

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

**Алена, Артем Ченцов**

**89251234567**

**Москва, Старокалужское ш, 62**

**66 960 000 ₺**

Москва, Старокалужское ш, 62

Улица

[шоссе Старокалужское](#)



## Офис

Общая площадь

248 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

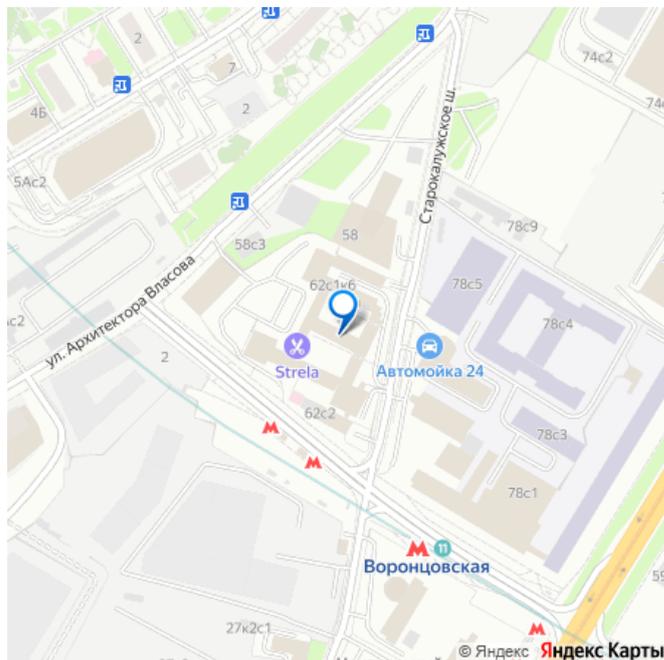
## Описание

**СОБСТВЕННИКИ!** Предлагается к продаже офисное помещение площадью 248 м<sup>2</sup> на 2 этаже бизнес-центра ВАЛЛЕКС. По факту, это 1 этаж со стороны фасада! После проходной сразу направо - и попадаете в блок!

Возможно увеличение площади до 437,8 м<sup>2</sup> (объединив с соседним блоком 189,8 м<sup>2</sup>).

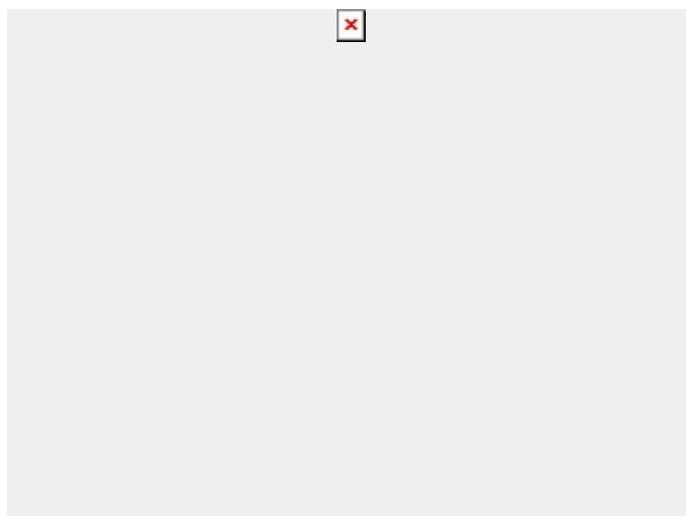
Характеристики помещения: - кабинетная планировка; - большие окна; - потолки 3 м.

