

Создано: 30.07.2025 в 17:55

Обновлено: 17.03.2026 в 01:39

Артем Ченцов, Артем Ченцов

**79852667698**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

**66 960 000 ₺**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



## Офис

Общая площадь

248 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

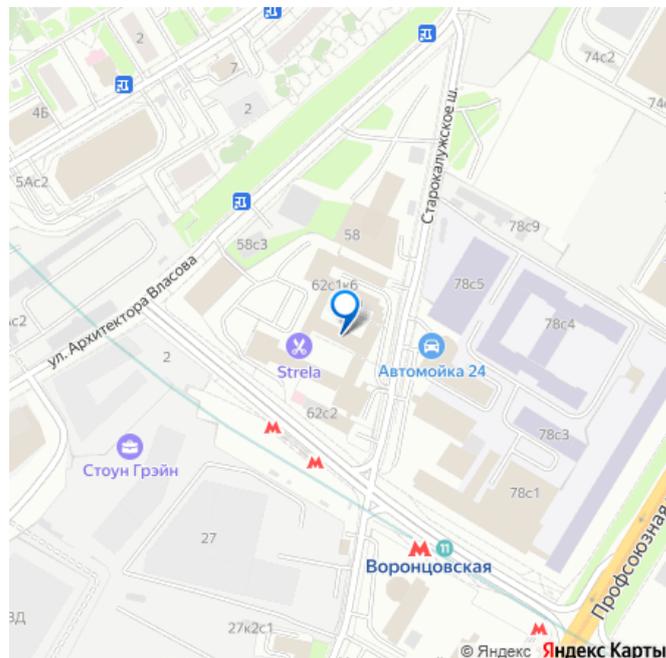
## Описание

СОБСТВЕННИКИ! Предлагается к продаже офисное помещение площадью 248 м<sup>2</sup> на 2 этаже бизнес-центра ВАЛЛЕКС. По факту, это 1 этаж со стороны фасада! После проходной сразу направо - и попадаете в блок!

Возможно увеличение площади до 437,8 м<sup>2</sup> (объединив с соседним блоком 189,8 м<sup>2</sup>).

