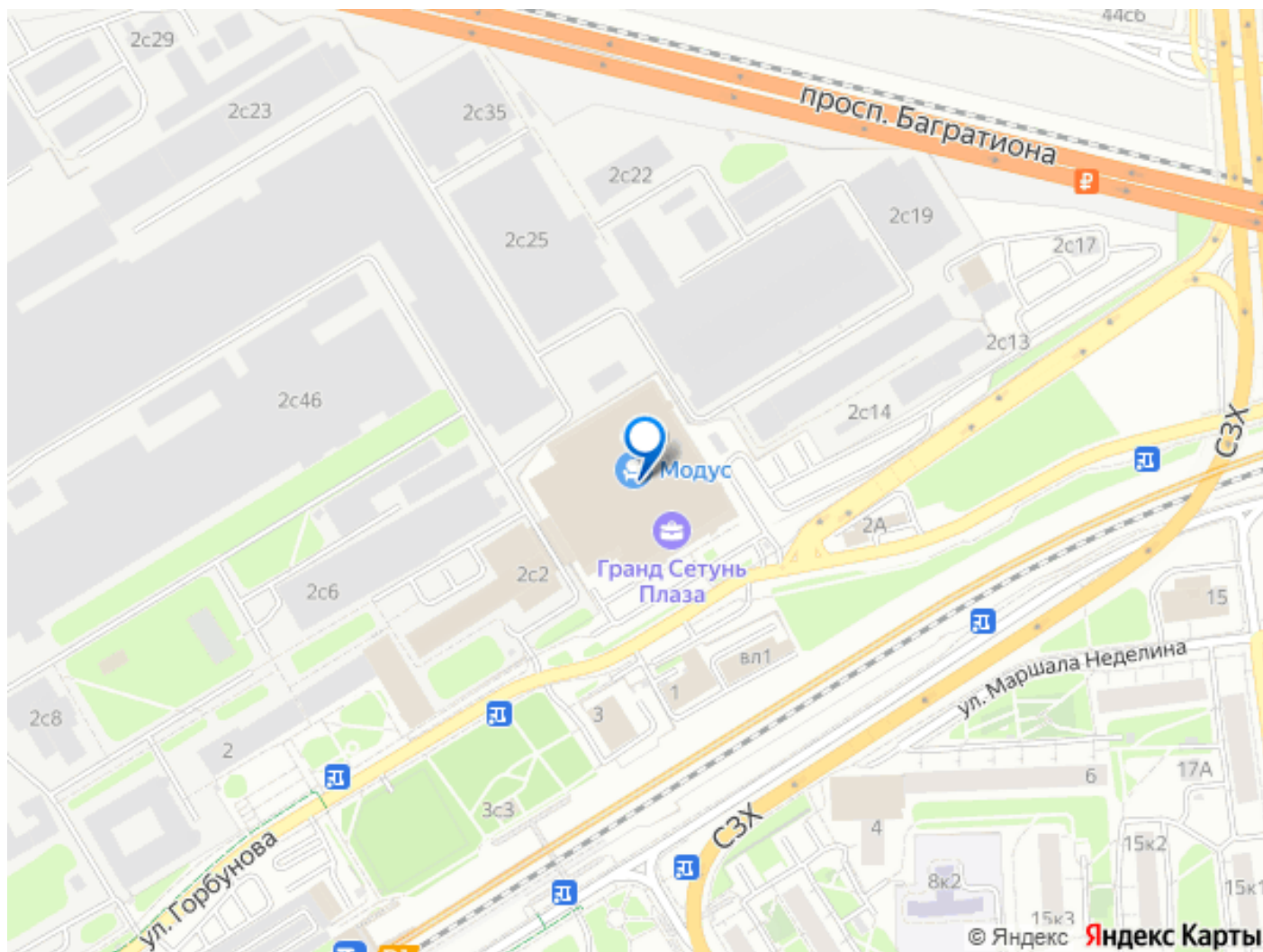
для заметок



открытая планировка этажей, высота этажа от 3,4 до 4,2 м., шаг колонн 6х6 м.. Бизнес-центр удобно расположен в непосредственной близости к основным транспортным магистралям города - Кутузовскому пр-ту, Можайскому и Рублевскому ш., МКАД. Подъезд к бизнес-центру может осуществляться как со стороны МКАД - по улице Горбунова (1.2 км), так и со стороны ТТК - по Кутузовскому пр-ту, Можайскому ш., ул. Кубинка. Также легко можно добраться со стороны Звенигородского ш. (по улице Нижние Мневники). В непосредственной близости (2 минуты ходьбы) находится жд станция «Сетунь», 20 минут до Белорусского вокзала. Планируются бесплатные корпоративные автобусы для доставки сотрудников от метро и обратно.. Инфраструктура: 2 оператора столовых, 7 кафетериев, фитнес центр с бассейном, супермаркет, аптека, винный магазин.. Приточно-вытяжная вентиляция. Центральное кондиционирование. Электрическая мощность: 75Вт/м².. Интернет, телефония. Провайдер: Вилэнд. Охрана. Видеонаблюдение. Система контроля доступа. Лифты: 8.







Move.ru - вся недвижимость России