

Создано: 01.08.2024 в 07:48

Обновлено: 29.01.2026 в 09:29

<https://move.ru/objects/9261159070>

Продажа офисов, Praedium

**79858229494**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

**64 480 000 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

248 м<sup>2</sup>

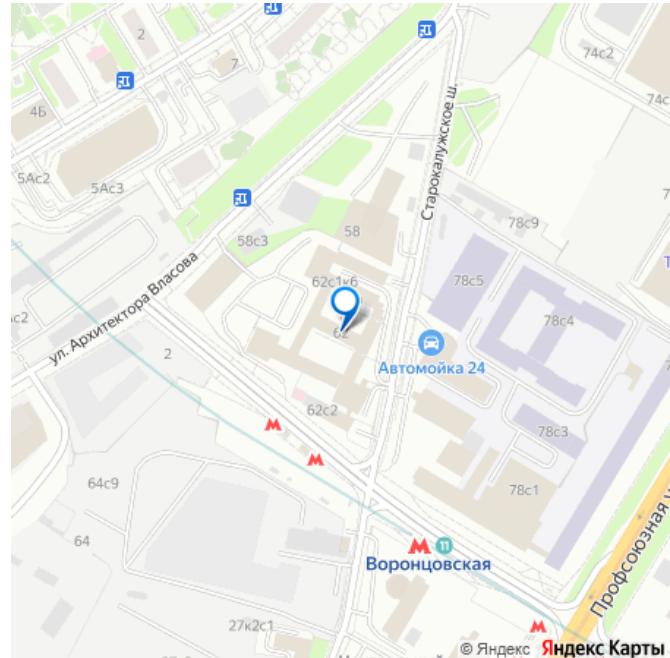
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ID: o90523 Офисное помещение с отделкой

Площадь: 248.0м<sup>2</sup>, планировка - смешанная

Этаж: 2 О здании: Класс «В».

Административно-офисный центр, состоящий из основного многоэтажного здания делового центра и нескольких отдельно стоящих офисных строений. Вместительный наземный паркинг, достаточная инфраструктура, сплит-системы, оптоволоконные коммуникации создают комфортные условия в работе.. Бизнес-центр находится в районе Коньково ЮЗАО г. Москвы. До ближайшей ст.м. «Калужская» дорога пешком займет 5-7 минут. Доступ на автомобиле очень удобен, так как есть прямой съезд на ул. Обручева с

Ленинского пр-та и Профсоюзной ул.

Инфраструктура: буфет, столовая. Приточно-вытяжная вентиляция. Интернет, телефония.

Провайдер: МТС, Акадо, Вымпелком, Телеком, НорсНет, Вестколл, Эквант. Охрана.

Видеонаблюдение. Система контроля доступа.