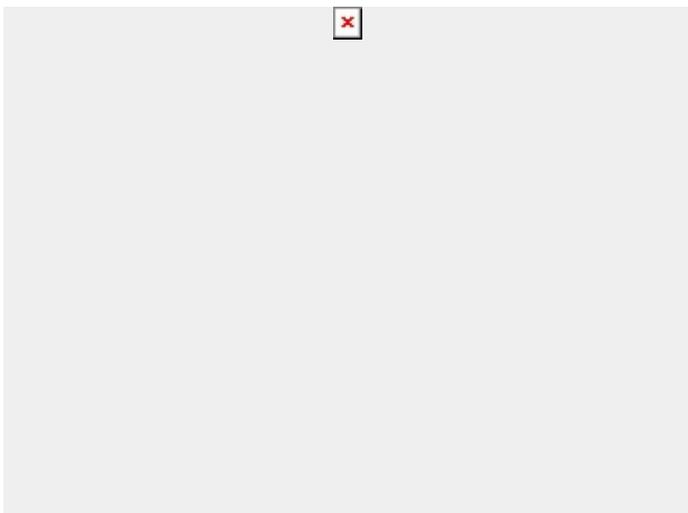
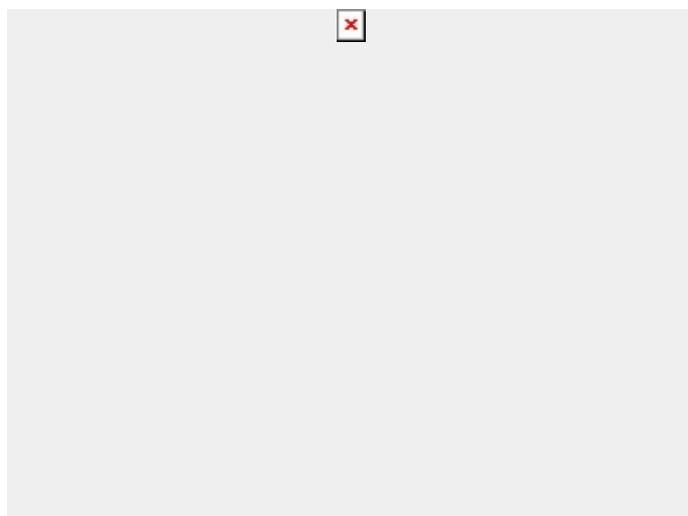
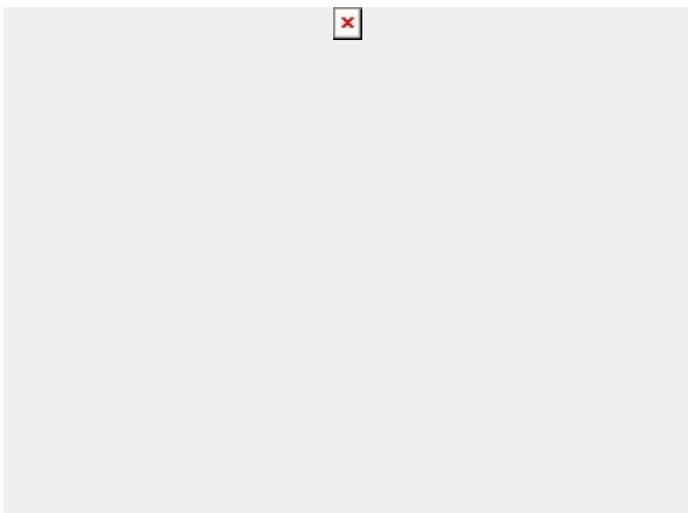
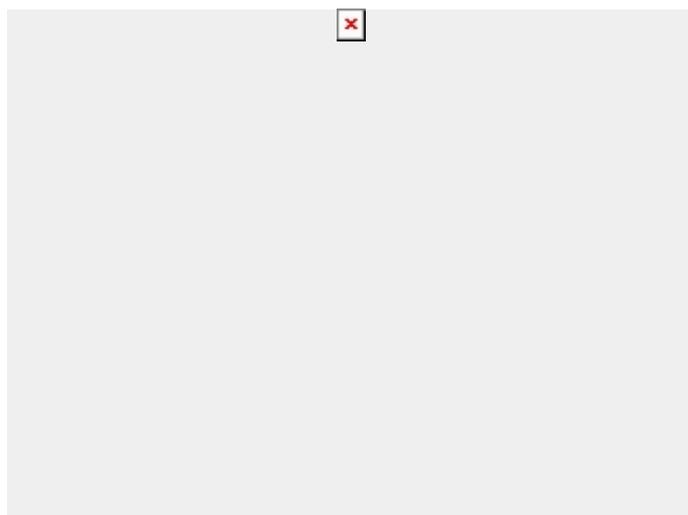
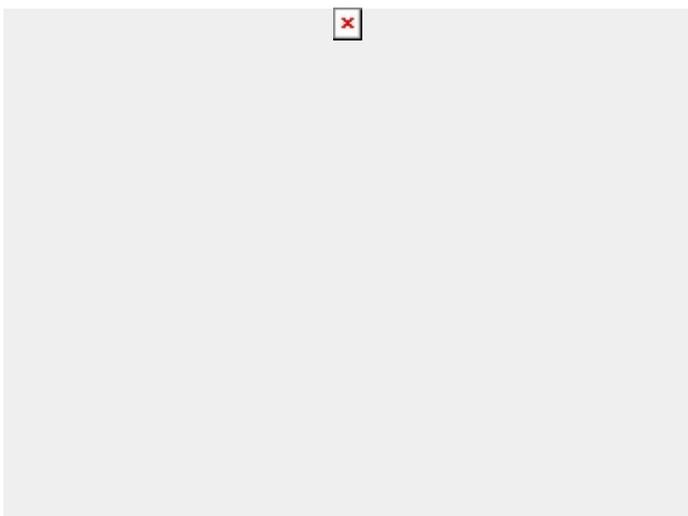
Характеристики помещения: - кабинетная планировка; - большие окна; - потолки 3 м.

