

Создано: 18.11.2025 в 17:48

Обновлено: 12.04.2026 в 14:37

Агент S5D, S5D

**79162358920**

**Москва, Ленинский проспект, 62/1**

**27 000 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 62/1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Офис

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

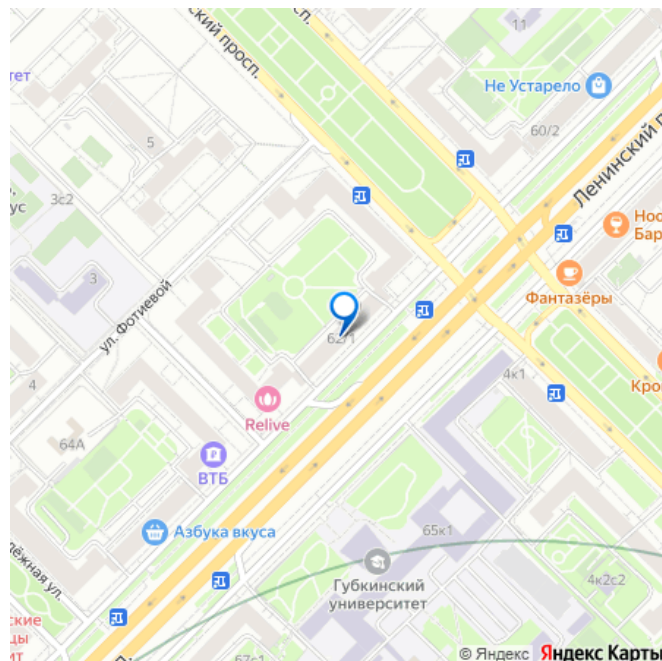
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 155495. Продажа торгового помещения в ЮЗАО. Ленинский проспект, 62. Находится на первой линии одного из крупнейших торговых коридоров Москвы. В непосредственной близости расположены высшие учебные заведения и крупные бизнес-центры, формирующие устойчивый качественный трафик в локации. Помещение отлично просматривается с дороги, хорошие рекламные возможности. В шаговой доступности станция метро Университет. Напротив автобусная остановка. Торговое соседство: Вкус Вилл, Бристоль, Кухонный

Двор. Технические характеристики:

предлагаемая площадь - 24,8 кв.м.

