

Создано: 04.03.2026 в 05:21

Обновлено: 04.03.2026 в 05:21

Москва, Пресненская наб, 6с2

**198 400 000 ₺**

Москва, Пресненская наб, 6с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

## Офис

Общая площадь

248 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офис площадью 248 м<sup>2</sup> расположен на 12-м этаже в башне «Империя» в деловом центре «Москва-Сити». Выполнена чистовая отделка в современном стиле. Панорамные окна в пол наполняют пространство светом.

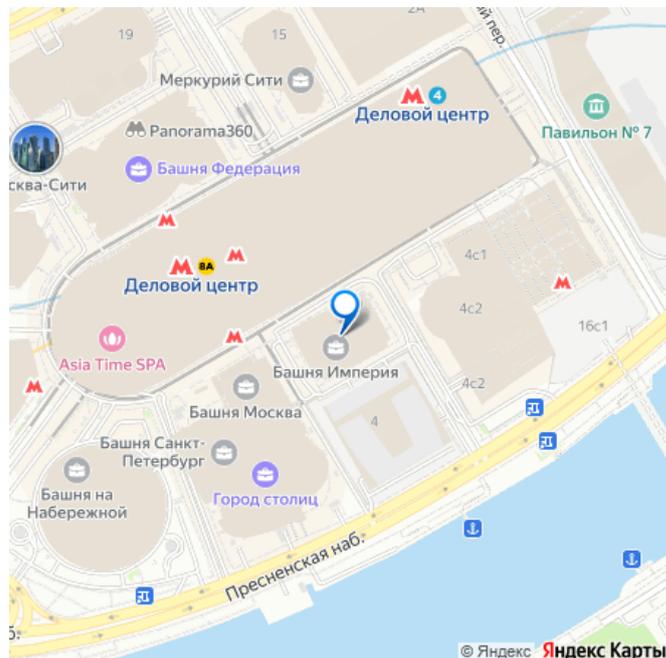
Установлена центральная система кондиционирования, вентиляции и системы пожаротушения, скоростные лифты Kone. Главное о локации. Деловая активность здесь концентрируется прямо внутри Москва-Сити: вышел из метро — и через пару минут уже в офисе. В пешей доступности станции «Деловой центр», «Выставочная» и «Международная», рядом МЦД-4 «Москва-Сити», поэтому дорога сотрудников из

<https://move.ru/objects/9290838583>

Whitewill, Whitewill

**89251234567**

для заметок



разных районов занимает предсказуемое время. Утром удобно захватить кофе в Surf Coffee или Prime в торговых галереях, днём провести встречу в ресторанах «Афимолл Сити». За повседневными покупками можно зайти во «ВкусВилл» или «Азбуку вкуса», банковские вопросы решить в отделениях на территории комплекса. После работы многие выходят прогуляться по набережной Москвы-реки или доезжают за несколько минут до парка «Красная Пресня». Комментарий эксперта. Меня зовут Станислав Журавлев — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 226 435.