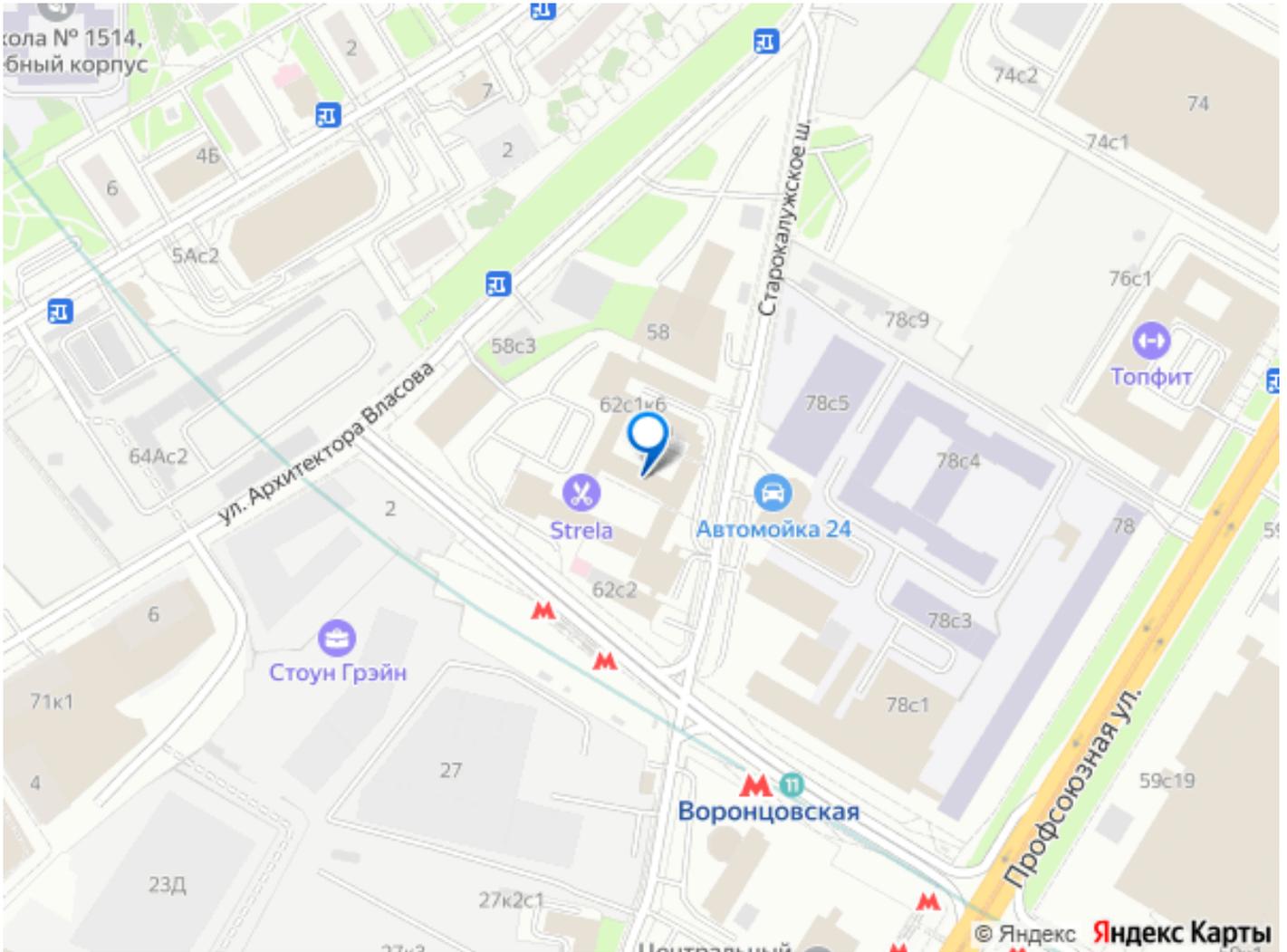
Бизнес-центр ВАЛЛЕКС расположен в шаговой доступности от станции БКЛ Воронцовская (2 минуты пешком) и в 10 минутах ходьбы от станции метро Калужская. В здании размещаются кафе, шоу-румы, офисы, мед.клиника,



стоматологическая клиника. Номер объекта:

#1/537023/21663





Move.ru - вся недвижимость России