Витринное остекление. Высота потолков - 3,3

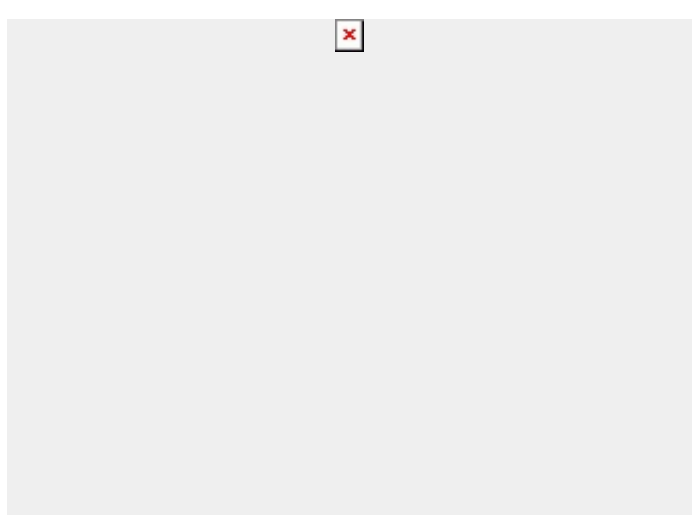
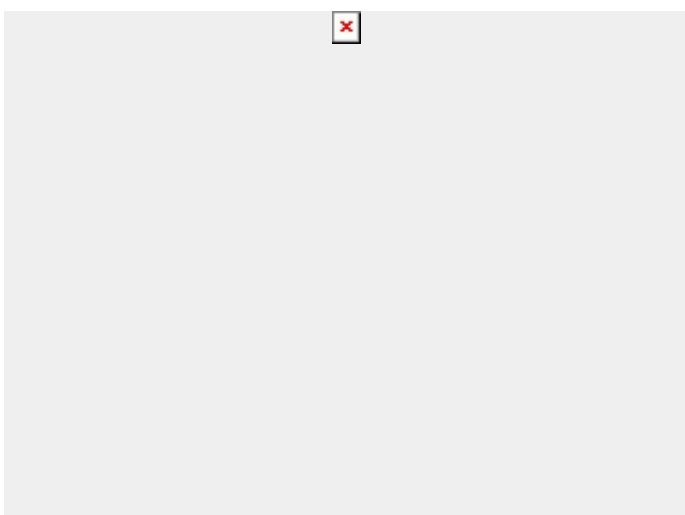
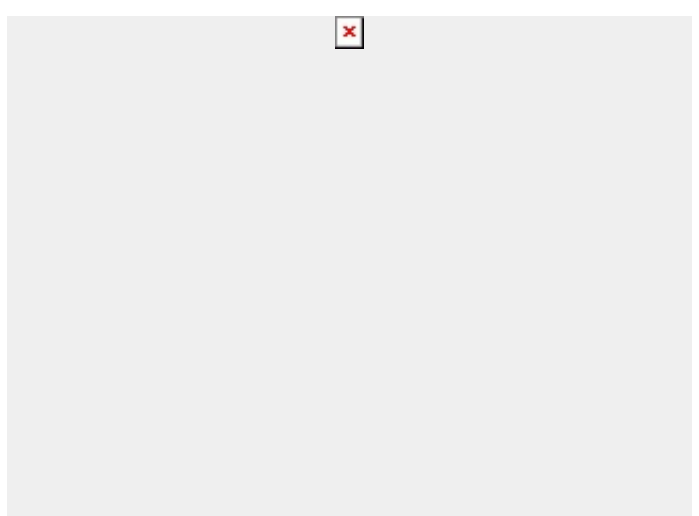
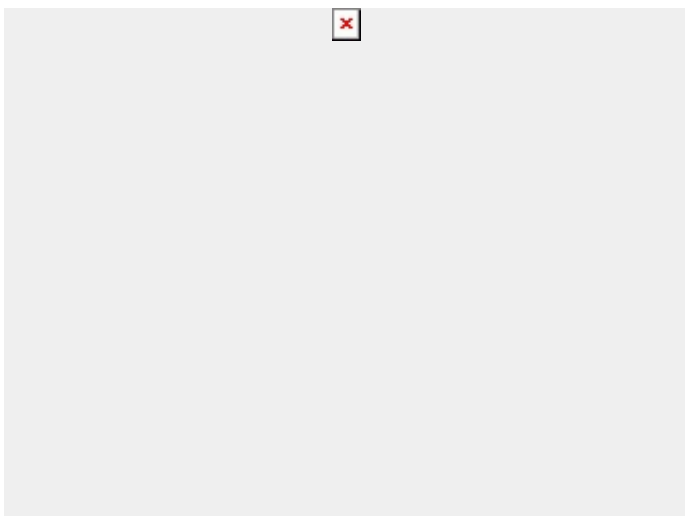
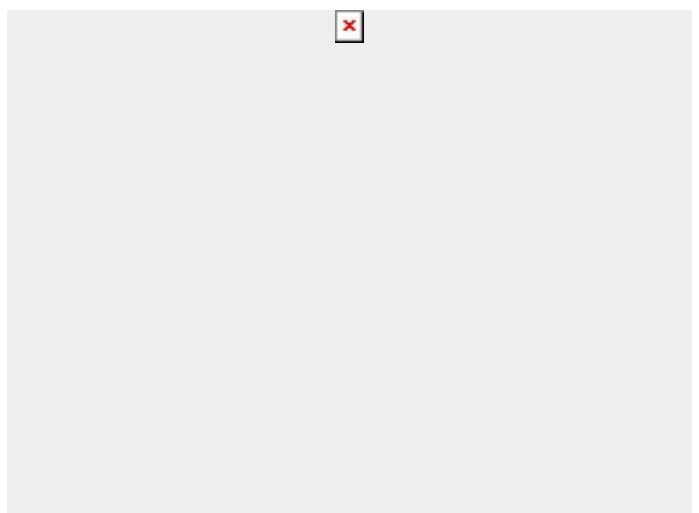
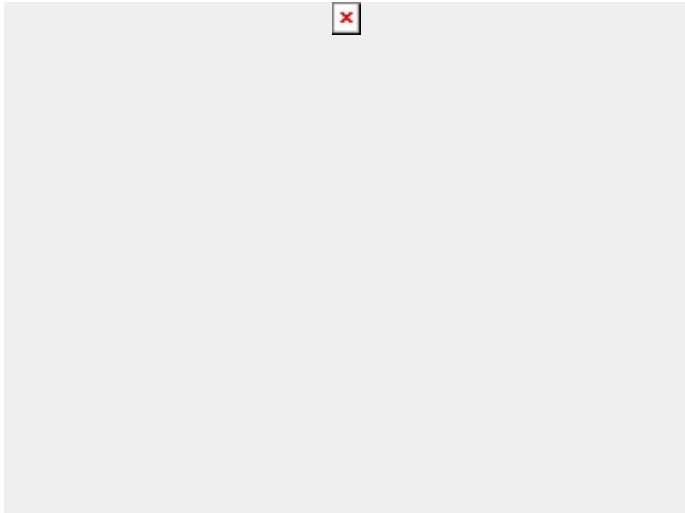
м. Электрическая мощность - 30кВт.