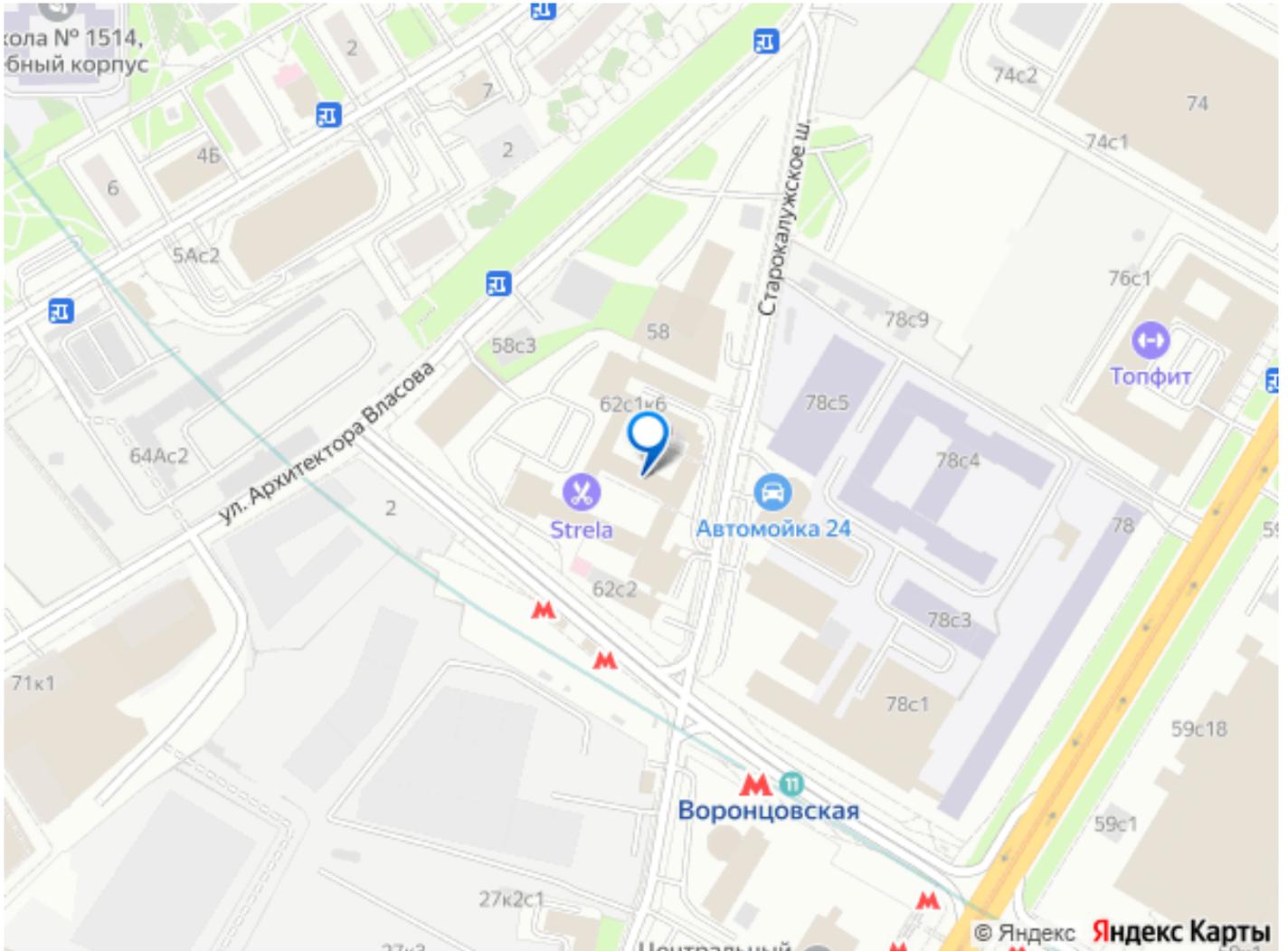
Бизнес-центр ВАЛЛЕКС расположен в шаговой доступности от станции БКЛ Воронцовская (2 минуты пешком) и в 10 минутах ходьбы от станции метро Калужская. В здании размещаются кафе, шоу-румы, офисы, мед.клиника,



стоматологическая клиника. Номер объекта:

#2/537023/21663





Move.ru - вся недвижимость России