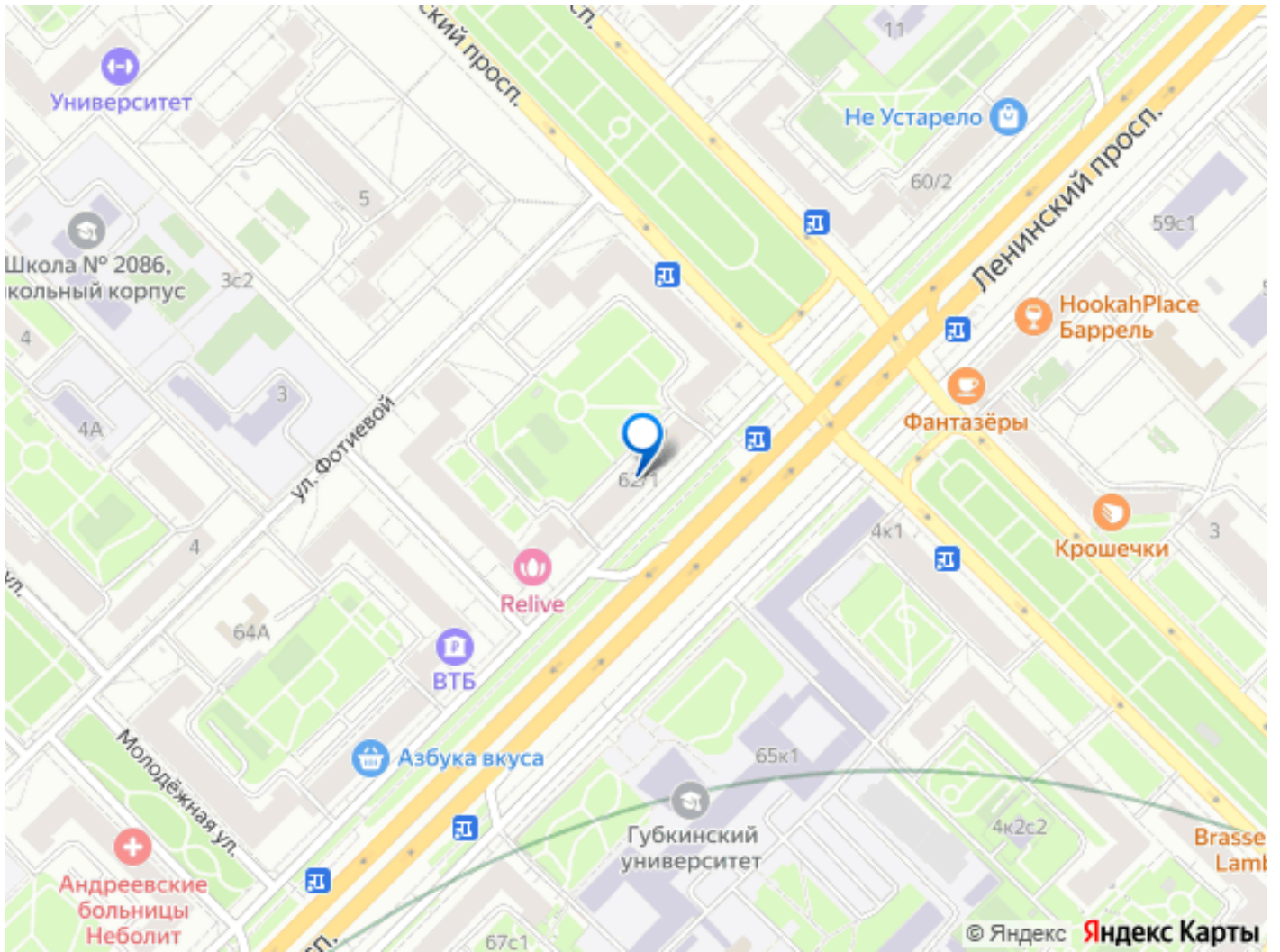
Центральные коммуникации - водопровод,

канализация, электричество, отопление.

Общая стоимость: 27 000 000 руб. Стоимость

кв.м.: 1 088 710 руб.





Move.ru - вся недвижимость России